

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2016/MC/949
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 02.11.2016 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek
<b>Errichtung eines Einfamilienhauses in der Gemarkung Malchin in der Flur 33 auf den Flurstücken 247 und 246/1 anteilig</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	07.11.2016	Stadtvertretung der Stadt Malchin

### **Beschlussvorschlag:**

In Abstimmung mit dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Bauamt ,wird das Bauvorhaben Neubau eines Einfamilienhauses in der Flur 33 auf den Flurstücken 247 und 246/1 teilweise genehmigungsfrei gestellt, da die Bedingungen des § 62 Abs.1 und 2 der L-BauO M-V erfüllt sind.

Demzufolge wird kein Genehmigungsverfahren durchgeführt und eine Untersagung nach §15 Abs.1 BauGB (Veränderungssperre) wird beim Landkreis nicht beantragt.

### **Sach- und Rechtslage:**

B-Plan Nr. 5 Amselweg in der Fassung der 1. Änderung  
§ 62L-BauO M-V Genehmigungsfreistellung  
§ 72 L-BauO M-V Baugenehmigung-Baubeginn  
§15 BauGB Zurückstellen von Baugesuchen

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, das B-Plangebiet ist erschlossen.

### **Anlagen:**

Bauantragsunterlagen

## **L e b e n s l a u f**

(Beratungsverlauf der Vorlage 2016/MC/949 mit Realisierungsvermerk)

### **Beschlüsse:**

**07.11.2016**

**V/BAMC/046**

**Sondersitzung der Stadtvertretung  
Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau,  
Verkehr und Umwelt der Stadt Malchin**

### **Beschluss:**

In Abstimmung mit dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Bauamt ,wird das Bauvorhaben Neubau eines Einfamilienhauses in der Flur 33 auf den Flurstücken 247 und 246/1 teilweise genehmigungsfrei gestellt, da die Bedingungen des § 62 Abs.1 und 2 der L-BauO M-V erfüllt sind.

Demzufolge wird kein Genehmigungsverfahren durchgeführt und eine Untersagung nach §15 Abs.1 BauGB (Veränderungssperre) wird beim Landkreis nicht beantragt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

**Herr Müller** bedankt sich bei den Stadtvertretern für die rege und konstruktive Diskussion und für die Entscheidungsfindung.

Um 19:05 war die Stadtvertretung beendet.