

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2016/KU/276
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 26.05.2016 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek
<b>Bauvoranfrage zur Abweichung/Befreiung von der Klarstellung-und erweiterten Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortsllage Kummerow der Gemeinde Kummerow zur Errichtung eines Einfamilienwohnhaus mit Carport in der Flur 12 Gemarkung Kummerow auf dem Flurstück 137/2</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	30.05.2016	Gemeindevertretung Kummerow

#### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage der Errichtung eines Einfamilienwohnhaus mit Carport und den Abweichungen Gestalterische Festsetzungen nach §86 L-BauO Punkt 4 Stellung der Gebäude; Punkt 5 Traufhöhe und Pkt 6 Dachneigung von der Satzung über die Klarstellung und Erweiterte Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortslage Kummerow wird vorbehaltlich der Stellungnahme der unteren Denkmalpflege ( Umgebungsschutz Kirche) zugestimmt.

#### **Sach- und Rechtslage:**

§86 L-BauO Örtliche Bauvorschriften  
 §22 KV Entscheidung der Gemeinde  
 §36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde  
 §34 BauGB Bauen im Innenbereich  
 Satzung der Gemeinde Kummerow über die Klarstellung und Erweiterte Abrundung für die Ortslage Kummerow

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

#### **Anlagen:**

Bauantragsunterlagen

## **L e b e n s l a u f**

(Beratungsverlauf der Vorlage 2016/KU/276 mit Realisierungsvermerk)

#### **Beschlüsse:**

**30.05.2016**

**V/KU/050**

**Sitzung der Gemeindevertretung Kummerow**

#### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage der Errichtung eines Einfamilienwohnhaus mit Carport und den Abweichungen Gestalterische Festsetzungen nach §86 L-BauO Punkt 4 Stellung der Gebäude; Punkt 5 Traufhöhe und Pkt 6 Dachneigung von der Satzung über die Klarstellung und Erweiterte Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortslage Kummerow wird vorbehaltlich der Stellungnahme der unteren Denkmalpflege ( Umgebungsschutz Kirche) zugestimmt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 6  
 Nein-Stimmen: 0  
 Enthaltungen: 1