

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2015/MC/824
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 11.12.2015
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
<b>Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Nebengelass in der Flur 11 Gemarkung Malchin auf dem Flurstück 183/49</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	25.01.2016	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin

### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Nebengelass in der Flur11 auf dem Flurstück183/49 wird mit Auflage erteilt , die Bauflucht analog der bereits errichteten Gebäude auf den Flurstücken 183/50 und 183/41 zu halten. Die Anfrage zur Erschließung des Zweckverbandes mit Tink- und Abwasser läuft derzeit.

### **Sach- und Rechtslage:**

§34 BauGB Bauen im Innenbereich  
§36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde  
322 KV Entscheidung der Gemeinde

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

### **Anlagen:**

Bauantragsunterlagen

## **L e b e n s l a u f**

(Beratungsverlauf der Vorlage 2015/MC/824 mit Realisierungsvermerk)

### **Beschlüsse:**

**25.01.2016**

**V/BAMC/042**

**Gemeinsame Sitzung des Ausschusses für  
Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Stadt  
Malchin und der OTV Remplin**

### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Nebengelass in der Flur11 auf dem Flurstück183/49 wird mit Auflage erteilt , die Bauflucht analog der bereits errichteten Gebäude auf den Flurstücken 183/50 und 183/41 zu halten. Die Anfrage zur Erschließung des Zweckverbandes mit Tink- und Abwasser läuft derzeit.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 4  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0