

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2016/MC/830
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 13.01.2016
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
<b>Genehmigungsfreistellung eines Nebengebäudes in der Flur 33 Gemarkung Malchin, auf dem Flst. 256</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Nichtöffentlich	25.01.2016	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin
Nichtöffentlich	16.02.2016	Hauptausschuss Stadt Malchin

**Beschlussvorschlag:**

In Abstimmung mit dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, Bauamt wird das Bauvorhaben Errichtung eines Nebengebäudes in der Flur 33 auf dem Flurstück 256 genehmigungsfrei gestellt, da die Bedingungen aus dem §62 Abs.1 und 2 L-BauO MV erfüllt sind. Demzufolge wird kein Genehmigungsverfahren durchgeführt und eine Untersagung nach §15 Abs.1 BauGB (Veränderungssperre) wird beim Landkreis nicht beantragt.

**Sach- und Rechtslage:**

§ 22 Kommunalverfassung Entscheidung der Gemeinde  
 § 62 L-BauO M-V Genehmigungsfreistellung  
 § 15 BauGB Zurückstellung von Baugesuchen  
 B-Plan Nr. 5 „Amselweg“ i. d. F. der 1. Änderung

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine die Erschließung ist gesichert

**Anlagen:**

Bauantragsunterlagen

# Lebenslauf

(Beratungsverlauf der Vorlage 2016/MC/830 mit Realisierungsvermerk)

## Beschlüsse:

**25.01.2016**  
**V/BAMC/042**

**Gemeinsame Sitzung des Ausschusses für  
Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Stadt  
Malchin und der OTV Remplin**

### **Beschlussvorschlag:**

In Abstimmung mit dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, Bauamt wird das Bauvorhaben Errichtung eines Nebengebäudes in der Flur 33 auf dem Flurstück 256 genehmigungsfrei gestellt, da die Bedingungen aus dem §62 Abs.1 und 2 L-BauO MV erfüllt sind. Demzufolge wird kein Genehmigungsverfahren durchgeführt und eine Untersagung nach §15 Abs.1 BauGB (Veränderungssperre) wird beim Landkreis nicht beantragt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 4  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

**16.02.2016**  
**V/HAMC/044**

**Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Malchin**

### **Beschluss:**

In Abstimmung mit dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, Bauamt wird das Bauvorhaben Errichtung eines Nebengebäudes in der Flur 33 auf dem Flurstück 256 genehmigungsfrei gestellt, da die Bedingungen aus dem §62 Abs.1 und 2 L-BauO MV erfüllt sind. Demzufolge wird kein Genehmigungsverfahren durchgeführt und eine Untersagung nach §15 Abs.1 BauGB (Veränderungssperre) wird beim Landkreis nicht beantragt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 8  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0