

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2016/MC/894
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 16.08.2016
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
<b>Errichtung eines Wohngebäudes und Carport mit Abstellraum in der Gemarkung Malchin, Flur 33 Flurstück 229.</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	12.09.2016	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Wohngebäudes mit Carport und Abstellraum wird mit folgenden Auflagen erteilt.

- Das Wohngebäude ist im vorderen Bereich des Grundstücks anzuordnen, die Bauflucht des linksseitigen Wohngebäudes der WOGEMA ist einzuhalten
- Der geplante Carport mit Abstellraum für Müll und Fahrräder ist im hinteren Bereich des Grundstücks anzuordnen, dazu ist die Bauflucht der Carportanlage zum Wohnhaus WOGEMA zugehörig einzuhalten

**Sach- und Rechtslage:**

§34 BauGB Bauen im Innenbereich  
 §36 Stellungnahme der Gemeinde  
 §22 KV M-V Entscheidung der Gemeinde

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt

**Anlagen:**

Bauantragsunterlagen

**Von:** Krohn (WZV Malchin Stavenhagen) [<mailto:ch.krohn@wzv-malchin-stavenhagen.de>]

**Gesendet:** Montag, 5. September 2016 12:50

**An:** Christa Pinnow

**Betreff:** Re: Bauvoranfrage Colditz Moser

Sehr geehrte Frau Pinno,

das Grundstück ist erschlossen mit einen Trinkwasser-Schmutz- und Regenwasseranschluss.  
Dementsprechend haben wir keine Einwände zum Bauantrag

Freundliche Grüße aus Stavenhagen

Christina Krohn

Tel. : 039954 361-564

Fax : 039954 361-531

Mail : [ch.krohn@wzv-malchin-stavenhagen.de](mailto:ch.krohn@wzv-malchin-stavenhagen.de)

---

WasserZweckVerband Malchin Stavenhagen, Schultetusstraße 56,  
D-17153 Stavenhagen, Telefon: 039954 361-0, Fax: 039954 361-531  
[info@wzv-malchin-stavenhagen.de](mailto:info@wzv-malchin-stavenhagen.de)  
<http://www.wzv-malchin-stavenhagen.de>

Geschäftsführerin: Petra Tertel  
Verbandsvorsteherin: Inge Maischak  
Stellv. Verbandsvorsteher: Axel Müller, Willi Voß

Verbandsangehörige Gemeinden:  
Basedow, Bredenfelde, Briggow, Duckow,  
Faulenrost, Gielow, Grammentin, Gülzow,  
Ivenack, Jürgenstorf, Kittendorf, Knorrendorf,  
Kummerow, Malchin, Mölln, Neukalen,  
Ritzerow, Rosenow, Stavenhagen, Zettemin

Handelsregister: Amtsgericht Neubrandenburg HRA 1801  
Steuer-Nr.: 079/133/80023

Zertifiziert nach ISO 9001

---

Diese E-Mail und alle mit ihr verbundenen Dateien sind vertraulich und nur  
an den o. g. Adressaten gerichtet. Wenn Sie diese E-Mail irrtümlich erhal-  
ten haben, benachrichtigen Sie uns bitte unter den genannten Kontaktdaten.

---

----- Original Message -----

**From:** [Christa Pinnow](#)

**To:** [Christina Krohn](#)

**Sent:** Tuesday, August 30, 2016 4:55 PM

**Subject:** WG: Bauvoranfrage Colditz Moser

Sehr geehrte Frau Krohn, bitte teilen Sie uns mit ob die Erschließung seitens des WZV mit Trink und Abwasser für das Grundstück in der Walter Blockstraße in der Flur 33 Gemarkung Malchin auf dem Flurstück 229 gesichert ist. Vielen Dank freundliche Grüße Ch. Pinno

Hallo Frau Krohn die Abfrage ist bestimmt in Ihrem Urlaub erfolgt, bitte antworten Sie noch darauf .Danke Ch. Pinno