

Bodo und Margarete Gutowski
Uns Hüsung 9
17139 Malchin

Malchin, den 07.04.2016

Gemeinde Basedow
über Amt Malchin am Kummerower See
Am Markt 1
17139 Malchin

POSTEINGANG				
STADTVERWALTUNG MALCHIN				
Original an:				
am: 11. April 2016				
Verteiler:		AV		
10	20	30	40	50

Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Campingplatz Seedorf“ der Gemeinde Basedow

hier: Antrag auf Einbeziehung der Flurstücke 57/1, 58/1 und 60/3 in das B-Planänderungsverfahren

Sehr geehrter Herr Reinholz,

unter Bezugnahme auf das Gespräch beim Bürgermeister am 22.03.2016 beantragen wir die Einbeziehung unseres Grundstücks (Gemarkung Basedow, Flur 10, Flurstücke 57/1, 58/1, 60/3) in das B-Planänderungsverfahren.

Im geltenden Bebauungsplan wurde für das auf dem Grundstück befindliche Imbissgebäude Bestandsschutz ausgewiesen. Wir haben aus Altersgründen das Gewerbe Ende 2014 abgemeldet und möchten das Grundstück nun verkaufen. Da der Betrieb einer zweiten Versorgungsstätte auf dem Campingplatz unwirtschaftlich ist und gegenwärtig auch keine Nutzungsänderung möglich ist, ist das Grundstück für einen Kaufinteressenten nicht interessant.

Aus diesem Grund beantragen wir den B-Plan für unser Grundstück so zu ändern, damit eine Nutzung für eine Ferienwohnung möglich wird. Bauliche Erweiterungen sind nicht vorgesehen.

Hierzu bitten wir um Aufnahme unseres Grundstücks in das Baufeld F II.

Die Kosten für das Änderungsverfahren übernehmen wir. Der B-Plan soll durch Herrn Heber geändert werden, da dieser auch die laufende B-Planänderung bearbeitet hat.

Mit freundlichen Grüßen

Bodo und Margarete Gutowski

