

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2017/KU/0309
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 03.08.2017 Verfasser: Frau S. Dahm FBL: Herr J. Banek
Kostenspaltungsbeschluss aus Anlass der Erhebung von Straßenbaubeiträgen für den Ausbau des Gehweges und der Beleuchtung der Dorfstraße 3 in Kummerow ohne Teileinrichtung Fahrbahn und Straßenentwässerung		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	25.09.2017	Gemeindevertretung Kummerow

Beschlussvorschlag:

Für die Erhebung der Straßenbaubeiträge wird eine Kostenspaltung laut § 6 der Straßenbaubeitragssatzung für die Abrechnung des Gehweges und der Beleuchtung der Baumaßnahme Ausbau der Dorfstraße an der Kita (Anlagenverlauf vom Einmündungsbereich Lindenweg bis zum Kreuzungsbereich Dorfstraße 1 Neubaublock) in Kummerow beschlossen.

Sach- und Rechtslage:

Satzung der Gemeinde Kummerow über die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau von Straße, Wegen und Plätzen

Nach der ständigen Rechtsprechung des OVG Greifswald entsteht für eine beitragsfähige Straßenbaumaßnahme, welche sich nicht auf alle Teile (Teileinrichtungen) dieser Anlage erstrecken, nur dann die sachliche Beitragspflicht als Voraussetzung für die Erhebung endgültiger Straßenbaubeiträge, wenn auch ein Beschluss zur Kostenspaltung vorliegt. Unter Kostenspaltung wird die getrennte (endgültige) Abrechnung einer straßenbaulichen Maßnahme für eine Teileinrichtung einer Verkehrsanlage verstanden. Die Dorfstraße an der Kita (Anlagenverlauf vom Einmündungsbereich Lindenweg bis zum Einmündungsbereich Dorfstraße 1 Neubaublock) in Kummerow wurde bereits 2013/14 ohne Teileinrichtung Fahrbahn und Straßenentwässerung erneuert und ausgebaut. Im Interesse der Finanzlage der Gemeinde Kummerow ist eine Kostenspaltung notwendig, weil die Fahrbahn und Straßenentwässerung demnächst nicht erneuert wird. Die Gehwege und die Beleuchtung sind ihrer Funktion nach selbständig nutzbar.

Finanzielle Auswirkungen:

Sachkonto:	Betrag €	Erg.-HH	Fin.-HH (investiv)	einmalig	laufend	Bemerkungen
Ausgaben:						
Einnahmen:						
5.4.1.00/0001.682590	1.000,00 €		X	X		