

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2015/NK/574
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 05.08.2015 Verfasser: Herr A. Harpeng FBL: Herr J. Banek
<b>Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zur Errichtung von 2 Ferienhäusern mit Carport, Steganlage und Spielplatz</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	13.08.2015	Stadtvertretung Neukalen

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung von 2 Ferienhäusern mit Carport, Steganlage und Spielplatz in der Gemarkung Neukalen, Flur 1, Flurstück 159 wird erteilt. Alle Auflagen des Vorbescheides AZ. 2696/2013-202 sind einzuhalten.

**Sach- und Rechtslage:**

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde  
 § 35 BauGB Bauen im Außenbereich  
 § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde, im Flächennutzungsplan ist das Gebiet als Sondergebiet Boots- und Ferienhäuser ausgewiesen.

Vorbescheid AZ: 2686/2013-202

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da es sich um ein privates Bauvorhaben handelt.

**Anlagen:**

Bauantragsunterlagen