

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2015/MC/762
Federführend: Amt für Zentrale Dienste und Finanzen		Status: öffentlich
		Datum: 08.06.2015
		Verfasser: Frau M. Rißer
		FBL: Frau M. Rißer
Feststellung der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2012		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	08.07.2015	Stadtvertretung der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Die vom Rechnungsprüfungsausschuss geprüfte Eröffnungsbilanz der Stadt Malchin zum 01.01.2012 in der Fassung vom 09.05.2015 wird gemäß § 60 Abs.5 Satz 1 KV M-V festgestellt.

Sach- und Rechtslage:

Nach § 11 Abs.1 Kommunal- Doppik- Einführungsgesetz sind die Eröffnungsbilanz und der Anhang so rechtzeitig aufzustellen, dass sie bis zum 30. November des ersten Haushaltsjahres mit einer Rechnungslegung nach den Regeln der doppelten Buchführung festgestellt werden können.

Das Innenministerium hat hiervon abweichende Terminsetzungen zugelassen, da sich das Aufstellungsverfahren doch als sehr umfangreich und arbeitsintensiv für die Kommunen darstellte.

Die Verwaltung wurde im Aufstellungsverfahren für die Eröffnungsbilanzen durch die Mittelrheinische Treuhand GmbH beraten und begleitet.

Der Rechnungsprüfungsausschuss prüfte nach intensiver Schulung am 09.05.2015 die Eröffnungsbilanz in seinen Sitzung am 20.05.2015 sowie am 09.06.2015. Das Ergebnis hat der Rechnungsprüfungsausschuss in seinem Prüfungsbericht und seinem abschließenden Prüfungsvermerk zusammengefasst. Der Rechnungsprüfungsausschuss hat einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt und empfiehlt die Feststellung der Eröffnungsbilanz in der vorgelegten Fassung. Der Prüfbericht und der Bestätigungsvermerk sind dieser Vorlage beigefügt.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch den Feststellungsbeschluss entstehen keine direkten Folgekosten.

Anlagen:

Eröffnungsbilanz zum 01.01.2012

Prüfbericht und Bestätigungsvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses

Amt Malchin am Kummerower See

Stadt Malchin

Anhang zur Eröffnungsbilanz

zum 01. Januar 2012

A. Vorbemerkung

Das Gesetz zur Einführung der Doppik im kommunalen Haushalts- und Rechnungswesen (KomDoppikEG M-V) hat mit Inkrafttreten zum 01. Januar 2008 für alle Gemeinden in Mecklenburg-Vorpommern verbindlich die Einführung der kommunalen Doppik bis zum 01. Januar 2012 vorgeschrieben (Artikel 1 des Gesetzes vom 14. Dezember 2007-GVOBl. M-V S. 410).

Die Stadt Malchin hat ihr Haushaltswesen zum 01. Januar 2012 auf das Neue Haushalts- und Rechnungswesen (NHKR M-V) umgestellt.

B. Rechtsgrundlagen

Der Anhang zur Eröffnungsbilanz zum 01. Januar 2012 der Stadt Malchin wurde unter Beachtung des Artikels 1 §§ 1 bis 9 des Gesetzes zur Reform des Gemeindehaushaltsrechts vom 14. Dezember 2007 (GVOBl. M-V S. 410) erstellt. Die §§ 47 Abs. 1 bis 6; 48 Abs. 1 bis 4 GemHVO-Doppik wurden dabei sinngemäß angewandt.

C. Gliederung der Eröffnungsbilanz

Die Gliederungsvorschriften der GemHVO-Doppik fanden uneingeschränkt Beachtung.

Zusätzlich zu den in § 47 Abs. 4 und 5 GemHVO-Doppik aufgeführten Bilanzposten wurde in der Eröffnungsbilanz keine weitere Untergliederung von Posten vorgenommen.

D. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Vorbemerkung

Zur Vorbereitung der Eröffnungsbilanz zum 01. Januar 2012 wurden aus kameralen Haushaltsjahren vorliegende Bestandsnachweise durch körperliche Inventur zum Stichtag 01.01.2011 sowie durch Beleginventuren für den Zeitraum 2011 vervollständigt und fortgeschrieben. Nach der vom Amtsausschuss mit Datum vom 28.04.2010 beschlossenen Bewertungsrichtlinie (angepasst lt. Beschluss des Amtsausschusses vom 03.12.2014) und der Inventurrichtlinie des Amtes Malchin am Kummerower See vom 01.07.2010 wird die Fortschreibung der Vermögenswerte und der damit verbundenen Sonderposten auf der Grundlage der Bestimmungen der GemHVO-Doppik und der dazu ergangenen Verwaltungsvorschriften bis zum Stichtag der Eröffnungsbilanz gewährleistet. Die Vermögensbestände wurden unter Berücksichtigung von § 5 KomDoppikEG M-V sowie des Leitfadens zur Bilanzierung und Bewertung des kommunalen Vermögens bewertet. Unter Beachtung der Regelungen des § 31 GemHVO-Doppik wurden Bewertungsvereinfachungsverfahren zur Anwendung gebracht. Die Bestandserfassung und Fortschreibung der Vermögenswerte und der dazugehörigen Sonderposten erfolgt dabei auf Anlagenbestandslisten und der im Finanzsoftwaresystem „mps NF“ integrierten Anlagenbuchhaltung der Stadt Malchin.

E. Angaben zu Posten der Aktivseite der Bilanz

1. Anlagevermögen

1.1. Immaterielle Vermögensgegenstände

Für die geleisteten Zuwendungen mit Zweckbindung für das Städtebauliche Sondervermögen der Stadt Malchin (vereinbarte Gegenleistungsverpflichtung) wurde gemäß § 37 Abs. 1 GemHVO-Doppik zum Stichtag der Eröffnungsbilanz ein Betrag in Höhe von 263,6 T€ aktiviert. Der Betrag findet sich deckungsgleich in der erstellten Eröffnungsbilanz für das Städtebauliche Sondervermögen zum 01.01.2012.

1.2. Sachanlagen

Das Sachanlagevermögen wurde mit den Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, sofern nicht gemäß § 5 KomDoppikEG M-V Ersatzwerte zum Ansatz kamen.

Die Anschaffungskosten beinhalten sowohl die Anschaffungsnebenkosten als auch die nachträglichen Anschaffungskosten. Die Herstellungskosten umfassen sämtliche Einzelkosten, Gemeinkosten und Fremdkapitalzinsen wurden nicht aktiviert.

Das unbewegliche Anlagevermögen wurde im GIS-System „GISAL“ mit Stichtag 31.12.11 unter dem Reiter DOPPIK erfasst und bewertet. Mittels Migrationstabellen konnten die Daten für die Anlagenbuchhaltung im „mps NF“ aufbereitet und eins zu eins übertragen werden.

Die Restnutzungsdauer der Vermögensgegenstände des unbeweglichen Sachanlagevermögens wurde zum Bilanzstichtag unter Berücksichtigung des Zustandes und der künftigen Nutzungsmöglichkeit neu bestimmt. Die Ermittlung der Restnutzungsdauer erfolgte unter Beachtung der Regelungen des Leitfadens zur Bewertung des Vermögens.

Das Sachanlagevermögen wurde zum Eröffnungsbilanzstichtag durch eine Inventur erfasst. Die Erstinventur vom 01.01.2011 wurde mittels Buchinventur, bei der Art, Menge und Wert der Vermögensgegenstände aus der Buchführung ermittelt werden, fortgeschrieben.

Bewegliche Vermögensgegenstände des Sachanlagevermögens, deren Anschaffungs- oder Herstellungskosten 410 € nicht übersteigen, wurden bei der Inventur nur mengenmäßig erfasst. Abgänge sind später buchmäßig nicht zu erfassen, d.h. Abgang der Vermögensgegenstände außerhalb der Bilanz – kein Bilanzansatz.

Bewegliche Vermögensgegenstände des Sachanlagevermögens, deren Anschaffungs- und Herstellungskosten 410 – 5.000 € betragen, wurden im Jahr des Zugangs voll abgeschrieben und mit einem Erinnerungswert von 1 € in der Anlagenbuchhaltung ausgewiesen. Die Ausbuchung erfolgt dann, wenn ein tatsächlicher Abgang zu verzeichnen ist.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden auf der Grundlage der VV zur GemHVO-Doppik, Anlage 5 – Landeseinheitliche Abschreibungstabelle vom 08.12.2008, nach der linearen Methode bis zum 31.12.2011 vorgenommen.

Die letzte körperliche Bestandsaufnahme erfolgte zum 01.01.2014.

Bei den Sachanlagen wurden für die Eröffnungsbilanz folgende Besonderheiten berücksichtigt:

1.2.1 Wald und Forsten

Die Bewertung der Waldgrundstücke erfolgte getrennt nach reinem Flurstück und Bewuchs, wenn es sich um forstwirtschaftlich bewirtschaftete Flächen gehandelt hat. Die Flurstücke wurden nach dem Anschaffungswert bewertet. Waren keine Anschaffungswerte vorhanden erfolgte die Bewertung nach den Bodenrichtwerten 01.01.2000. Waldflächen ohne regelmäßige Bewirtschaftung wurden mit 1,-€ pro Flurstück bewertet. Die Bilanzsumme beträgt 4.468,4 T€. Der Waldwert für die Malchiner Stadforst wurde von Herrn Dipl. Forsting. Wulf Köhler in Höhe von 2.844.122,00 € ermittelt. Dieser Betrag ist als Festwert in der oben genannten Bilanzsumme enthalten.

1.2.2 Sonstige unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte

In dem GIS-System „Gisal“ wurden alle unbebauten Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte, deren Eigentümer die Stadt Malchin zum Stichtag 31.12.11 war, unter dem Reiter Doppik erfasst und mittels der Übergabetabelle in die Anlagenbuchhaltung übertragen. Sie wurden sachgerecht einer Nutzungsart zugeordnet und soweit die tatsächlichen Anschaffungskosten nicht ermittelt werden konnten, mit den zutreffenden Bodenrichtwerten zum 01. Januar 2000 entsprechend der Bodenrichtwertkarte des ehem. Landkreises Demmin bewertet. Die Erfassung basiert auf den Eintragungen in den Grundbüchern, den amtlichen Katasterunterlagen des automatisierten Liegenschaftsbuches sowie des Geoinformationssystems. Außerplanmäßige Abschreibungen erfolgten nicht.

Für die Bewertung der unbebauten Grundstücke gelten die Regelungen unter Punkt 5.5.5. der Bewertungsrichtlinie des Amtes Malchin am Kummerower See vom 28.04.2010.

Der Bilanzposten im Gesamtwert von gerundet **3.418.206 €** setzt sich wie folgt zusammen:

Bezeichnung	Wert in €
Friedhöfe	387.868
Parkanlagen	294.949
Kleingartenanlagen	22.662
Sportflächen	22.307
Kinderspielplätze	35.751
Sonstige Grünflächen	750.552
Ackerland	549.017
Brachland	5.631
Öd- und Unland	179.501
Weideland	194.800
Sonstige Schutzflächen	2.315
Flüsse und Bäche	75.710
Seen und Teiche	229.929
Strand	5.357
Konversionsflächen	3.309
Bauerwartungsland	5.364
Industrie- und Gewerbegrundstücke	496.060
Kompostplätze, Wertstoffsammelplätze	253
Bauland	112.073
Splitterparzellen	1.738
Sonstige unbebaute Grundstücke	43.061
Summe	3.418.206

1.2.3 Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte

In dem GIS-System „Gisal“ wurden ebenfalls alle bebauten Grundstücke und grundstücksgleichen Rechte, deren Eigentümer die Stadt Malchin zum Stichtag 31.12.11 war, getrennt nach Flurstück, Gebäude und Außenanlagen erfasst, bewertet und mittels Übergabetabelle in die Anlagenbuchhaltung übertragen.

Gebäude und Außenanlagen wurden mit den tatsächlichen Herstellungskosten gemäß § 33 Abs. 3 GemHVO-Doppik bzw. mit dem Ersatzwert gemäß § 5 Abs. 2 KomDoppikEG M-V bewertet und auf den Stichtag der Eröffnungsbilanz fortgeschrieben.

Die Restnutzungsdauer der einzelnen Grundstücksbestandteile wurde sachgerecht unter Berücksichtigung ihres Zustandes und der weiteren Nutzungsmöglichkeit bestimmt. Außerplanmäßige Abschreibungen wurden nicht vorgenommen.

Sofern bebaute Grundstücke mit dem Ersatzwert bewertet wurden, erfolgte die Wertermittlung der entsprechenden Außenanlagen (Platz- und Wegebefestigungen) durch Ansatz eines Prozentsatzes auf den ermittelten, fortgeführten Gebäudewert. Dabei folgte die Bewertung den

Empfehlungen des Leitfadens zur Bilanzierung und Bewertung des kommunalen Vermögens. Je nach Grundstücksart lag der angewandte Prozentsatz bei 3 bis 5%.

Für die Eröffnungsbilanz wurden Gebäude , wenn die AHK nicht zu ermitteln waren, mit dem Sachwert auf der Grundlage der Normalherstellungskosten 2000 unter Berücksichtigung der planmäßigen Wertminderung für die Zeit der Nutzung bis zum Bewertungsstichtag berechnet. Der so ermittelte Sachwert (Ersatzwert) wurde auf die fiktiven Anschaffungs- oder Herstellungszeitpunkt zurückindiziert, längstens jedoch auf das Jahr 1946.

Der Bilanzposten im Gesamtwert von **8.941.793 €** gliedert sich in folgende Nutzungsarten auf:

Nutzungsart einschließlich Grundstück	Wert in €
Einfamilienhäuser	40.067
Mehrfamilienhäuser	195.725
Kindertagesstätten	115.128
Freizeiteinrichtungen	307.925
Grundschulen	1.113.412
Regionale Schulen	707.715
Sonstige Schultypen	443.129
Bibliotheken	215.995
Historische Gebäude und Einrichtungen	7.639
Freibäder	1.074.758
Turn- und Sporthallen	737.822
Stadien	882.310
Sportplätze	301.384
Wassersportanlagen	4
Kleingärten	70.758
Verwaltungsgebäude	364.012
Bürgerhäuser	31.996
Friedhofsgebäude	190.754
Brand- u. Katastrophenschutzeinrichtungen	841.172
Gewerbe und Industrie	1.294
Bauhof	1.155.529
Grillhütten	2.386
Garagen	19.427
Sonstige Gebäude	121.452
Summe	8.941.793

1.2.4 Infrastrukturvermögen

Die Erfassung und Bewertung der Straßen, Wege und Plätze erfolgte vor Ort ebenfalls mit dem GIS-System GISAL. Jede Anlage wurde in einem eigenen Bestandsblatt erfasst und mittels Übergabetabelle an die Anlagenbuchhaltung übergeben.

