

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2010/MC/162
Federführend: FBII - Bau- und Ordnungsverwaltung		Status: öffentlich
		Datum: 24.06.2010
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
Bauvoranfrage zum Neubau eines Wohnwinkelbungalows und Abriss des vorhandenen Nebengebäudes in der Flur 33, Gemarkung Malchin auf dem Flst. 170/1		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	05.07.2010	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umelt Stadt Malchin
Nichtöffentlich	24.08.2010	Hauptausschuss Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage, zum Abriss eines vorhandenen Gebäudes, welches teilweise als Wohnung genutzt wurde sowie dem Neubau eines Wohnwinkelbungalows in der Gemarkung Malchin, Flur 33 auf dem Flst. 170/1 wird erteilt.

Sach- und Rechtslage:

§ 22 Kommunalverfassung
§ 36 BauGB
§ 34 BauGB

Entscheidung der Gemeindevertretung
Stellungnahme der Gemeinde
Bauen im Innenbereich

Die Baumaßnahme ist städtebaulich vertretbar, da das Gebäude auf dem Innenhof errichtet wird und die Straßenfront nicht beeinträchtigt wird.

Finanzielle Auswirkungen:

Sind nicht zu erwarten, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

Anlagen:

Bauantragsunterlagen