

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2016/BAS/261
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 26.09.2016 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek
<b>Errichtung von zwei Gauben im Dach des Wohnhauses in der Gemarkung Basedow, Flur 2 auf dem Flurstück 31/5</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	27.09.2016	Gemeindevertretung Basedow

#### **Beschlussvorschlag:**

In Abstimmung mit dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, Bauamt, wird das Bauvorhaben, Errichtung von zwei Dachgauben (jeweils eine in jeder Dachseite), in der Gemarkung Basedow, Flur 2 auf dem Flurstück 31/5 genehmigungsfrei gestellt, da die Bedingungen aus dem § 62 Abs. 1 und 2 L-BauO MV erfüllt sind. Demzufolge wird kein Genehmigungsverfahren durchgeführt und eine Untersagung nach § 15 BauGB (Veränderungssperre) wird beim Landkreis nicht beantragt.

#### **Sach- und Rechtslage:**

B-Plan Nr. 1 Basedow-Höhe in der Fassung in der 1. Änderung  
 § 62 L-BauO M-V                      Genehmigungsfreistellung  
 § 72 L-BauO M-V                      Baugenehmigung/Baubeginn  
 §15 BauGB                              Zurückstellung von Baugesuchen

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

#### **Anlagen:**

Bauantragsunterlagen

## **L e b e n s l a u f**

(Beratungsverlauf der Vorlage 2016/BAS/261 mit Realisierungsvermerk)

#### **Beschlüsse:**

**27.09.2016**  
**V/BAS/043**

**Sitzung der Gemeindevertretung Basedow**

#### **Beschluss:**

In Abstimmung mit dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, Bauamt, wird das Bauvorhaben, Errichtung von zwei Dachgauben (jeweils eine in jeder Dachseite), in der Gemarkung Basedow, Flur 2 auf dem Flurstück 31/5 genehmigungsfrei gestellt, da die Bedingungen aus dem § 62 Abs. 1 und 2 L-BauO MV erfüllt sind. Demzufolge wird kein Genehmigungsverfahren durchgeführt und eine Untersagung nach § 15 BauGB (Veränderungssperre) wird beim Landkreis nicht beantragt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 7  
 Nein-Stimmen: 0  
 Enthaltungen: 0