Das Infrastrukturvermögen wurde auf der Basis der für die Eröffnungsbilanz geltenden Bewertungsvorschriften gemäß § 5 KomDoppikEG unter Berücksichtigung des Zustandes und der Nutzungsmöglichkeiten zum Bilanzstichtag bewertet.

Der Bodenwert der Infrastrukturgrundstücke wurde nach Ersatzwerten ermittelt, wenn keine AHK vorhanden waren. Die Ersatzwerte wurden mit 20% des Bodenwertes zum Stichtag 01.01.2000 eines in gleicher Lage belegenen unbebauten Grundstücks der jeweils gültigen Bodenrichtwertzone, jedoch mindestens mit 0,10 € und höchstens 5,00 € je m² gebildet. Sofern sich das Grundstück über mehrere Bodenrichtwertzonen erstreckt, wurden alle jeweils gültigen Bodenrichtwerte berücksichtigt.

Waren keine AHK zu ermitteln wurden die Straßen, Wege, Plätze, Brücken, Bushaltestellen und Straßenbeleuchtungen nach Ersatzwerten ermittelt. Die Ersatzwerte für diese Anlagen wurden entsprechend der geltenden Bewertungsrichtlinie des Amtes Malchin am Kummerower See anhand einer Kalkulation des Amtes Waren-Land gebildet. Das Amt Waren –Land hatte ein Ing-Büro mit der Kalkulation beauftragt. Diese Kalkulation wurde von den Gemeinden des Amtes Malchin am Kummerower See übernommen da aufgrund der räumlichen Nähe ähnliche und damit vergleichbare Bedingungen vorhanden sind.

Straßenbegleitgrün wurde, wenn vorhanden mit einem prozentualen Zuschlag mit dem Straßenkörper erfasst. Straßenbäume wurden gesondert erfasst und in einem Festwertverfahren bewertet. Der Festwert für einen Baum beträgt 211,65 €. In Malchin wurden 3506 Bäume gezählt.

Wenn keine AHK zu ermitteln waren wurde die Straßenbeleuchtung nach Ersatzwerten entsprechend einer Kostenschätzung für Beleuchtungsanlagen mit unterschiedlicher Ausstattung des Ingenieurbüros für Elektroplanung Baer + Tuttas bewertet. In der Stadt Malchin wurden 1017 Straßenlampen gezählt.

Das Infrastrukturvermögen setzt sich wie folgt zusammen:

Bestandteile	Wert in €
Brücken	515.985
Gleisanlagen	2.249
Stromversorgungsanlagen	614
Abwassersammlungsanlagen	166.564
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte	2.304.985
Nebenanlagen zur Bundesstraßen	449.140
Nebenanlagen zur Landesstraßen	182.570
Nebenanlagen zur Kreisstraßen	164.752
Gemeindestraßen	7.874.243
Fußwege	6.993
Gehwege	1.685.854
Radwege	22.911
landwirtschaftliche Wege	61.866
Wirtschaftswege	10.556
forstwirtschaftliche Wege	13.912
Parkplätze	928.411
Sonstige Plätze	98.025
Strombetriebene Straßenbeleuchtung	975.602
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte	1.235
Hafenanlagen	2.397.888
Bauhöfe	65.106
Sonstige Anlagen	9.830
Summe	17.939.291

1.2.5 Bauten auf fremden Grund und Boden

In der Eröffnungsbilanz ist der Bauhof Remplin als sonstiges Gebäude auf fremden Grund und Boden in Höhe von 103,5 T€ bilanziert.

Übrige Vermögensgegenstände des Sachanlagevermögens

Vermögensgegenstände, die als bewegliche Vermögensgegenstände auszuweisen waren, wurden mittels körperlicher Inventur einzeln erfasst und sind listenmäßig aufgeführt. Für den Ansatz in der Eröffnungsbilanz wurde von den Bewertungsvereinfachungsverfahren gemäß Bewertungsrichtlinie Gebrauch gemacht.

Bewegliche Vermögensgegenstände, deren Anschaffungskosten 410 € netto nicht übersteigen und deren wirtschaftliche Nutzungsdauer gemäß landeseinheitlicher Abschreibungstabelle zum Zeitpunkt der Eröffnungsbilanz abgelaufen ist, wurden mengenmäßig erfasst und mit dem Erinnerungswert von je 1€ ausgewiesen. Bewegliche Vermögensgegenstände mit Anschaffungskosten bis 5.000 € netto und einem Anschaffungszeitpunkt vor dem 31. Dezember 2007 wurden einzeln erfasst und zum Bilanzstichtag mit dem Erinnerungswert von je 1 € bewertet. Bei Mengeneinheiten von untergeordneter Bedeutung wurde auf den Ansatz in der Eröffnungsbilanz verzichtet.

Insgesamt ergibt sich folgende Zusammensetzung:

Vermögensart	Wert in €
Gemälde	1
PKW	116.983
LKW	27.379
Brand- und Katastrophenschutz	7
Anhänger	5
Salzstreugeräte für Winterdienst	17.259
Schneepflüge	8.652
Mäheinrichtungen	5
Sonstige Zusatzgeräte	88.839
Sonstige Fahrzeuge	2
Energieversorgung	36.144
Betriebstechnik	15.881
Abwasser- und Abfallbeseitigung	5.442
Technische Anlage der Parkraumbewirtschaftung	2.420
Krafterzeugungsanlagen	1.644
Verteilungsanlagen	12.426
Sonstige Betriebsvorrichtungen	1
Werkstatteneinrichtungen	3.744
Werkzeuge	37.176
BGA Brand- und Katastrophenschutz	35.891
Sonstige BGA	96.217
Büromöbel	13.582
Büromaschinen	3.513
Organisations- und Arbeitsmittel	2
Hardware	9.751
Sonstiges	395
Schuleinrichtungen	56.484
Medienbestand	28.000
Musikinstrumente	6.480
Sonstige BGA	14.296
Summe	638.620

1.2.10 Geleistete Anzahlungen auf Sachanlagen, Anlagen im Bau

Für die Baumaßnahmen Neubau Stadiongäude und Neubau Wargentiner Str. waren zum Eröffnungsbilanzstichtag eine Summe in Höhe von 80,7 € als Anlage im Bau zum Eröffnungsbilanzstichtag zu aktivieren.

1.3. Finanzanlagen

Die Finanzanlagen wurden zum Bilanzstichtag durch eine Beleginventur erfasst.

Die ausgewiesenen Mitgliedschaften in Verbänden wurden mit dem anteiligen Eigenkapital bilanziert. Die Wertansätze sind durch entsprechende Bestätigungen des Zweck- bzw. Anteilseignerverband begründet und betragen:

– WasserZweckVerband	5.756.703,37 €
– Kommunaler Anteilseignerverband Nordost der E.ON edis AG	257.216,89 €

1.3.1 Anteile an verbundenen Unternehmen

Die Stadt Malchin als 100 %-iger Gesellschafter hält die Beteiligung an der WOGEMA in Höhe von 1.022,6 T€ vor.

1.3.2 Ausleihungen an verbundenen Unternehmen

Diese Bilanzposition umfasst einen Gesamtwert von 1.057,6 T€ und beinhaltet zum einen die im Rahmen der Gemeindefusion mit Remplin vom 20.11.2008 übernommenen Darlehen auf dem Wohnungsbestand in Höhe von 978,8 T€. Der Wohnungsbestand ist auf die WOGEMA mbH übergegangen; die Darlehen sind weiterhin bei der Stadt Malchin. Der Kapitaleinsatz wird von der WOGEMA mbH refinanziert. Andererseits beinhaltet diese Bilanzposition ausgereichte Wohnungsbaudarlehen an die WOGEMA in Höhe von 78,8 T€ für Objekte in der Lindenstraße und der Walter- Block- Straße sowie in Gorschendorf.

1.3.5 Sondervermögen, Zweckverbände, Anst. d. öffentl. Rechts, Stiftungen

Die Finanzanlage des städtebaulichen Sondervermögens ist in der Anlage ANL100721 in Höhe von 305,9 T€ zum Eröffnungsbilanzstichtag abgebildet. Diese Summe ist identisch mit der Eröffnungsbilanz des SSV Malchin.

1.3.7 sonstige Wertpapiere des Anlagevermögens

Das Geschäftsguthaben an der Raiffeisenbank e. G. Malchin in Höhe von 100,00 € wird bilanziert.

1.3.8 Ant. Rücklagen der Versorgungskasse zur Abg v. Pensionsr.

Die Finanzanlagen wurden zum Bilanzstichtag durch eine Beleginventur erfasst. Die ausgewiesenen anteiligen Rücklagen der Versorgungskasse zur Abdeckung von Pensionsverpflichtungen wurden auf der Basis der Mitteilung des Kommunalen Versorgungsverbandes M-V sowie der Verwaltungsvorschriften zu § 37 Abs. 7 GemHVO-Doppik berechnet. Die Bilanzposition gliedert sich wie folgt auf:

- Beteiligungen an der Versorgungsrücklage nach § 14 a Bundesbesoldungsgesetzes mit 54.757,15 €
- Anteilige Rücklagen der Versorgungskasse zur Abdeckung der Pensionsverpflichtungen mit 511.774,20 €

1.3.9 Sonstige Ausleihungen

Diese Bilanzposition stellt die ausgereichten Darlehen der Stadt Malchin an die Malchiner Wohnungsgenossenschaft in Höhe von insgesamt 93,1 T€ dar.

Die Struktur und Entwicklung des Anlagevermögens ist in der Anlagenübersicht aufgezeigt, die als Anlage 1 beigefügt ist.

2. Umlaufvermögen

2.1 Vorräte

Vermögensgegenstände des Vorratsvermögens, insbesondere die zum Verkauf bestimmten Grundstücke sind zum Stichtag der Eröffnungsbilanz mit UMV in der Anlagenbuchhaltung ausgewiesen. In der Anlagenübersicht sind sie nicht verzeichnet. Der entsprechende Beschluss 2013/MC/554 vom 11.11.2013 wurde durch die Stadtvertretung gefasst und ist als Anlage beigefügt.

2.2 Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und die sonstigen Vermögensgegenstände wurden durch eine Buch- bzw. Beleginventur zum Bilanzstichtag aufgenommen.

Der Nachweis der Forderungen erfolgte durch die Abstimmung der Kasseneinnahmereste und der Kassenausgabereiste im Rahmen der Erstellung der Jahresrechnung 2011. Die in der letzten kameralen Jahresrechnung saldiert festgestellten Kasseneinnahmereste wurden unsaldiert als Forderungen bzw. Verbindlichkeiten (kreditorische Debitoren) ausgewiesen.

Forderungen wurden mit dem Nominalwert bewertet. Erkennbare Einzelrisiken, die durch Wertberichtigungen zu berücksichtigen sind, wurden personenbezogen erfasst und berücksichtigt.

Zum letzten kameralen Jahresabschluss 2011 erfolgte eine umfangreiche Prüfung der Kasseneinnahmereste. In diesem Zusammenhang wurden Einzelwertberichtigungen vorgenommen und Kasseneinnahmereste in Höhe von 186.823,89 € in Abgang gestellt.

In der Bilanzposition 2.2.1 Öffentlich-rechtliche Forderungen in Höhe von 327,7 T€ sind Gebührenforderungen, Beitragsforderungen, Steuerforderungen und Sonstige Forderungen ausgewiesen. Die privatrechtlichen Forderungen in der Bilanzposition 2.2.2 in Höhe von 15,6 T€ sind z. B. Versicherungserstattungen oder Guthabenzinsen für das 4. Quartal 2011.

Unter der Bilanzposition 2.2.3 Forderungen gegen verbundene Unternehmen sind Steuerforderungen aus der Rückrechnung der Gewerbesteuer in Höhe von 93,3 T€.

Der Bilanzposten 2.2.6.1 „Forderungen aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand“ enthält die Forderungen gegenüber der Peenestadt Neukalen (50,6 T€).

Sonstige Vermögensgegenstände in der Bilanzposition 2.2.7 in Höhe von 2.366,05 € sind Forderungen aus Verwahrgeldern, hauptsächlich Wohngeld.

Die Bilanzposition 2.4 enthält den Gesamtbestand der Einheitskasse in Höhe von 4.501,1 T€. Sie ergeben sich aus den Forderungen (2.2.6.1) und den Verbindlichkeiten (4.10.1) gegenüber den Gemeinden.

Die Aufgliederung der Forderungen nach Fristigkeiten erfolgt in der Forderungsübersicht, die als Anlage 2 Muster 17 beigefügt ist.

3. Aktiver Rechnungsabgrenzungsposten

Ein Rechnungsabgrenzungsposten gemäß § 36 Abs. 1 GemHVO-Doppik war zum Bilanzstichtag nicht zu bilden.

F. Angaben zu Posten der Passivseite der Bilanz

1. Eigenkapital

Das Eigenkapital wurde zum Nennwert angesetzt und beträgt zum Stichtag der Eröffnungsbilanz 34.449,2 T€. Es beinhaltet die allgemeine Kapitalrücklage als rechnerische Differenz zwischen den auf der Aktivseite und den auf der Passivseite der Bilanz ausgewiesenen Posten.

2. Sonderposten

2.1 Sonderposten zum Anlagevermögen

Die Sonderposten zum Anlagevermögen wurden im Rahmen der Inventur objektbezogen ermittelt soweit die Zuwendungsbeträge durch Zuwendungsbescheide nachgewiesen wurden. Die Auflösung der Sonderposten erfolgt ertragswirksam entsprechend des Abschreibungszeitraumes der bezuschussten Vermögensgegenstände. Die Erfassung und Fortschreibung erfolgt in der Anlagenbuchhaltung.

2.1.1 Sonderposten aus Zuwendungen

Der Sonderposten enthält Zuwendungen Dritter für Investitionen in das Anlagevermögen der Stadt Malchin. Der Posten setzt sich aus Investitionszuweisungen

der EU (1.940,6 T€)

des Bundes (1.641,9 T€),

des Landes (2.344,4 T€)

von privaten Unternehmen (306,6 T€) von insgesamt **6.233,6 T€** zusammen.

