

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2017/GIE/0444
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 22.09.2017 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek
Errichtung eines Einfamilienhaus mit zwei Stellplätzen in der Gemarkung Gielow Flur 1 auf dem Flurstück 151/13		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	05.10.2017	Gemeindevertretung Gielow

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen in der Gemarkung Gielow, Flur 1 auf dem Flurstück 151/3 wird erteilt. Der beantragten Abweichung von der Klarstellungssatzung mit Abrundung und erweiterter Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortslage Gielow in Bezug auf Dachform (Walmdach mit zulässiger Dachneigung von 35° und roten Dachsteinen) wird zugestimmt.

Sach- und Rechtslage:

§ 34 BauGB Bauen im Innenbereich
Klarstellungssatzung mit Abrundung und erweiterter Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortslage Gielow
§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde
§ 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde

Finanzielle Auswirkungen:

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

Anlagen:

Bauantragsunterlagen