

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2016/MC/850
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 01.03.2016
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
<b>An- und Umbau vorhandenes Gartenhaus zu Abstellraum mit Befreiung in der Flur 28 Gemarkung Malchin auf dem Flurstück 204/2</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	21.03.2016	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin

#### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum An- und Umbau an das vorhandene Gartenhaus zu Abstellraum in der Flur 238 auf dem Flurstück 204/2 und der Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr.4 Scheunenstraße (Errichtung Nebengebäude außerhalb des im B-Plan vorgeschriebenen Baufeldes) wird mit der Auflage erteilt, die Dachneigung mit 45° zu errichten und die Dacheindeckung mit den gleichen Dachziegeln wie am Wohnhaus vorzunehmen.

#### **Sach- und Rechtslage:**

§ 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde  
§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde  
B-Plan Nr. 4 Scheunenstraße

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

#### **Anlagen:**

Bauantragsunterlagen

## **Lebenslauf**

(Beratungsverlauf der Vorlage 2016/MC/850 mit Realisierungsvermerk)

#### **Beschlüsse:**

**21.03.2016**

**V/BAMC/043**

**Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau,  
Verkehr und Umwelt der Stadt Malchin**

#### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum An- und Umbau an das vorhandene Gartenhaus zu Abstellraum in der Flur 238 auf dem Flurstück 204/2 und der Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr.4 Scheunenstraße (Errichtung Nebengebäude außerhalb des im B-Plan vorgeschriebenen Baufeldes) wird mit der Auflage erteilt, die Dachneigung mit 45° zu errichten und die Dacheindeckung mit den gleichen Dachziegeln wie am Wohnhaus vorzunehmen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 4  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0