Die ursprünglichen Zuführungsbeträge wurden entsprechend der Abschreibungslaufzeiten der bezuschussten Vermögensgegenstände fortgeschrieben.

2.1.2 Sonderposten aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten

Die Stadt Malchin hat vor dem Bilanzstichtag Straßenbaubeiträge veranlagt, die nach § 37 Abs. 4 GemHVO-Doppik in den Sonderposten einzustellen sind. Der Ausweis erfolgt mit 1.775,3 T€.

3. Rückstellungen

3.1 Rückstellungen für Pensionen u. ähnliche Verpflichtungen

Rückstellungen wurden gemäß § 35 GemHVO-Doppik gebildet. Der Ansatz der Rückstellungen für Pensionen erfolgte auf der Grundlage der durch den Kommunalen Versorgungsverband M-V ermittelten und bereitgestellten Werte. Die Rückstellung für Beihilfeverpflichtungen gegenüber Versorgungsempfängern erfolgte zulässig entsprechend der Verwaltungsvorschriften zur GemHVO-Doppik mit 20 % bezogen auf den Wert der Pensionsrückstellungen.

Rückstellungen für die Inanspruchnahme der Altersteilzeit und für nicht in Anspruch genommenen Urlaub wurden personenbezogen auf der Basis der individuellen Personalkosten berechnet.

Der Bilanzposten setzt sich zum 01. Januar 2012 wie folgt zusammen:

Bilanzposten	Bezeichnung	Wert in €
3.1	Rückstellung für Pensionen	2.499.428,00
3.1	Rückstellung für Beihilfen	499.885,60
		2.999.313,60

3.3 Sonstige Rückstellungen

Die sonstigen Rückstellungen wurden mit dem voraussichtlichen Wert der Inanspruchnahme bewertet.

4. Verbindlichkeiten

4.2 Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen f. Investitionen und Inv.-fördermaßnahmen

Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen wurden durch eine Beleginventur erfasst und sind durch entsprechende Darlehensverträge nachgewiesen. Der Stand der Kreditverbindlichkeiten ist durch Einzelaufstellung nachgewiesen und durch entsprechende Bankbestätigungen belegt. Die Bewertung erfolgte gemäß § 33 Abs. 6 GemHVO-Doppik mit dem Erfüllungsbetrag.

Bezeichnung Darlehen	Finanzierungsobjekt	Restkapital zum 01.01.2012
Darl.kto. 2673690014 (Nord LB)		343.881,78
Darl.kto. 2673690020 (Nord LB)		703.926,44
Darl.kto. 2692120043 (Nord LB)	ehem. Gemeinde Remplin	454.958,76
Darl.kto. 6706386452 (DKB)		975.151,68
Darl.kto. 6706348791 (DKB)	ehem. Gemeinde Remplin	71.419,81
Darl.kto. 3302033 (KfW)		5.341,25
Darl.kto. 8007318 (KfW)	ehem. Gemeinde Remplin	18.236,59
Darl.kto. 3302028 (KfW)	ehem. Gemeinde Remplin	5.522,34
Darl.kto. 3223955000 (DG Hyp)		80.053,09
Darl.kto. 3223955001 (DG Hyp)		245.226,22
Darl.kto. 6510053177 (Spark.)	ehem. Gemeinde Remplin	87.853,07
Darl.kto. 3627824 (KfW)		48.761,10
Darl.kto. 5340740 (KfW)		4.968,14
		3.045.300,27

Zuzüglich einer Zinsabgrenzung in Höhe von 7075,49 € ergibt sich die Bilanzposition in Höhe von 3.052,3 T€.

4.5 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

Der Bilanzposten beinhaltet die Zahlungsverpflichtungen aus vorliegenden diesbezüglichen Liefer- und Leistungsverträgen (50.869,10 €). Der Nachweis der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen erfolgte durch eine Abstimmung der Kassenausgaberesten im Rahmen der Erstellung der Jahresrechnung 2011. In dieser Position sind auf die Sicherheitseinbehalte enthalten. Die technische Umgliederung im System NF auf das Bilanzkonto 355120 ist aufgrund der gegebenen Schlüsselung nicht möglich.

4.6 Verbindlichkeiten aus Transferleistungen

Diese Bilanzposition in Höhe von 1.984,50 € setzt sich aus Einzeleträgen zusammen. Es handelt sich um Zuweisungen an die Regionale Musikschule sowie Zuweisungen an die AWO und den Diakonieverein. Diese Verbindlichkeiten wurden im Rahmen der Abstimmung der Kassenausgabereste gebildet. Die Beträge wurden am 16.01.2012 gezahlt.

4.9 Verbindlichkeiten gg. Sondervermögen m. Sonderr., Zweckverbänden, AöR, rechtsf. komm. Stiftungen

Es handelt sich um Zinsaufwendungen und sonstige FI-Aufwend. an Sparkassen in Höhe von 748,48 € und Abschlagsrechnungen in Höhe von 95,00 € und 10,00 € für den Wasserzweckverband Malchin-Stavenhagen. Anfang Januar 2012 wurden die Beträge eingezogen.

4.10 Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich

Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen wurden durch eine Beleginventur erfasst und sind durch entsprechende Darlehensverträge nachgewiesen. Der Stand der Kreditverbindlichkeiten ist durch Einzelaufstellung nachgewiesen und mit den entsprechenden Bankbestätigungen abgestimmt. Die Bewertung erfolgte gemäß § 33 Abs. 6 GemHVO-Doppik mit dem Erfüllungsbetrag.

Darlehensgeber	Finanzierungsobjekt	Restkapital zum 01.01.2012
AB Darl. KAF 1100072316	Regionale Schule	89.236,52
AB Darl. KAF 1100062317	Kreditumschuldung	364.885,74
AB Darl. KAF 1100061815	Kreditumschuldung	60.187,86
AB Darl. KAF 1100058713	Kreditumschuldung	732.362,38
AB Darl. KAF 1100040013	Sanierung Peenebad	604.859,80
AB Darl. KAF 1100030611	Stilllegung Deponie Remplin	113.092,03
AB Darl. LFI 5001694710	Schloßstr. 7-9 u. 12-14	137.056,70
AB Darl. KAF 1700002414	Str. Duckower Damm	49.000,00
AB Darl. KAF 1700002515	Str. Remplin-Retzow	83.900,00
AB Darl. KAF 1700001718	Str. Salem-Neukalen	33.000,00
		2.267.581,03

In Höhe von 25.786,83 € sind Zinsabgrenzungen gebildet worden. In Höhe von 144.286,94 € ergibt sich eine Verbindlichkeit der Forderung des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte aus dem Betriebsübergang einer Beschäftigten mit Altersteilzeit-Vertrag.

4.11 Sonstige Verbindlichkeiten

Die Sonstigen Verbindlichkeiten beinhalten Verbindlichkeiten aus vereinnahmten durchlaufenden Geldern wie – z. B. Rückzahlung von Wohngeld und Schornsteinfegergebühren in Höhe von insgesamt 25.656,45 €.

Die Zusammensetzung der Verbindlichkeiten sowie die Aufgliederung nach Fristigkeiten sind in der Verbindlichkeitenübersicht aufgezeigt, die als Anlage 3 beigefügt ist.

5. Rechnungsabgrenzungsposten

Der Posten wurden gemäß Verwaltungsvorschrift des Innenministeriums zur Überleitung vom kameralen zum doppischen Haushalts- und Rechnungswesen in Mecklenburg-Vorpommern für Grabnutzungsgebühren (464.465,49 €) gebildet. Vom Nutzungsberechtigten wurden für die gesamte Dauer der Nutzung zu entrichtenden Gebühren bereits geleistet und die hieraus aufzulösenden Beträge bilanziert.

	Gesamtauf Lösungsbetrag	Auflösungsbetrag 31.12.2011	pRAP 01.01.2012
Malchin	614.280,88	159.239,67	455.041,21
Remplin	9.471,31	2.877,04	6.594,27
Scharpzow	2.842,57	12,56	2.830,01
Summe	626.594,76	162.129,27	464.465,49

G. Sonstige Angaben

1. Mitgliedschaften an sondergesetzlichen Zweckverbänden

Mitgliedschaften an sondergesetzlichen Zweckverbänden bestehen zum Bilanzstichtag nicht.

2. Mitgliedschaft in Organisationen

Die Stadt Malchin ist Mitglied in folgenden Organisationen:

Name der Organisation	Beitrag p. a. (in €)
Städte- und Gemeindetag M-V e. V.	ca. 5.500,00 €
Tourismusverband Mecklenburgische Schweiz	ca. 2.600,00 €
KAV MECKLENBURG-VORPOMMERN	ca. 1900,00 €
Förderverein Lichterfest	250,00 €
RECHTSCENTRUM.DE	ca. 30,00 €
LANDESVEREIN DER VB MVe.V.	40,00 €
Zweckverband "Elektr. Verwaltung"	3.900,00 €
Landesverband der Standesbeamten	100,00 €
Kreisfeuerwehrverband Mecklenburgische Seenplatte	ca. 800,00 €
Deutscher Bibliotheksverb.	ca. 100,00 €
Verein "Für Malchin" e.V.	50,00 €

3. Sonstige wesentliche Verträge

Zum Bilanzstichtag der Eröffnungsbilanz bestanden keine wesentlichen Verträge.

4. Bestellung von Sicherheiten für fremde Verbindlichkeiten

Die Stadt Malchin hat zum Bilanzstichtag zugunsten der 100%igen Tochter, der WOGEMA mbH, Ausfallbürgschaften in Höhe von 1.278.126,42 € übernommen. Das Restkapital der verbürgten Darlehen betrug zum Bilanzstichtag 446.003,96 €.

5. Personalbestand

Die Stadt Malchin beschäftigt 78,9875 Vollzeitäquivalente. Insgesamt entfallen auf die Beamten 13,875 VzÄ und auf die Tarifbeschäftigten 65,1125 VzÄ. Die Anzahl der Altersteilzeitstellen beträgt 20,5 VzÄ, davon sind 2,0 VzÄ Beamte und 18,5 VzÄ Tarifbeschäftigte.

6. Noch nicht erhobene Entgelte und Abgaben

Bereits fertiggestellte Objekte, für die noch keine Entgelte und Abgaben zum Stichtag der Eröffnungsbilanz erhoben wurden, liegen nicht vor.

7. Gesetzliche oder vertragliche Einschränkungen zu Grundstücken

Der Ausweis der gesetzlichen oder vertraglichen Einschränkungen zu den in der Bilanz ausgewiesenen Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten, die sich auf deren Nutzung, Verfügbarkeit oder Verwertung beziehen, werden auf Grund des Umfangs nicht gesondert ausgedruckt.

Stadt Malchin, 09.05.2015



Anlagen

Anlage 1 - Anlagenübersicht

Anlage 2 - Forderungsübersicht

Anlage 3 - Verbindlichkeitenübersicht

Anlage 4 – Beschluss Umlaufvermögen

Bilanz zum 01.01.2012
Stadt Malchin

Posten	Bezeichnung	Verweis auf Anhang (Iff. Nr.)	31.12. Haushalts-vorjahr	31.12. Haushalts-jahr	Veränderung dem Haushalts-vorjahr	Posten	Bezeichnung	Verweis auf Anhang (Iff. Nr.)	31.12. Haushalts-vorjahr	31.12. Haushalts-jahr	Veränderung dem Haushalts-vorjahr
1	Anlagevermögen					1	Eigenkapital				
1.1	Immaterielle Vermögensgegenstände		45.005.837,83			1.1	Kapitalrücklage		34.449.264,48		
1.1.1	Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Verträge sowie Lizenzen an solchen Rechten		416.325,67			1.1.1	Aufgewertete Kapitalrücklage		34.449.264,48		
1.1.2	Geldfaktoren					1.1.2	Zweckgebundene Kapitalrücklagen			34.449.264,48	
1.1.3	Geschäfts- oder Firmenwert					1.2.1	Forderungen für Beleistungen aus dem kommunalen Finanzvergleich				
1.1.5	Geldfaktoren Anzählungen auf immaterielle Vermögensgegenstände		293.642,23			1.2.2	Sonstige zweckgebundene Ergebnisrücklagen				
1.2	Sachanlagen		151.683,34			1.4	Jahresüberschuss/Lahresdefizit				
1.2.1	Värd, Forsten		35.580.638,08			1.5	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag		8.008.958,30		
1.2.2	Sonstige unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte		4.468.424,71			2.1	Sonderposten zum Anlagevermögen		8.008.958,30		
1.2.3	Bau- und Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte		3.418.206,42			2.1.1	Sonderposten aus Zuwendungen		6.233.630,26		
1.2.4	Infrastrukturvermögen					2.1.2	Erlögen		1.775.328,02		
1.2.5	Bauten auf fremdem Grund und Boden		8.641.702,59			2.2	Sonderposten aus Anzählungen für Sonderposten für den Gebäurenausgleich				
1.2.6	Kunsgüter		17.639.226,54			2.3	Sonderposten für den Gebäurenausgleich				
1.2.7	Maschinen, leibliche Anlagen, Fahrzeuge		103.568,50			2.4	Sonstige Sonderposten				
1.2.8	Boots- und Gerätschaftsausstattung		1,00			3	Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen		4.646.180,76		
1.2.9	Planen und Liefe		333.086,88			3.1	Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen		4.646.180,76		
1.2.10	Geldfaktoren Anzählungen auf Sachanlagen, Anlagen im Bau		305.531,17			3.2	Steuerrückstellungen		2.999.313,60		
1.3	Fremdanlagen		80.734,23			3.3	Sonstige Rückstellungen				
1.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen		9.059.873,98			4	Verbindlichkeiten		1.648.887,16		
1.3.2	Bausparungen		1.022.600,00			4.1	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen		6.970.674,65		
1.3.3	Bausparungen		1.022.600,00			4.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionsfördermaßnahmen		3.092.375,76		
1.3.4	Ausleihungen		1.057.677,19			4.2.1	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionsfördermaßnahmen		3.092.375,76		
1.3.5	Beteiligungsverhältnisse		0,00			4.2.2	Sicherung der Zahlungsfähigkeit		3.092.375,76		
1.3.6	Sondervermögensverhältnisse					4.3	Verbindlichkeiten aus Darlehen, die Kapitalaufnahmen mit Rückstellungen				
1.3.6	Zweckverbindung, Ausleihung des öffentlichen Rechts, rechtlich begründete Stützungen		6.319.833,77			4.4	Erhaltene Anzählungen auf Bestellungen				
1.3.6	Ausleihung des öffentlichen Rechts, rechtlich begründete Stützungen					4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen				
1.3.7	Sonstige Verbindliche des Anlagevermögens					4.6	Verbindlichkeiten aus Transferleistungen		50.889,10		
1.3.8	Ausgabe Rücklagen der Versorgungskassen zur Abdeckung von Pensionsverpflichtungen		100,00			4.7	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen		1.984.500		
1.3.9	Sonstige Ausleihungen		666.531,36			4.8	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen				
2	Umlaufvermögen		93.131,67			4.9	Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht				
2.1	Vorräte		9.319.805,95			4.10	Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht		853,48		
2.1.1	Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe					4.10.1	Verbindlichkeiten aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand		3.778.836,26		
2.1.2	Umlaufvermögen, unfertige Leistungen		4.303.192,63			4.10.2	Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand		1.331.428,12		
2.1.3	Fertige Erzeugnisse, fertige Leistungen und Waren					4.11	Sonstige Verbindlichkeiten		2.447.408,14		
2.1.4	Geldfaktoren Anzählungen auf Vorräte		4.303.192,63			5	Rückstellungen		25.696,45		
2.2	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		509.500,24			5.1	Zweckgebundene Rückstellungen		484.485,48		
2.2.1	Offenlich-rechtliche Forderungen, Forderungen aus Transferleistungen					5.2	Anzahlungen auf Grundbesitzgegenstände		463.485,48		
2.2.2	Privatrechtliche Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		327.710,14			5.3	Sonstige				
2.2.3	Forderungen gegen verbundene Unternehmen		16.693,37								
2.2.4	Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht		63.312,82								
2.2.5	Forderungen gegen Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, kommunale Stiftungen										
2.2.6	Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich		70.207,86								
2.2.6.1	Forderungen aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand										
2.2.6.2	Sonstige Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich		50.668,20								
2.2.7	Sonstige Vermögensgegenstände		19.241,66								
2.3	Wertpapiere des Umlaufvermögens		2.966,05								
2.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen										
2.3.2	Anteile an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht										
2.3.3	Sonstige Wertpapiere des Umlaufvermögens		4.501.122,86								
2.4	Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Europäischen Zentralbank, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks										
3	Rechnungsgleichzeitige Posten										
3.1	Disagio										
3.2	Sonstige Rechnungsabgrenzungsposten										
4	Aktive latente Steuern										
5	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag										
	Bilanzsumme		54.379.443,58				Bilanzsumme		54.379.443,58		

