

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2016/BAS/266
Federführend: Amt für Zentrale Dienste und Finanzen		Status: öffentlich
		Datum: 08.11.2016
		Verfasser: Herr A. Vonthien
		FBL: Frau M. Rißer
Satzung der Gemeinde Basedow über die Festsetzung der Hebesätze für Realsteuern		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	06.12.2016	Gemeindevertretung Basedow

Beschlussvorschlag:

Die Satzung der Gemeinde Basedow über die Festsetzung der Hebesätze für Realsteuern wird beschlossen.

Sach- und Rechtslage:

§ 5 Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V)

§§ 1 und 2 Kommunalabgabengesetz (KAG M-V)

§§ 1, 25 und 27 Grundsteuergesetz (GrStG)

§§ 1, 14 und 16 Gewerbesteuergesetz (GewStG)

Nach den Bestimmungen des § 25 Abs. 3 GrStG und des § 16 Abs. 3 GewStG sind die Beschlüsse über die Festsetzung oder Änderung der Hebesätze bis zum 30. Juni eines Kalenderjahres mit Wirkung vom Beginn dieses Kalenderjahres durch die heheberechtigte Gemeinde zu fassen.

Die Hebesätze werden von der Gemeinde entweder in ihrer Haushaltssatzung oder in einer besonderen Hebesatz-Satzung festgelegt.

Die Festsetzung der Hebesätze im Rahmen der Haushaltssatzung hat zur Folge, dass die Veranlagung der Steuerpflichtigen erst nach der Bekanntmachung der Haushaltssatzung erfolgen kann. In den letzten Haushaltsjahren sind die Genehmigungen zur Haushaltssatzung erst im zweiten Halbjahr erfolgt.

Eine gesonderte Hebesatz-Satzung kann bereits direkt nach dem Beschluss der Gemeindevertretung bekannt gemacht werden. Die Veranlagung ist damit zeitnah und zu den gesetzlichen Fälligkeiten möglich, was insbesondere bei der Erhöhung der Hebesätze empfohlen wird.

Die untere Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte (uRab) hat in ihrer Genehmigung zur Haushaltssatzung 2016 mitgeteilt, dass weiterhin vom Wegfall der dauernden Leistungsfähigkeit ausgegangen werden muss und das Haushaltssicherungskonzept fortzuschreiben ist. Entsprechend hat die uRab ausdrücklich auf die Einhaltung der §§ 43 Abs. 7 und 44 Abs. 2 der KV M-V hingewiesen, wonach die Gemeinde zur Ausschöpfung aller Ertrags- und Einzahlungsmöglichkeiten verpflichtet ist. Subsumiert bedeutet dieses, dass die Realsteuern an den Landesdurchschnitt 2017 zzgl. 20 Hebesatzpunkte anzupassen sind. Mit der vorliegenden Satzung folgt die Gemeindevertretung der Forderung der uRab.

Die Hebesätze sollen daher wie folgt angepasst werden:

Grundsteuer A	Erhöhung von 302% auf 314%
Grundsteuer B	Erhöhung von 374% auf 382%
Gewerbesteuer	Erhöhung von 342% auf 347%

Finanzielle Auswirkungen:

	Planung 2016	mögliche Veranlagung 2017 bei gleichen Messbeträgen	Differenz
Grundsteuer A	20.300 €	21.100 €	+ 800 €
Grundsteuer B	64.200 €	65.500 €	+ 1.300 €
Gewerbesteuer	57.000 €	57.800 €	+ 800 €

Anlagen:

Satzung der Gemeinde Basedow über die Festsetzung der Hebesätze für Realsteuern

Satzung der Gemeinde Basedow über die Festsetzung der Hebesätze für Realsteuern

Auf der Grundlage
des § 5 Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V),
der §§ 1 und 2 Kommunalabgabengesetz (KAG M-V) in Verbindung mit
den §§ 1, 25 und 27 Grundsteuergesetz (GrStG) und
den §§ 1, 14 und 16 Gewerbesteuergesetz (GewStG)
in der jeweils geltenden Fassung
wird nach Beschluss der Gemeindevertretung Basedow vom 06.12.2016 folgende Satzung
erlassen:

§ 1 Erhebungsgrundsatz

Die Gemeinde Basedow erhebt

1. von dem in ihrem Gebiet liegenden Grundbesitz Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und
2. Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

§ 2 Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- | | |
|--|-----------|
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Flächen (Grundsteuer A) auf | 314 v. H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf | 382 v. H. |

2. Gewerbesteuer auf	347 v. H.
-----------------------------	-----------

§ 3 Geltungsdauer

Die in § 2 festgesetzten Hebesätze gelten für das Kalenderjahr 2017 und Folgejahre.

§ 4 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum 01.01.2017 in Kraft.

Basedow, den 07.12.2016

Kurt Reinholz
Bürgermeister

Siegel

Verfahrensvermerk:

Die Satzung der Gemeinde Basedow über die Festsetzung der Hebesätze für Realsteuern ist im amtlichen Bekanntmachungsblatt des Amtes Malchin am Kummerower See „Malchiner Generalanzeiger“, Jahrgang 25, Nummer 22 vom 17.12.2016 bekannt gemacht worden.