

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2016/MC/897
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 24.08.2016
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport in der Gemarkung Retzow auf dem Flurstück 1/3 in der Flur 1		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	12.09.2016	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin
Öffentlich	13.09.2016	Ortsteilvertretung Remplin
Nichtöffentlich	27.09.2016	Hauptausschuss Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

In Abstimmung mit dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, Bauamt wird das Bauvorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses in der Flur 1 Gemarkung Retzow auf dem Flurstück 1/3 genehmigungsfreigestellt, da die Bedingungen aus dem § 62 Abs.1 L-BauOMV erfüllt sind. Demzufolge wird kein Genehmigungsverfahren durchgeführt und eine Untersagung nach § 15 Abs. 1 BauGB (Veränderungssperre) wird beim Landkreis nicht beantragt.

Sach- und Rechtslage:

B- Plan Nr. 1 Wohngebiet Retzow
 § 22 KV Entscheidung der Gemeinde
 § 62 L-BauO MV Genehmigungsfreistellung
 § 15 Zurückstellung von Baugesuchen

Finanzielle Auswirkungen:

Keine, die Erschließung ist vorhanden

Anlagen:

Bauantragsunterlagen