1. Anmer weisen die Forderungen gegenüber den ansatzabhängigen Gemeinden aus der Hingabe von Krediten zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand aus.
2. Anmer weisen die Verbindlichkeiten gegenüber den ansatzabhängigen Gemeinden aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand aus.
3. Anmer weisen die Verbindlichkeiten gegenüber dem Amt aus Krediten zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand aus.

Stadt Malchin

Eröffnungsbilanz zum 01.01.2012

Währung EUR

Rubriknummer Beschreibung

A AKTIVA

A 1.	Anlagenvermögen	45.065.837,63
A 1.1	Immaterielle Vermögensgegenstände	415.325,57
A 1.1.1	Gewerbliche Schutzrechte u. ähnl. Rechte, Lizenzen	
A 1.1.2	Geleistete Zuwendungen	263.642,23
A 1.1.3	Gezahlte Investitionszuschüsse	
A 1.1.4	Geschäfts- oder Firmenwert	
A 1.1.5	Geleistete Anzahlungen auf immat. Vermögenswerte	151.683,34
A 1.2	Sachanlagen	35.590.638,08
A 1.2.1	Wald, Forsten	4.468.424,71
A 1.2.2	Sonstige unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	3.418.206,42
A 1.2.3	Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	8.941.792,59
A 1.2.4	Infrastrukturvermögen	17.939.290,60
A 1.2.5	Bauten auf fremden Grund und Boden	103.568,80
A 1.2.6	Kunstgegenstände, Denkmäler	1,00
A 1.2.7	Maschinen, technische Anlagen, Fahrzeuge	333.088,56
A 1.2.8	Betriebs- und Geschäftsausstattung	305.531,17
A 1.2.9	Pflanzen und Tiere	
A 1.2.10	Geleistete Anzahlungen auf Sachanlagen, Anlagen im Bau	80.734,23
A 1.3	Finanzanlagen	9.059.873,98
A 1.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	1.022.600,00
A 1.3.2	Ausleihungen an verbundene Unternehmen	1.057.677,19
A 1.3.3	Beteiligungen	
A 1.3.4	Ausl. an Untern., mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	
A 1.3.5	Sondervermögen mit Sonderrechng., Zweckverb., Anst. öff. Rechts, rechtsf. Stiftg	6.319.833,77
A 1.3.6	Ausleihungen an Sonderverm., Zweckverb., Anst. öff. Rechts, rechtsf. Stiftg	
A 1.3.7	Sonstige Wertpapiere des Anlagenverm.	100,00
A 1.3.8	Anteilige Rücklagen d. Versorgungskassen zur Abdeckung v. Pensionsverpfl.	566.531,35
A 1.3.9	Sonstige Ausleihungen	93.131,67
A 2.	Umlaufvermögen	9.313.605,95
A 2.1	Vorräte	4.303.192,83
A 2.1.1	Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	
A 2.1.2	Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	
A 2.1.3	Fertige Erzeugnisse, fertige Leistungen und Waren	4.303.192,83
A 2.1.4	Geleistete Anzahlungen auf Vorräte	
A 2.2	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	509.290,24
A 2.2.1	Öffentlich-rechtliche Forderungen, Ford. aus Transferleistg.	327.710,14
A 2.2.2	Privatrechtl. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	15.693,37
A 2.2.3	Forderungen gegen verbundenen Unternehmen	93.312,82
A 2.2.4	Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	
A 2.2.5	Forderungen gegen Sonderverm., Zweckverb., Anst. d. öff. Rechts, rechtsf.k.Stift	
A 2.2.6	Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich	70.207,86
A 2.2.6.1	Forderungen aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	50.666,20
A 2.2.6.2	Sonstige Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich	19.541,66
A 2.2.7	Sonstige Vermögensgegenstände	2.366,05
A 2.3	Wertpapiere des Umlaufvermögens	
A 2.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	
A 2.3.2	Anteile an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	
A 2.3.3	Sonstige Wertpapiere des Umlaufvermögens	
A 2.4	Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten u. Schecks	4.501.122,88
A 3	Rechnungsabgrenzungsposten	
A 3.1	Disagio	
A 3.2	Sonstige Rechnungsabgrenzungsposten	
A 4	Aktive latente Steuern	
A 5	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	
A SUMME	Bilanzsumme AKTIVA	54.379.443,58

P	PASSIVA	
P 1.	Eigenkapital	34.449.264,48
P 1.1	Kapitalrücklage	34.449.264,48
P 1.1.1	Allgemeine Kapitalrücklage	34.449.264,48
P 1.1.2	Zweckgebundene Kapitalrücklage	
P 1.2	Zweckgebundene Ergebnisrücklagen	
P 1.2.1	Rücklagen für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	
P 1.2.2	Sonstige zweckgebundene Ergebnisrücklagen	
P 1.3	Ergebnisvortrag	
P 1.4	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	
P 1.5	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	
P 2.	Sonderposten	8.008.958,30
P 2.1	Sonderposten zum Anlagenvermögen	8.008.958,30
P 2.1.1	Sonderposten aus Zuwendungen	6.233.630,28
P 2.1.2	Sonderposten aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	1.775.328,02
P 2.1.3	Sonderposten aus Anzahlungen für Anlagenvermögen	
P 2.2	Sonderposten für Gebührenaussgleich	
P 2.3	Sonderposten mit Rücklagenanteil	
P 2.4	Sonstige Sonderposten	
P 3.	Rückstellungen	4.546.180,76
P 3.1	Rückstellungen für Pensionen u. ähnliche Verpflichtungen	2.999.313,60
P 3.2	Steuerrückstellungen	
P 3.3	Sonstige Rückstellungen	1.546.867,16
P 4	Verbindlichkeiten	6.910.574,55
P 4.1	Anleihen	
P 4.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen	3.052.375,76
P 4.2.1	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen f. Investitionen und Inv.-fördermaßnahmen	3.052.375,76
P 4.2.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit	
P 4.3	Verb. aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftl. gleichkommen	
P 4.4	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	
P 4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	50.869,10
P 4.6	Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	1.984,50
P 4.7	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	
P 4.8	Verbindlichkeiten gg. Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	
P 4.9	Verb. gg. Sondervermögen mit Sonderrechng., Zweckverb., AöR, rechtsf. komm.Stftg	853,48
P 4.10	Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich	3.778.835,26
P 4.10.1	Verbindlichkeiten aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	1.331.426,12
P 4.10.2	Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich	2.447.409,14
P 4.11	Sonstige Verbindlichkeiten	25.656,45
P 5.	Rechnungsabgrenzungsposten	464.465,49
P 5.1	Grabnutzungsentgelte	464.465,49
P 5.2	Anzahlungen auf Grabnutzungsentgelte	
P 5.3	Sonstige	
P 6	Passive latente Steuern	
P SUMME	Bilanzsumme Passiva	54.379.443,58

Übersicht über den Stand der Rückstellungen zum 01.01.2012 Stadt Malchin							Erläuterungen	
Ifd. Nr.	Art (gemäß § 47 Absatz 5 Nummer 3 GemHVO- Doppik)	Voraussicht- licher Stand zu Beginn des Haushalts- jahres	Inanspruch- nahme	Zuführung	Auflösung	Stand zum 01.01.2012 Bilanzwert	Konto- nummer ¹	
		in €						
		1	2	3	4			5
1	Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen					2.999.313,60	24	
2	Steuerrückstellungen						25	
3	Sonstige Rückstellungen ²					1.546.867,16	27-29	
4	Summe					4.546.180,76		

zu 1	Pensionsrückstellungen					2.499.428,00	
	Beihilferückstellungen					499.885,60	
zu 3	nicht in Anspruch genommener Urlaub					95.201,01	
	geleistete Mehrstunden					39.459,00	
	Altersteilzeit					1.392.207,15	
	für drohende Verpflich- tungen aus offenen Gerichtsverfahren					20.000,00	

Zusammensetzung und Entwicklung des Saldos der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit der Stadt Malchin zum 01.01.2012					
lfd. Nr.		laufende Ein- und Auszahlungen	Ein- und Auszahlungen aus Investitions- tätigkeit	durchlaufende Gelder und ungeklärte Zahlungs- vorgänge	Summe
		in €			
		1	2	3	4
1 ¹	Liquide Mittel zum 31.12. des Haushaltsvorjahres (§ 47 Absatz 4 Nummer 2.4 GemHVO-Doppik)	X	X	X	3.220.362,96
2 ²	- Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31.12. des Haushaltsvorjahres	X	X	X	
3	= Saldo der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31.12. des Haushaltsvorjahres	3.220.362,96			3.220.362,96
4	+ Korrektur des Vortrages gemäß Anlage 6 der Verwaltungsvorschriften zur GemHVO-Doppik und GemKVO-Doppik, Nummer 7			X	X
5	= Bereinigter Saldo der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31.12. des Haushaltsvorjahres	3.220.362,96			3.220.362,96
6	+ Saldo der ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 26 GemHVO-Doppik)		X	X	
7	- Planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen		X	X	
8	+ Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 41 GemHVO-Doppik)	X		X	
9	+ Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (ohne planmäßige Tilgung)	X		X	
10	+ Saldo der Ein- und Auszahlungen aus durchlaufenden Geldern und ungeklärten Zahlungsvorgängen (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 55 GemHVO-Doppik)	X	X		
11 ³	= Saldo der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31.12. des Haushaltsjahres				
Kontrollrechnung:					
12	Liquide Mittel zum 31.12. des Haushaltsjahres (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 60 GemHVO-Doppik)				
13	- Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31.12. des Haushaltsjahres (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 58 GemHVO-Doppik)				
14	= Saldo der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31.12. des Haushaltsjahres				

¹ Ämter weisen neben den liquiden Mitteln auch die Forderungen gemäß § 47 Absatz 4 Nummer 2.2.6.1 GemHVO-Doppik aus.
Amtsangehörige Gemeinden weisen die Forderungen gemäß § 47 Absatz 4 Nummer 2.2.6.1 GemHVO-Doppik aus.

² Neben den Verbindlichkeiten gemäß § 47 Absatz 5 Nummer 4.2.2 GemHVO-Doppik sind auch die Verbindlichkeiten gemäß § 47 Absatz 5 Nummer 4.3 und 4.7 bis 4.10 GemHVO-Doppik auszuweisen, soweit diese Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit enthalten. Der auszuweisende Betrag entspricht dem Betrag in Muster 4a zu § 1 Absatz 2 Nummer 5 GemHVO-Doppik, Spalte 1, Zeile 14.2.

³ Der Betrag für die laufenden Ein- und Auszahlungen (Spalte 1) entspricht dem Vortrag für das Haushaltsfolgejahr gemäß § 16 Absatz 1 Nummer 2 und Absatz 2 Nummer 2 GemHVO-Doppik.

