

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2015/MC/786
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 26.08.2015
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
<b>Errichtung eines Wohnhauses /Doppelhaus mit Nebenanlagen in der Flur 1, Gemarkung Neu Panstorf auf dem Flurstück 103/18</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	10.09.2015	Ortsteilvertretung Remplin
Öffentlich	14.09.2015	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Wohnhaus/Doppelhaus mit Nebenanlagen in der Gemarkung Neu Panstorf, Flur 1 auf dem Flurstück 103/18 wird mit nachfolgenden Auflagen erteilt: die Bauflucht ist entsprechend der bereits errichteten Wohngebäude zu wählen, die Zustimmung vom Straßenbauamt Neustrelitz zur Nutzung der bereits vorhandenen Zufahrt von der Bundesstraße als Grundstückszufahrt ist vom Antragsteller einzuholen, des Weiteren ist durch den Antragsteller die Erschließung des Grundstücks durch den WZV einzuholen.

**Sach- und Rechtslage:**

§ 34 BauGB            Bauen im Innenbereich  
§ 36 BauGB            Stellungnahme der Gemeinde  
§ 22 KV                Entscheidung der Gemeinde

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da es sich um einen privaten Antragsteller handelt.

**Anlagen:**

Bauantragsunterlagen