Anlagenübersicht

Stadt Malchin

	Anschaffungs- und Herstellkosten / Zuführungsbeträge					Abschreibungen, Wertberichtigungen / Auflösungsbeträge						Restbuchwerte		Kennzahlen		außerplanmäßige Abschreibungen
	Stand zum 31.12. Haushaltsvorjahr*	Zugänge im Haushaltsjahr	Abgänge im Haushaltsjahr	Umbuchungen im Haushaltsjahr	Stand zum 31.12. Haushaltsjahr	Aufgelaufene Abschreibungen zum 31.12. Haushaltsvorjahr	Zuschreibungen im Haushaltsjahr	Abschreibungen im Haushaltsjahr	Umbuchungen im Haushaltsjahr	Aufgelaufene Abschreibungen auf Abgänge	Abschreibungen zum 31.12. Haushaltsjahr	Restbuchwerte am Ende des Haushaltsjahres	Restbuchwerte am Ende des Haushaltsvorjahres	Durchschnittlicher Abschreibungssatz	Durchschnittlicher Restbuchwert	
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	10	11	12	13	14
1.1 Immaterielle Vermögensgegenstände																
1.1.1 Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte		1.467,00 €			1.467,00 €							1.467,00 €				100
1.1.2 Geleistete Zuwendungen	263.642,23 €				263.642,23 €							263.642,23 €	263.642,23 €			100
1.1.3 Gezahlte Investitionszuschüsse		142.967,00 €		14.320,00 €	157.287,00 €							157.287,00 €				100
1.1.4 Geschäfts- oder Firmenwert																
1.1.5 Anzahlungen auf immaterielle Vermögensgegenstände	151.683,34 €				151.683,34 €							151.683,34 €	151.683,34 €			100
SUMME Immaterielle Vermögensgegenstände	415.325,57 €	144.434,00 €		14.320,00 €	574.079,57 €							574.079,57 €	415.325,57 €			
1.2 Sachanlagen																
1.2.1 Wald, Forsten	4.468.424,71 €				4.468.424,71 €							4.468.424,71 €	4.468.424,71 €			100
1.2.2 sonstige unbeb. Grundst. u. grundst.gleiche Rechte	3.419.913,55 €	1.631,76 €	88.762,02 €	556,88 €	3.333.340,17 €	1.707,13 €				1.707,13 €	3.331.633,04 €	3.418.206,42 €			-62,6450401	
1.2.3 Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	14.451.238,02 €	56,00 €			14.451.182,02 €	5.509.445,43 €				5.509.445,43 €	8.941.736,59 €	8.941.792,59 €			39.884,84	
1.2.4 Infrastrukturvermögen	28.956.384,42 €	68.228,93 €	3.927,10 €	556,88 €	29.020.129,37 €	11.017.093,82 €				11.017.093,82 €	18.003.035,55 €	17.939.290,60 €			-13.362,79	
1.2.5 Bauten auf fremdem Grund und Boden	253.277,33 €				253.277,33 €	149.708,53 €				149.708,53 €	103.568,80 €	103.568,80 €			-1.294,59	
1.2.6 Kunstgegenstände, Denkmäler	1,00 €				1,00 €						1,00 €	1,00 €			100	
1.2.7 Maschinen, techn. Anlagen und Fahrzeuge	497.663,52 €				497.663,52 €	164.574,96 €		1.042,86 €		165.617,82 €	332.045,70 €	333.088,56 €	17.004,16		85.517,60	
1.2.8 Betriebs- und Geschäftsausstattung	520.081,52 €	23.447,64 €			543.529,16 €	214.550,35 €				214.550,35 €	328.978,81 €	305.531,17 €			19.383,31	
1.2.9 Pflanzen und Tiere																
1.2.10 Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	80.734,23 €	671.871,71 €		20.877,80 €	732.039,09 €						732.039,09 €	80.734,23 €			100	
SUMME Sachanlagen	52.647.718,30 €	765.124,04 €	- 92.689,12 €	- 20.877,80 €	53.299.586,37 €	- 17.057.080,22 €		- 1.042,86 €		- 17.058.123,08 €	36.241.463,29 €	35.590.638,08 €				
1.3 Finanzanlagen																
1.3.1 Anteile an verbundenen Unternehmen	1.022.600,00 €				1.022.600,00 €							1.022.600,00 €	1.022.600,00 €			100
1.3.2 Ausleihungen an verbundene Unternehmen	1.057.677,19 €	15.124,27 €			1.042.552,92 €							1.042.552,92 €	1.057.677,19 €			100
1.3.3 Beteiligungen																
1.3.4 Ausleihungen an Unternehmen, mit Beteiligungsverh.																
1.3.5 Sonderverm., Zweckvb., Anst. öff. R., rechtsf. Stift.	6.319.833,77 €	31.426,00 €		14.320,00 €	6.336.939,77 €							6.336.939,77 €	6.319.833,77 €			100
1.3.6 Ausl. Sonderv., Zweckvb., Anst. öff. R., rechtsf. Stift.																
1.3.7 sonstige Wertpapiere des Anlagevermögens	100,00 €				100,00 €						100,00 €	100,00 €				100
1.3.8 Ant. Rückl. der Versorgungsk. zur Abd. v. Pensions	566.531,35 €				566.531,35 €						566.531,35 €	566.531,35 €				100
1.3.9 sonstige Ausleihungen	93.131,67 €	1.633,17 €			91.498,50 €						91.498,50 €	93.131,67 €				100
SUMME Finanzanlagen	9.059.873,98 €	14.668,56 €		- 14.320,00 €	9.060.222,54 €							9.060.222,54 €	9.059.873,98 €			
SUMME Anlagevermögen	62.122.917,85 €	924.226,60 €	- 92.689,12 €	- 20.877,80 €	62.933.888,48 €	- 17.057.080,22 €		- 1.042,86 €		- 17.058.123,08 €	45.875.765,40 €	45.065.837,63 €				
2.1 Sonderpostenübersicht zum Anlagevermögen																
2.1.1 Sonderposten aus Zuwendungen	-9.027.984,63	-39.812,70		-6.547,84	-9.074.345,17	2.794.354,35				2.794.354,35	-6.279.990,82	-6.233.630,28			-4.835,26	
2.1.2 Sonderposten aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	-2.361.351,23	-459.787,23			-2.821.138,46	586.023,21				586.023,21	-2.235.115,25	-1.775.328,02			-426,5866537	
2.1.3 Sonderposten aus Anzahlungen		-8.755,60			-8.755,60						-8.755,60				100	
SUMME Sonderposten zum Anlagevermögen	-11.389.335,86	-508.355,53		-6.547,84	-11.904.239,23	3.380.377,56				3.380.377,56	-8.523.861,67	-8.008.958,30				

* einschließlich aller aufgetauften Zu- und Abgänge sowie Umbuchungen

Forderungsübersicht zum 01.01.2012 Stadt Malchin							
Nr.	Art (gemäß § 47 Absatz 4 Nummer 2.2 GemHVO-Doppik)	Forderungen zum 01.01.2012			Kumulierte Abzinsung	kumulierte sonstige Wert- berichtigungen	Bilanzwert
		davon mit einer Restlaufzeit					
		bis zu einem Jahr	von über einem bis zu fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren	Nominalwert	zum 01.01.2012	zum 01.01.2012
in €							
2.2.1	Öffentlich-rechtliche Forderungen, Forderungen aus Transferleistungen						
	- Gebührenforderungen	21.323,29			21.323,29		21.323,29
	- Beitragsforderungen	74.950,09			74.950,09		74.950,09
	- Steuerforderungen	150.676,71			150.676,71	0,00	150.676,71
	- Grundsteuer	17.985,87			17.985,87		17.985,87
	- Gewerbesteuer	61.558,03			61.558,03		61.558,03
	- Sonstige	71.132,81			71.132,81		71.132,81
	- Forderungen aus Transferleistungen						
	- Sonstige öffentlich-rechtliche Forderungen	80.760,05			80.760,05		80.760,05
	Summe öffentlich-rechtliche Forderungen, Forderungen aus Transferleistungen	327.710,14	0,00	0,00	327.710,14	0,00	327.710,14
2.2.2	Privatrechtliche Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	15.693,37			15.693,37		15.693,37
2.2.3	Forderungen gegen verbundene Unternehmen	93.312,82			93.312,82		93.312,82
2.2.4	Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis						
2.2.5	Forderungen gegen Sondervermögen, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen						
2.2.6	Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich:						
2.2.6.1	Forderungen aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	50.666,20			50.666,20		50.666,20
2.2.6.2	Sonstige Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich	19.541,66			19.541,66		19.541,66
2.2.7	Sonstige Vermögensgegenstände	2.366,05			2.366,05		2.366,05
2.2	Summe Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	509.290,24	0,00	0,00	509.290,24	0,00	509.290,24

Verbindlichkeitenübersicht zum 01.01.2012 Stadt Malchin										
Nr.	Art (gemäß § 47 Absatz 5 Nummer 4 GemHVO-Doppik)	Verbindlichkeiten zum 01.01.2012 mit einer Restlaufzeit			Stand zum 01.01.2012 (Nominal- wert)	Abzinsung zum 01.01.2012	Stand zum 01.01.2012 (Bilanzwert)	davon durch Grundpfand- rechte oder ähnliche Rechte	Art und Form der Sicherheit	Stand zum 01.01.2012 (Bilanzwert)
		bis zu einem Jahr	von über einem bis zu fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren						
in €										
4.1	Anleihen									
4.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen	237.118,37	1.018.714,76	1.796.542,63	3.052.375,76	0,00	3.052.375,76	0,00	0,00	3.052.375,76
	davon:									
4.2.1	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	237.118,37	1.018.714,76	1.796.542,63	3.052.375,76		3.052.375,76			3.052.375,76
4.2.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit									
4.3	Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen									
4.4	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen									
4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	50.869,10			50.869,10		50.869,10			50.869,10
4.6	Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	1.984,50			1.984,50		1.984,50			1.984,50
4.7	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen									
4.8	Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht									
4.9	Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbänden, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähigen kommunalen Stiftungen	853,48			853,48		853,48			853,48
4.10	Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen									
4.10.1	Verbindlichkeiten aus dem gemeinsamen	1.331.426,12			1.331.426,12		1.331.426,12			1.331.426,12
4.10.2	Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich	326.166,80	948.969,80	1.172.272,54	2.447.409,14		2.447.409,14			2447409,14
4.11	Sonstige Verbindlichkeiten	25.656,45			25.656,45		25.656,45			25.656,45
4	Summe der Verbindlichkeiten	1.974.074,82	1.967.684,56	2.968.815,17	6.910.574,55	0,00	6.910.574,55	0,00	0,00	6.910.574,55

Übersicht über die über das Ende des Haushaltsjahres 2011 hinaus geltenden Haushaltsermächtigungen Stadt Malchin				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Übertragene Ansätze nach § 15 GemHVO-Doppik
		in €		
1. Aufwandsermächtigungen				
	Teilhaushalt 1			
	Teilhaushalt ...			
	Summe Aufwandsermächtigungen			0
2. Auszahlungsermächtigungen				
2.1	Ordentliche und außerordentliche Auszahlungen			
	Teilhaushalt 1			
	Teilhaushalt ...			
	Summe ordentliche und außerordentliche Auszahlungen			0
2.2	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit			
	Teilhaushalt 1			
	Teilhaushalt ...			
	Summe Auszahlungen aus Investitionstätigkeit			0
2.3	Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit			
	Teilhaushalt 1			
	Teilhaushalt ...			
	Summe Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit			0
	Summe Auszahlungsermächtigungen			0
		genehmigte Festsetzung des Haushaltsjahres	davon im Haushaltsjahr in Anspruch genommen	fortgeltende Ansätze nach § 52 Abs. 3 KV M-V
		in €		
3. Ermächtigungen für die Aufnahme von Krediten für Investitionen				
	...			
	...			
	Summe Ermächtigungen für die Aufnahme von Krediten für Investitionen			0

Beglaubigter Beschlussauszug

Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Malchin vom 18.12.2013

TOP 12 Zuordnung von Vermögensgegenständen zum Umlaufvermögen der Stadt Malchin im Rahmen der Erstellung der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2012

Beschluss:

Die in der Anlage aufgeführten unbeweglichen Vermögensgegenstände werden in der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2012 dem Umlaufvermögen der Stadt Malchin zugeordnet.

Frau Dr. Mahnke stellt klar, dass Grundstücke klassisches Anlagevermögen sind. Erst wenn sie verkauft werden sollen, werden sie ins Umlaufvermögen gegeben. Sie hält das Herangehen der Verwaltung für gewagt und bezweifelt, dass sämtliche Grundstücke für den dauerhaften Betrieb der Stadt nicht betriebsnotwendig sind.

Antw. Frau Rißer erklärt, dass es hierbei um die Zuordnung von Anlage- und Umlaufvermögen geht. Bei kleinen Wegen, die in der Örtlichkeit nicht mehr vorhanden sind und Brachflächen, kann man festlegen, dass die Flächen ins Umlaufvermögen gehören. Es wurde alles ausführlich im Finanzausschuss und Rechnungsprüfungsausschuss erläutert und diskutiert. Große Flächen (wie Wald, Acker, Wiesen) die werthaltig sind, sind dem Umlaufvermögen nicht zugeordnet.

Herr Hammermüller hält es für fragwürdig, dass z.B. 156. 534 m² Weideland als Brachflächen bezeichnet werden.

Nach kontroverser Diskussion bringen die Stadtvertreter folgende Änderung zur Abstimmung:

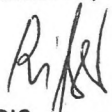
Die in der Anlage aufgeführten unbeweglichen Vermögensgegenstände werden in der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2012 dem Umlaufvermögen der Stadt Malchin zugeordnet, mit der Maßgabe, das Ackerland, Wiesen- und Waldflächen im Anlagevermögen verbleiben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	7
Enthaltungen:	0

Die Richtigkeit des Auszuges wird beglaubigt. Gleichzeitig wird bescheinigt, dass zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen wurde.

Malchin, den 22. April 2015


Rißer
Amtsleiterin
Zentrale Dienste und Finanzen



Umlaufvermögen der Stadt Malchin			Stand 14.11.2013		
Beschreibung	Größe	Gemarkung	Flur	FS	FS Nenner
Mischwald	5969 m ²	Alt Panstorf	1	21	0
Sonstige Grünflächen	53 m ²	Gorschendorf	1	4	6
Sonstige Grünflächen	683 m ²	Gorschendorf	1	5	2
Str. Wege Plätze	26 m ²	Gorschendorf	1	18	13
Splitterparz Drittg	8 m ²	Gorschendorf	1	26	1
Kleingärten GuBo	1488 m ²	Gorschendorf	1	26	3
Sonst unbeb Grundst	121 m ²	Gorschendorf	1	27	1
Einfamilienh GuBo	812 m ²	Gorschendorf	1	27	4
Sonstige Grünflächen	443 m ²	Gorschendorf	1	30	3
Sonstige Grünflächen	283 m ²	Gorschendorf	1	31	2
Str. Wege Plätze	1302 m ²	Gorschendorf	1	33	3
Str. Wege Plätze	381 m ²	Gorschendorf	1	33	4
Str. Wege Plätze	69 m ²	Gorschendorf	1	33	8
Str. Wege Plätze	94 m ²	Gorschendorf	1	36	6
Str. Wege Plätze	1176 m ²	Gorschendorf	1	38	1
Splitterparz Drittg	76 m ²	Gorschendorf	1	45	5
Splitterparz Drittg	9 m ²	Gorschendorf	1	46	2
Weideland	536 m ²	Gorschendorf	1	48	2
Weideland	534 m ²	Gorschendorf	1	48	4
Weideland	4300 m ²	Gorschendorf	1	108	0
Sonstige Grünflächen	2198 m ²	Gorschendorf	1	157	0
Weideland	347 m ²	Gorschendorf	1	159	1
Ackerland	426 m ²	Gorschendorf	1	163	0
Sonstige Grünflächen	3024 m ²	Gorschendorf	1	165	0
Weideland	418 m ²	Gorschendorf	1	171	2
Sonstige Grünflächen	6580 m ²	Gorschendorf	1	173	0
Weideland	369 m ²	Gorschendorf	1	180	0
Sonstige Grünflächen	554 m ²	Gorschendorf	1	193	1
Sonstige Grünflächen	3 m ²	Gorschendorf	1	193	2
Ackerland	940 m ²	Gorschendorf	2	1	0
Sonstige Grünflächen	492 m ²	Gorschendorf	2	45	0
Ackerland	101 m ²	Gorschendorf	2	67	2
Sonstige Grünflächen	1700 m ²	Gorschendorf	2	67	3
Sonstige Grünflächen	160 m ²	Gorschendorf	2	67	4
Ackerland	170 m ²	Gorschendorf	2	67	7
Ackerland	368 m ²	Gorschendorf	2	67	9
Ackerland	121 m ²	Gorschendorf	3	4	24
Ackerland	124 m ²	Gülitz	1	5	2
Weideland	234 m ²	Gülitz	1	5	3
Ackerland	41 m ²	Gülitz	1	9	1
Sonstige Grünflächen	138 m ²	Gülitz	1	9	2
Ackerland	508 m ²	Gülitz	1	9	3
Laubwald	633 m ²	Hagensruhm	1	38	0
Sonstige Grünflächen	2905 m ²	Hagensruhm	1	71	2
Str. Wege Plätze	48 m ²	Hagensruhm	1	76	2
Sonstige Grünflächen	134 m ²	Hagensruhm	1	82	0
Laubwald	173 m ²	Hagensruhm	1	111	0

Mischwald	4938 m ²	Hagensruhm	1	194	0
Flüsse und Bäche	610 m ²	Malchin	1	1	0
Flüsse und Bäche	130 m ²	Malchin	1	7	0
Ackerland	4193 m ²	Malchin	2	19	0
Sonstige Grünflächen	54 m ²	Malchin	2	34	0
Weideland	214293 m ²	Malchin	3	5	5
Bootsschuppen	4468 m ²	Malchin	3	8	3
Sonst Schutzflächen	42 m ²	Malchin	3	19	1
Sonst Schutzflächen	46 m ²	Malchin	3	19	3
Weideland	10 m ²	Malchin	3	19	5
Öd- und Unland	17459 m ²	Malchin	3	19	6
Splitterparz Drittg	11 m ²	Malchin	3	21	46
Sonstige Grünflächen	1707 m ²	Malchin	3	21	55
Weideland	928 m ²	Malchin	3	22	3
Sonst Schutzflächen	91 m ²	Malchin	3	24	2
Flüsse und Bäche	41 m ²	Malchin	3	24	3
Sonst Schutzflächen	871 m ²	Malchin	3	25	2
Öd- und Unland	9889 m ²	Malchin	3	25	3
Sonst Schutzflächen	61 m ²	Malchin	3	25	4
Flüsse und Bäche	12 m ²	Malchin	3	25	5
Weideland	54758 m ²	Malchin	4	9	2
Ackerland	96377 m ²	Malchin	4	15	0
Öd- und Unland	24508 m ²	Malchin	5	52	0
Weideland	12530 m ²	Malchin	5	57	0
Öd- und Unland	1496 m ²	Malchin	5	124	0
Öd- und Unland	9495 m ²	Malchin	5	126	0
Weideland	1756 m ²	Malchin	5	131	0
Öd- und Unland	6625 m ²	Malchin	5	146	1
Sonstige Grünflächen	2083 m ²	Malchin	5	150	4
Gewerbe GuBo	184 m ²	Malchin	5	153	1
Gewerbe GuBo	135 m ²	Malchin	5	153	2
Gewerbe GuBo	16 m ²	Malchin	5	153	3
Sonstige Grünflächen	411 m ²	Malchin	5	154	48
Canuklub	1506 m ²	Malchin	5	154	49
Bauerwartungsland	2006 m ²	Malchin	5	156	8
Bauerwartungsland	510 m ²	Malchin	5	157	0
Öd- und Unland	244 m ²	Malchin	5	159	0
Sonstige Grünflächen	487 m ²	Malchin	5	161	0
Weideland	1279 m ²	Malchin	6	133	0
Weideland	4054 m ²	Malchin	7	1	0
Weideland	1041 m ²	Malchin	7	7	0
Weideland	1127 m ²	Malchin	7	37	0
Weideland	4943 m ²	Malchin	7	93	0
Weideland	1779 m ²	Malchin	7	117	0
Ind. Hafen	0 m ²	Malchin	7	136	28
Str. Wege Plätze	2 m ²	Malchin	7	164	9
Splitterparz Drittg	28 m ²	Malchin	7	171	2
Wasserversanl GuBo	666 m ²	Malchin	7	190	6
Ind. Hafen	77 m ²	Malchin	8	1	32
Ind. Hafen	517 m ²	Malchin	8	1	33

Gewerbe GUBO	591 m ²	Malchin	8	17	11
Splitterparz Drittg	2 m ²	Malchin	8	18	2
Gleisanlagen GuBo	463 m ²	Malchin	8	33	2
Sonstige Grünflächen	417 m ²	Malchin	8	34	0
Sonst unbeb Grundst	151 m ²	Malchin	8	41	6
Splitterparz Drittg	57 m ²	Malchin	8	41	7
Splitterparz Drittg	143 m ²	Malchin	8	41	8
Splitterparz Drittg	198 m ²	Malchin	8	41	9
Gewerbe GUBO	1138 m ²	Malchin	8	41	24
Gewerbe GUBO	50 m ²	Malchin	8	45	7
Gewerbe GuBo	1 m ²	Malchin	8	45	14
Gewerbe GUBO	4678 m ²	Malchin	8	46	11
Sonst unbeb Grundst	853 m ²	Malchin	8	46	12
Gewerbe GUBO	418 m ²	Malchin	8	46	13
Splitterparz Drittg	61 m ²	Malchin	8	46	14
Gewerbe GUBO	26 m ²	Malchin	8	46	15
Gewerbe GUBO	54 m ²	Malchin	8	46	16
Gewerbe GUBO	18 m ²	Malchin	8	46	17
Gewerbe GUBO	5 m ²	Malchin	8	47	8
Gewerbe GUBO	3 m ²	Malchin	8	47	10
Gewerbe GUBO	953 m ²	Malchin	8	47	14
Sonstige GuBo	1321 m ²	Malchin	8	51	1
Gewerbe GUBO	705 m ²	Malchin	8	51	4
Gewerbe GUBO	879 m ²	Malchin	8	58	2
Gewerbe GUBO	460 m ²	Malchin	8	61	1
Gewerbe GUBO	24 m ²	Malchin	8	61	2
Gewerbe GUBO	12 m ²	Malchin	8	73	11
Str. Wege Plätze	16 m ²	Malchin	8	79	1
Str. Wege Plätze	777 m ²	Malchin	8	79	2
Sonst unbeb Grundst	734 m ²	Malchin	8	86	2
Sonst unbeb Grundst	92 m ²	Malchin	8	94	3
Splitterparz Drittg	90 m ²	Malchin	8	98	3
Ackerland	33081 m ²	Malchin	8	99	1
Sonst unbeb Grundst	706 m ²	Malchin	8	104	3
Splitterparz Drittg	295 m ²	Malchin	8	104	4
Str. Wege Plätze	493 m ²	Malchin	8	104	10
Kleingärten GuBo	1374 m ²	Malchin	8	149	0
Kleingärten GuBo	1030 m ²	Malchin	9	50	0
Splitterparz Drittg	23 m ²	Malchin	9	84	7
Einfamilienh GuBo	254 m ²	Malchin	9	116	8
Sonstige GuBo	52 m ²	Malchin	9	121	3
Splitterparz Drittg	35 m ²	Malchin	9	128	7
Splitterparz Drittg	2 m ²	Malchin	9	152	8
Splitterparz Drittg	107 m ²	Malchin	9	152	9
Sonstige GuBo	443 m ²	Malchin	10	3	2
Weideland	4830 m ²	Malchin	10	53	0
Weideland	2341 m ²	Malchin	10	57	0
Weideland	2374 m ²	Malchin	10	99	0
Weideland	5944 m ²	Malchin	10	119	0
Splitterparz Drittg	60 m ²	Malchin	11	15	2

Splitterparz Drittg	66 m ²	Malchin	11	17	1
Str. Wege Plätze	5 m ²	Malchin	11	31	2
Splitterparz Drittg	6 m ²	Malchin	11	183	13
Gewerbe GUBO	416 m ²	Malchin	11	183	19
Gewerbe GUBO	1370 m ²	Malchin	11	183	20
Gewerbe GUBO	686 m ²	Malchin	11	183	55
Gewerbe GUBO	6400 m ²	Malchin	11	183	57
Gewerbe GUBO	34602 m ²	Malchin	11	183	61
Gewerbe GUBO	29700 m ²	Malchin	11	183	63
Splitterparz Drittg	75 m ²	Malchin	11	184	13
Splitterparz Drittg	33 m ²	Malchin	11	184	14
Gewerbe GUBO	48 m ²	Malchin	11	200	6
Gewerbe GUBO	19510 m ²	Malchin	11	200	21
Bauhof	18989 m ²	Malchin	11	200	37
Gewerbe GUBO	754 m ²	Malchin	11	201	3
Gewerbe GUBO	1269 m ²	Malchin	11	204	5
Gewerbe GUBO	540 m ²	Malchin	11	204	6
Gewerbe GUBO	806 m ²	Malchin	11	204	7
Gewerbe GUBO	2349 m ²	Malchin	11	204	13
Gewerbe GUBO	1817 m ²	Malchin	11	205	5
Gewerbe GUBO	646 m ²	Malchin	11	205	6
Gewerbe GUBO	1538 m ²	Malchin	11	205	7
Gewerbe GUBO	1281 m ²	Malchin	11	205	11
Gewerbe GUBO	1146 m ²	Malchin	11	206	5
Gewerbe GUBO	74 m ²	Malchin	11	207	1
Gewerbe GUBO	843 m ²	Malchin	11	207	2
Gewerbe GUBO	205 m ²	Malchin	11	207	7
Bauland	326 m ²	Malchin	11	269	24
Bauland	339 m ²	Malchin	11	269	25
Bauland	124 m ²	Malchin	11	269	26
Bauland	43 m ²	Malchin	11	269	31
Bauland	441 m ²	Malchin	11	270	7
Bauland	155 m ²	Malchin	11	270	8
Bauland	183 m ²	Malchin	11	270	9
Bauland	11 m ²	Malchin	11	270	11
Bauland	21 m ²	Malchin	11	270	12
Bauland	180 m ²	Malchin	11	270	15
Bauland	97 m ²	Malchin	11	270	16
Bauland	697 m ²	Malchin	11	271	7
Bauland	215 m ²	Malchin	11	271	8
Bauland	155 m ²	Malchin	11	271	9
Bauland	665 m ²	Malchin	11	272	3
Bauland	728 m ²	Malchin	11	272	5
Weideland	63809 m ²	Malchin	11	277	5
Kleingärten GuBo	2406 m ²	Malchin	11	282	0
Kleingärten GuBo	542 m ²	Malchin	11	321	0
Splitterparz Drittg	135 m ²	Malchin	11	382	4
Splitterparz Drittg	6 m ²	Malchin	11	408	1
Bauland	456 m ²	Malchin	11	408	4
Bauland	1019 m ²	Malchin	11	413	0

Bauland	1084 m ²	Malchin	11	414	0
Bauland	1084 m ²	Malchin	11	415	0
Bauland	1084 m ²	Malchin	11	416	0
Bauland	1084 m ²	Malchin	11	417	0
Bauland	867 m ²	Malchin	11	418	0
Bauland	770 m ²	Malchin	11	419	0
Bauland	735 m ²	Malchin	11	420	0
Bauland	737 m ²	Malchin	11	421	0
Bauland	596 m ²	Malchin	11	422	0
Bauland	587 m ²	Malchin	11	425	0
Bauland	694 m ²	Malchin	11	429	0
Sonstige Grünflächen	557 m ²	Malchin	11	431	0
Kleingärten GuBo	809 m ²	Malchin	11	442	0
Splitterparz Drittg	26 m ²	Malchin	11	452	0
Kleingärten GuBo	40 m ²	Malchin	11	455	0
Weideland	582 m ²	Malchin	11	478	0
Kleingärten GuBo	1518 m ²	Malchin	11	514	0
Kleingärten GuBo	1518 m ²	Malchin	11	515	0
Kleingärten GuBo	759 m ²	Malchin	11	516	0
Kleingärten GuBo	379 m ²	Malchin	11	517	0
Kleingärten GuBo	379 m ²	Malchin	11	518	0
Weideland	759 m ²	Malchin	11	519	0
Weideland	379 m ²	Malchin	11	520	0
Weideland	1518 m ²	Malchin	11	521	0
Kleingärten GuBo	2777 m ²	Malchin	11	528	0
Splitterparz Drittg	2 m ²	Malchin	11	538	9
Sonstige Grünflächen	354 m ²	Malchin	11	540	33
Gewerbe GUBO	378 m ²	Malchin	11	543	16
Gewerbe GUBO	10509 m ²	Malchin	11	618	1
Gewerbe GUBO	12772 m ²	Malchin	11	619	1
Ackerland	2741 m ²	Malchin	13	81	2
Ackerland	2037 m ²	Malchin	13	107	2
Ackerland	7525 m ²	Malchin	15	59	0
Ackerland	564 m ²	Malchin	18	17	0
Ackerland	1501 m ²	Malchin	18	25	2
Ackerland	1225 m ²	Malchin	18	79	0
Weideland	140 m ²	Malchin	18	88	2
Weideland	338 m ²	Malchin	18	98	0
Weideland	1495 m ²	Malchin	18	100	0
Weideland	1116 m ²	Malchin	18	112	0
Weideland	2818 m ²	Malchin	18	114	0
Weideland	996 m ²	Malchin	18	140	0
Weideland	347 m ²	Malchin	18	201	1
Weideland	564 m ²	Malchin	18	201	2
Weideland	1084 m ²	Malchin	18	203	0
Weideland	434 m ²	Malchin	18	248	0
Öd- und Unland	34 m ²	Malchin	18	252	0
Flüsse und Bäche	499 m ²	Malchin	18	304	0
Weideland	1518 m ²	Malchin	18	307	0
Weideland	379 m ²	Malchin	18	326	0

Weideland	379 m ²	Malchin	18	327	0
Weideland	759 m ²	Malchin	18	348	0
Weideland	1518 m ²	Malchin	18	349	0
Weideland	1518 m ²	Malchin	18	365	0
Weideland	379 m ²	Malchin	18	385	0
Weideland	650 m ²	Malchin	18	393	2
Stromversanl GuBo	175 m ²	Malchin	19	4	39
Str. Wege Plätze	24 m ²	Malchin	19	4	40
Splitterparz Drittg	11 m ²	Malchin	19	4	52
Weideland	542 m ²	Malchin	19	68	0
Weideland	3946 m ²	Malchin	19	114	0
Weideland	1301 m ²	Malchin	19	119	0
Splitterparz Drittg	1 m ²	Malchin	19	141	8
Splitterparz Drittg	18 m ²	Malchin	19	141	9
Splitterparz Drittg	20 m ²	Malchin	19	141	10
Splitterparz Drittg	1 m ²	Malchin	19	141	11
Splitterparz Drittg	9 m ²	Malchin	19	141	12
Splitterparz Drittg	1 m ²	Malchin	19	141	13
Weideland	434 m ²	Malchin	19	144	0
Weideland	8845 m ²	Malchin	19	152	0
Weideland	4401 m ²	Malchin	19	172	0
Weideland	4422 m ²	Malchin	19	183	0
Weideland	134905 m ²	Malchin	19	231	0
Weideland	2006 m ²	Malchin	19	255	0
Weideland	1625 m ²	Malchin	19	268	0
Splitterparz Drittg	26 m ²	Malchin	19	310	0
Splitterparz Drittg	3 m ²	Malchin	19	319	0
Splitterparz Drittg	2 m ²	Malchin	19	321	0
Splitterparz Drittg	2 m ²	Malchin	19	324	0
Splitterparz Drittg	2 m ²	Malchin	19	325	0
Splitterparz Drittg	5 m ²	Malchin	19	331	0
Splitterparz Drittg	49 m ²	Malchin	19	343	1
Weideland	15814 m ²	Malchin	20	12	0
Splitterparz Drittg	137 m ²	Malchin	20	14	0
Splitterparz Drittg	62 m ²	Malchin	20	15	1
Gewerbe GUBO	1585 m ²	Malchin	20	17	1
Mischwald	37 m ²	Malchin	20	22	0
Weideland	156534 m ²	Malchin	21	2	1
Weideland	66767 m ²	Malchin	21	4	0
Weideland	183 m ²	Malchin	21	5	0
Ackerland	14 m ²	Malchin	21	8	5
Ackerland	14 m ²	Malchin	21	8	6
Ackerland	58 m ²	Malchin	21	8	7
Ackerland	14 m ²	Malchin	21	8	8
Wasserversanl GuBo	193 m ²	Malchin	21	9	4
Sonstige Grünflächen	1369 m ²	Malchin	21	10	8
Ackerland	66554 m ²	Malchin	21	10	19
Weideland	86 m ²	Malchin	21	11	0
Weideland	288354 m ²	Malchin	21	13	0
Ackerland	2424 m ²	Malchin	22	3	0

Öd- und Unland	2708 m ²	Malchin	22	24	0
Weideland	340377 m ²	Malchin	22	25	0
Öd- und Unland	638 m ²	Malchin	23	15	3
Öd- und Unland	754 m ²	Malchin	23	15	5
Öd- und Unland	77 m ²	Malchin	23	15	7
Öd- und Unland	15 m ²	Malchin	23	15	8
Weideland	262 m ²	Malchin	24	3	1
Weideland	175448 m ²	Malchin	25	54	1
Ackerland	624 m ²	Malchin	26	18	3
Ackerland	655 m ²	Malchin	26	40	2
Ackerland	694 m ²	Malchin	26	40	3
Weideland	397236 m ²	Malchin	26	56	0
Ackerland	1806 m ²	Malchin	27	65	1
Ackerland	2992 m ²	Malchin	27	69	0
Einfamilienh GuBo	464 m ²	Malchin	28	82	9
Sonstige Grünflächen	1709 m ²	Malchin	28	82	54
Kleingärten GuBo	68 m ²	Malchin	28	82	62
Sonstige Grünflächen	1538 m ²	Malchin	28	94	28
Stromversanl GuBo	170 m ²	Malchin	28	151	4
Gasversanl GuBo	982 m ²	Malchin	28	151	10
Splitterparz Drittg	154 m ²	Malchin	28	158	16
Mehrfamilienh GuBo	465 m ²	Malchin	28	175	0
Splitterparz Drittg	28 m ²	Malchin	28	361	30
Sonstige Grünflächen	205 m ²	Malchin	28	361	32
Ackerland	1547 m ²	Malchin	28	361	33
Splitterparz Drittg	1 m ²	Malchin	28	362	11
Einfamilienh GuBo	466 m ²	Malchin	28	383	0
Einfamilienh GuBo	473 m ²	Malchin	28	384	0
Sonstige Grünflächen	30 m ²	Malchin	28	387	2
Sonstige Grünflächen	173 m ²	Malchin	28	388	2
Sonstige Grünflächen	59 m ²	Malchin	28	389	2
Gartenland	9 m ²	Malchin	28	463	12
Gartenland	225 m ²	Malchin	28	463	14
Gartenland	178 m ²	Malchin	28	463	15
Gartenland	166 m ²	Malchin	28	463	16
Kleingärten GuBo	150 m ²	Malchin	28	463	17
Gartenland	323 m ²	Malchin	28	463	18
Gartenland	12 m ²	Malchin	28	463	19
Gartenland	2 m ²	Malchin	28	463	20
Ackerland	45 m ²	Malchin	28	483	2
Einfamilienh GuBo	480 m ²	Malchin	28	483	3
Splitterparz Drittg	27 m ²	Malchin	28	489	8
Gartenland	174 m ²	Malchin	28	489	10
Kleingärten GuBo	107 m ²	Malchin	28	489	12
Sonstige GuBo	37 m ²	Malchin	28	489	15
Sonstige Grünflächen	69 m ²	Malchin	28	489	16
Splitterparz Drittg	7 m ²	Malchin	29	6	3
Mehrfamilienh GuBo	257 m ²	Malchin	29	17	0
Splitterparz Drittg	2 m ²	Malchin	29	51	2
Bauland	133 m ²	Malchin	29	65	0

Bauland	469 m ²	Malchin	29	117	2
Bauland	59 m ²	Malchin	29	117	3
Bauland	242 m ²	Malchin	29	117	5
Sonst Wohnbau GuBo	122 m ²	Malchin	30	38	4
Str. Wege Plätze	383 m ²	Malchin	30	39	3
Bauland	515 m ²	Malchin	30	66	0
Bauland	378 m ²	Malchin	30	67	0
Bauland	497 m ²	Malchin	30	68	0
Bauland	601 m ²	Malchin	30	69	0
Bauland	149 m ²	Malchin	30	70	0
Bauland	333 m ²	Malchin	30	71	2
Bauland	143 m ²	Malchin	30	72	2
Bauland	20 m ²	Malchin	30	73	2
Bauland	124 m ²	Malchin	30	73	3
Bauland	283 m ²	Malchin	30	74	2
Bauland	178 m ²	Malchin	30	76	0
Bauland	300 m ²	Malchin	30	77	2
Bauland	281 m ²	Malchin	30	78	2
Bauland	431 m ²	Malchin	30	79	0
Bauland	442 m ²	Malchin	30	80	2
Str. Wege Plätze	4 m ²	Malchin	30	81	6
Str. Wege Plätze	7 m ²	Malchin	30	81	7
Str. Wege Plätze	1 m ²	Malchin	30	81	8
Str. Wege Plätze	0 m ²	Malchin	30	81	9
Str. Wege Plätze	4 m ²	Malchin	30	81	11
Str. Wege Plätze	2 m ²	Malchin	30	81	12
Bauland	3 m ²	Malchin	30	81	13
Str. Wege Plätze	2 m ²	Malchin	30	82	5
Str. Wege Plätze	2 m ²	Malchin	30	83	4
Sonst unbeb Grundst	49 m ²	Malchin	30	110	3
Sonst unbeb Grundst	12 m ²	Malchin	30	112	2
Sonst unbeb Grundst	58 m ²	Malchin	30	114	2
Sonst unbeb Grundst	120 m ²	Malchin	30	115	2
Sonst unbeb Grundst	39 m ²	Malchin	30	116	2
Sonst unbeb Grundst	84 m ²	Malchin	30	118	2
Bauland	17 m ²	Malchin	30	122	1
Bauland	2040 m ²	Malchin	30	127	14
Str. Wege Plätze	1 m ²	Malchin	30	137	4
Str. Wege Plätze	1 m ²	Malchin	30	138	4
Splitterparz Drittg	1 m ²	Malchin	30	169	3
Bauland	352 m ²	Malchin	30	172	0
Bauland	116 m ²	Malchin	30	174	0
Bauland	172 m ²	Malchin	30	175	0
Bauland	166 m ²	Malchin	30	176	0
Bauland	587 m ²	Malchin	30	177	0
Bauland	599 m ²	Malchin	30	178	0
Splitterparz Drittg	44 m ²	Malchin	30	180	1
Splitterparz Drittg	89 m ²	Malchin	30	180	4
Str. Wege Plätze	671 m ²	Malchin	30	181	1
Bauland	299 m ²	Malchin	31	123	1

Bauland	587 m ²	Malchin	31	124	1
Bauland	213 m ²	Malchin	31	125	1
Bauland	183 m ²	Malchin	31	126	1
Bauland	103 m ²	Malchin	31	127	1
Bauland	130 m ²	Malchin	31	128	1
Bauland	329 m ²	Malchin	31	129	0
Bauland	252 m ²	Malchin	31	132	0
Bauland	311 m ²	Malchin	31	133	0
Bauland	275 m ²	Malchin	31	134	0
Bauland	246 m ²	Malchin	31	135	0
Bauland	138 m ²	Malchin	31	136	0
Bauland	232 m ²	Malchin	31	137	0
Bauland	187 m ²	Malchin	31	138	0
Einfamilienh GuBo	233 m ²	Malchin	32	1	7
Einfamilienh GuBo	5 m ²	Malchin	32	25	4
Str. Wege Plätze	7 m ²	Malchin	32	25	7
Einfamilienh GuBo	6 m ²	Malchin	32	42	3
Einfamilienh GuBo	2 m ²	Malchin	32	42	5
Splitterparz Drittg	5 m ²	Malchin	32	43	1
Einfamilienh GuBo	1 m ²	Malchin	32	43	2
Gewerbe GuBo	657 m ²	Malchin	32	43	4
Splitterparz Drittg	2 m ²	Malchin	32	58	1
Bauland	156 m ²	Malchin	32	74	1
Bauland	55 m ²	Malchin	32	74	4
Splitterparz Drittg	1 m ²	Malchin	33	1	4
Sonstige Grünflächen	1457 m ²	Malchin	33	18	34
Str. Wege Plätze	293 m ²	Malchin	33	18	35
Str. Wege Plätze	5769 m ²	Malchin	33	22	1
Sonstige Grünflächen	85 m ²	Malchin	33	22	2
Sonstige Grünflächen	33 m ²	Malchin	33	22	3
Sonstige Grünflächen	60 m ²	Malchin	33	22	4
Kleingärten GuBo	563 m ²	Malchin	33	73	0
Kleingärten GuBo	557 m ²	Malchin	33	74	0
Str. Wege Plätze	2760 m ²	Malchin	33	110	0
Kleingärten GuBo	1442 m ²	Malchin	33	150	2
Kleingärten GuBo	419 m ²	Malchin	33	182	0
Str. Wege Plätze	820 m ²	Malchin	33	232	4
Str. Wege Plätze	130 m ²	Malchin	33	233	4
Bauland	598 m ²	Malchin	33	237	0
Bauland	582 m ²	Malchin	33	238	0
Bauland	578 m ²	Malchin	33	239	0
Bauland	597 m ²	Malchin	33	240	0
Bauland	661 m ²	Malchin	33	241	0
Bauland	734 m ²	Malchin	33	242	0
Bauland	747 m ²	Malchin	33	244	0
Bauland	1811 m ²	Malchin	33	245	0
Bauland	546 m ²	Malchin	33	246	0
Bauland	589 m ²	Malchin	33	247	0
Bauland	591 m ²	Malchin	33	249	0
Bauland	585 m ²	Malchin	33	251	0

Bauland	589 m ²	Malchin	33	252	0
Bauland	525 m ²	Malchin	33	257	0
Bauland	833 m ²	Malchin	33	258	0
Bauland	645 m ²	Malchin	33	261	0
Bauland	838 m ²	Malchin	33	262	0
Bauland	776 m ²	Malchin	33	263	0
Bauland	711 m ²	Malchin	33	265	0
Bauland	525 m ²	Malchin	33	267	0
Bauland	496 m ²	Malchin	33	268	0
Bauland	624 m ²	Malchin	33	279	0
Bauland	810 m ²	Malchin	33	281	0
Bauland	594 m ²	Malchin	33	284	0
Bauland	592 m ²	Malchin	33	285	0
Bauland	703 m ²	Malchin	33	286	0
Bauland	585 m ²	Malchin	33	287	0
Bauland	705 m ²	Malchin	33	288	0
Bauland	735 m ²	Malchin	33	289	0
Kinderspielplätze	592 m ²	Malchin	34	99	0
Str. Wege Plätze	305 m ²	Malchin	34	195	0
Str. Wege Plätze	153 m ²	Malchin	34	217	6
Sonstige GuBo	69 m ²	Malchin	34	280	9
Str. Wege Plätze	175 m ²	Malchin	34	280	14
Str. Wege Plätze	89 m ²	Malchin	34	340	0
Sonstige GuBo	221 m ²	Malchin	35	1	2
Kleingärten GuBo	116 m ²	Malchin	35	33	1
Sonstige Grünflächen	19 m ²	Malchin	35	39	1
Bauland	407 m ²	Neu Panstorf	1	1	0
Ackerland	507 m ²	Neu Panstorf	1	3	0
Sonstige Grünflächen	268 m ²	Neu Panstorf	1	9	0
Sonstige Grünflächen	209 m ²	Neu Panstorf	1	12	1
Sonstige Grünflächen	36 m ²	Neu Panstorf	1	12	3
Kleingärten GuBo	533 m ²	Neu Panstorf	1	24	2
Gemeinschaftsh GuBo	1207 m ²	Neu Panstorf	1	40	1
Gemeinschaftsh GuBo	52 m ²	Neu Panstorf	1	40	2
Str. Wege Plätze	86 m ²	Neu Panstorf	1	45	0
Kleingärten GuBo	5237 m ²	Neu Panstorf	1	77	0
Einfamilienh GuBo	626 m ²	Neu Panstorf	1	81	0
Ackerland	1940 m ²	Neu Panstorf	1	99	0
Ackerland	1412 m ²	Neu Panstorf	1	182	0
Einfamilienh GuBo	19 m ²	Neu Panstorf	1	186	4
Ackerland	2476 m ²	Neu Panstorf	1	195	0
Sonstige Grünflächen	370 m ²	Neu Panstorf	1	201	0
Garagen GUBO	1501 m ²	Remplin	1	9	0
Gartenland	260 m ²	Remplin	1	17	3
Einfamilienh GuBo	61 m ²	Remplin	1	17	7
Einfamilienh GuBo	849 m ²	Remplin	1	19	1
Gewerbe GuBo	437 m ²	Remplin	1	30	2
Gewerbe GUBO	1485 m ²	Remplin	1	31	1
Gewerbe GuBo	1128 m ²	Remplin	1	31	2
Gewerbe GuBo	1300 m ²	Remplin	1	32	1

Gewerbe GuBo	543 m ²	Remplin	1	33	1
Kleingärten GuBo	1502 m ²	Remplin	1	34	1
Einfamilienh GuBo	1818 m ²	Remplin	1	41	3
Mehrfamilienh GuBo	888 m ²	Remplin	1	42	0
Sonstige Grünflächen	98 m ²	Remplin	1	43	0
Gartenland	1643 m ²	Remplin	1	44	0
Mehrfamilienh GuBo	1673 m ²	Remplin	1	45	0
Einfamilienh GuBo	1596 m ²	Remplin	1	46	1
Gartenland	304 m ²	Remplin	1	49	1
Einfamilienh GuBo	421 m ²	Remplin	1	49	2
Einfamilienh GuBo	366 m ²	Remplin	1	49	3
Str. Wege Plätze	27 m ²	Remplin	1	50	2
Kleingärten GuBo	121 m ²	Remplin	1	50	3
Kleingärten GuBo	425 m ²	Remplin	1	50	4
Str. Wege Plätze	17 m ²	Remplin	1	51	2
Gewerbe GUBO	3666 m ²	Remplin	1	59	1
Gewerbe GUBO	291 m ²	Remplin	1	60	0
Gewerbe GUBO	1790 m ²	Remplin	1	61	0
Weideland	986 m ²	Remplin	1	62	0
Weideland	907 m ²	Remplin	1	63	0
Weideland	1830 m ²	Remplin	1	64	0
Weideland	295 m ²	Remplin	1	65	0
Sonstige Grünflächen	5051 m ²	Remplin	1	66	0
Sonstige Grünflächen	4338 m ²	Remplin	1	67	0
Sonstige Grünflächen	4462 m ²	Remplin	1	68	0
Ackerland	1047 m ²	Remplin	1	81	0
Sonstige Grünflächen	1350 m ²	Remplin	1	103	0
Sonstige Grünflächen	37 m ²	Remplin	1	109	1
Sonstige Grünflächen	90 m ²	Remplin	1	119	0
Weideland	734 m ²	Remplin	2	20	0
Flüsse und Bäche	6822 m ²	Remplin	2	64	0
Weideland	1484 m ²	Remplin	2	80	0
Weideland	994 m ²	Remplin	2	95	2
Weideland	2201 m ²	Remplin	2	101	0
Weideland	112 m ²	Remplin	2	102	2
Weideland	323 m ²	Remplin	2	105	0
Weideland	1987 m ²	Remplin	2	126	0
Weideland	1452 m ²	Remplin	2	128	0
Weideland	588 m ²	Remplin	2	144	0
Weideland	217 m ²	Remplin	2	148	0
Weideland	1111 m ²	Remplin	2	167	0
Weideland	123 m ²	Remplin	2	178	0
Weideland	8835 m ²	Remplin	2	179	0
Weideland	2306 m ²	Remplin	2	180	0
Splitterparz Drittg	7 m ²	Remplin	2	188	3
Splitterparz Drittg	5 m ²	Remplin	2	188	4
Splitterparz Drittg	152 m ²	Remplin	2	188	5
Splitterparz Drittg	40 m ²	Remplin	2	188	6
Ackerland	2250 m ²	Remplin	2	193	0
Sonst unbeb Grundst	988 m ²	Remplin	2	205	0

Einfamilienh GuBo	48 m ²	Remplin	2	213	1
Ackerland	2587 m ²	Remplin	3	23	0
Ackerland	1932 m ²	Remplin	3	28	0
Ackerland	528 m ²	Remplin	3	30	0
Ackerland	4808 m ²	Remplin	3	42	0
Ackerland	1957 m ²	Remplin	3	44	0
Ackerland	3883 m ²	Remplin	3	49	0
Ackerland	1284 m ²	Remplin	3	66	0
Sonstige Grünflächen	1441 m ²	Remplin	3	72	0
Ackerland	2368 m ²	Remplin	3	85	0
Gewerbe GUBO	268 m ²	Remplin	3	87	2
Sonstige Grünflächen	530 m ²	Remplin	3	88	0
Ackerland	1319 m ²	Remplin	3	93	0
Sonstige Grünflächen	2418 m ²	Remplin	3	94	0
Ackerland	6798 m ²	Remplin	3	110	0
Gartenland	95 m ²	Remplin	3	119	15
Splitterparz Drittg	12 m ²	Remplin	3	119	16
Gartenland	412 m ²	Remplin	3	119	17
Weideland	808 m ²	Remplin	3	122	1
Gartenland	363 m ²	Remplin	3	130	0
Kleingärten GuBo	12278 m ²	Remplin	3	134	1
Sonstige Grünflächen	1995 m ²	Remplin	3	136	0
Ackerland	6373 m ²	Remplin	3	145	0
Ackerland	6864 m ²	Remplin	3	151	0
Sonstige Grünflächen	1471 m ²	Remplin	3	155	2
Ackerland	5950 m ²	Remplin	4	7	0
Ackerland	780 m ²	Remplin	4	8	0
Sonstige Grünflächen	1528 m ²	Remplin	4	12	0
Sonstige Grünflächen	371 m ²	Remplin	4	16	0
Sonstige Grünflächen	128 m ²	Remplin	4	17	0
Ackerland	2363 m ²	Remplin	4	20	0
Weideland	645 m ²	Remplin	4	39	2
Sonstige Grünflächen	11 m ²	Remplin	4	43	9
Sonstige Grünflächen	129 m ²	Remplin	4	43	10
Sonstige Grünflächen	15 m ²	Remplin	4	43	11
Sonstige Grünflächen	112 m ²	Remplin	4	43	12
Ackerland	462 m ²	Remplin	4	44	1
Ackerland	812 m ²	Remplin	4	54	2
Sonstige Grünflächen	663 m ²	Remplin	4	55	4
Sonstige Grünflächen	40 m ²	Remplin	4	65	2
Weideland	160 m ²	Remplin	4	72	1
Sonstige Grünflächen	54 m ²	Remplin	4	72	2
Weideland	295 m ²	Remplin	4	73	1
Sonstige Grünflächen	770 m ²	Remplin	4	75	0
Ackerland	1148 m ²	Remplin	4	296	0
Sonstige Grünflächen	1497 m ²	Remplin	6	29	0
Sonstige Grünflächen	862 m ²	Remplin	6	37	0
Weideland	2934 m ²	Remplin	6	102	0
Splitterparz Drittg	12 m ²	Retzow	1	5	0
Splitterparz Drittg	39 m ²	Retzow	1	8	0

Bauland	1000 m ²	Retzow	1	11	2
Kleingärten GuBo	2069 m ²	Retzow	1	50	1
Sonstige GuBo	294 m ²	Retzow	1	50	3
Mehrfamilienh GuBo	3131 m ²	Retzow	1	51	0
Mehrfamilienh GuBo	3552 m ²	Retzow	1	52	0
Sonstige Grünflächen	8181 m ²	Retzow	1	54	0
Ackerland	224 m ²	Retzow	1	56	0
Ackerland	3475 m ²	Retzow	2	80	1
Ackerland	3464 m ²	Retzow	2	85	1
Weideland	400 m ²	Retzow	2	85	6
Weideland	15103 m ²	Retzow	2	85	8
Mischwald	435 m ²	Retzow	2	133	0
Mischwald	160 m ²	Retzow	2	155	2
Ackerland	3510 m ²	Retzow	2	168	0
Mischwald	1557 m ²	Retzow	2	177	0
Öd- und Unland	622 m ²	Retzow	2	202	2
Ackerland	4993 m ²	Retzow	2	205	0
Laubwald	408 m ²	Retzow	2	209	0
Gartenland	550 m ²	Retzow	2	211	6
Ackerland	2638 m ²	Retzow	2	238	0
Ackerland	178 m ²	Retzow	2	248	0
Ackerland	4258 m ²	Retzow	2	254	0
Ackerland	4465 m ²	Retzow	2	262	0
Splitterparz Drittg	21 m ²	Retzow	2	272	5
Splitterparz Drittg	40 m ²	Retzow	2	272	6
Ackerland	4677 m ²	Retzow	2	286	0
Ackerland	2934 m ²	Retzow	2	289	0
Ackerland	1541 m ²	Retzow	2	293	0
Ackerland	366 m ²	Retzow	2	294	0
Weideland	537 m ²	Retzow	2	312	0
Sonst Gartenanl GuBo	319 m ²	Salem	1	1	15
Sonst Gartenanl GuBo	349 m ²	Salem	1	1	16
Sonst Gartenanl GuBo	466 m ²	Salem	1	1	17
Sonst Gartenanl GuBo	10 m ²	Salem	1	1	19
Öd- und Unland	287 m ²	Salem	1	1	25
Str. Wege Plätze	217 m ²	Salem	1	1	26
Öd- und Unland	26 m ²	Salem	1	1	28
Str. Wege Plätze	9 m ²	Salem	1	1	29
Kleingärten GuBo	103 m ²	Salem	1	4	2
Sonstige Grünflächen	2184 m ²	Salem	1	6	15
Splitterparz Drittg	16 m ²	Salem	1	6	17
Sonstige Grünflächen	83 m ²	Salem	1	6	18
Weideland	819 m ²	Salem	1	10	3
Str. Wege Plätze	14 m ²	Salem	1	10	5
Öd- und Unland	698 m ²	Salem	1	10	15
Öd- und Unland	255 m ²	Salem	1	11	4
Sonstige Grünflächen	21 m ²	Salem	1	11	10
Öd- und Unland	179 m ²	Salem	1	12	3
Öd- und Unland	199 m ²	Salem	1	12	4
Sonstige Grünflächen	2 m ²	Salem	1	12	5

sonst Grünflächen	395 m ²	Salem	1	12	7
Sonstige Grünflächen	8 m ²	Salem	1	12	12
Sonstige Grünflächen	4 m ²	Salem	1	12	18
Sonstige Grünflächen	13 m ²	Salem	1	12	19
Sonstige Grünflächen	993 m ²	Salem	1	14	1
Splitterparz Drittg	4 m ²	Salem	1	14	2
Str. Wege Plätze	1102 m ²	Salem	1	15	4
Str. Wege Plätze	400 m ²	Salem	1	15	5
Öd- und Unland	92 m ²	Salem	1	15	16
Sonstige Grünflächen	189 m ²	Salem	1	15	17
Sonstige Grünflächen	115 m ²	Salem	1	15	18
Sonstige Grünflächen	113 m ²	Salem	1	20	4
Öd- und Unland	49 m ²	Salem	1	20	6
Sonst unbeb Grundst	179 m ²	Salem	1	20	19
Öd- und Unland	3 m ²	Salem	1	20	25
Öd- und Unland	35 m ²	Salem	1	20	26
Splitterparz Drittg	15 m ²	Salem	1	20	28
Sonstige Grünflächen	2 m ²	Salem	1	21	37
Sonstige Grünflächen	104 m ²	Salem	1	25	9
Sonstige Grünflächen	130 m ²	Salem	1	26	0
Str. Wege Plätze	1673 m ²	Salem	1	32	5
Gartenland	805 m ²	Salem	1	33	19
Weideland	798 m ²	Salem	1	33	21
Weideland	824 m ²	Salem	1	33	22
Weideland	992 m ²	Salem	1	33	23
Weideland	1090 m ²	Salem	1	33	24
Weideland	1114 m ²	Salem	1	33	25
Gartenland	877 m ²	Salem	1	33	29
Weideland	1001 m ²	Salem	1	33	35
Weideland	722 m ²	Salem	1	33	36
Str. Wege Plätze	1018 m ²	Salem	1	33	41
Gartenland	603 m ²	Salem	1	35	18
Weideland	6660 m ²	Salem	1	36	0
Flüsse und Bäche	650 m ²	Salem	1	39	0
Weideland	213 m ²	Salem	1	42	0
Ackerland	234 m ²	Salem	1	48	0
Ackerland	3983 m ²	Salem	1	50	0
Ackerland	190 m ²	Salem	1	53	0
Ackerland	380 m ²	Salem	1	54	0
Str. Wege Plätze	421 m ²	Salem	1	62	0
Str. Wege Plätze	199 m ²	Salem	1	67	0
Str. Wege Plätze	1250 m ²	Salem	1	70	4
Sonstige Grünflächen	395 m ²	Salem	1	78	0
Brachland	2016 m ²	Salem	1	82	0
Öd- und Unland	1682 m ²	Salem	1	83	0
Öd- und Unland	1662 m ²	Salem	1	84	0
Sonstige Grünflächen	2428 m ²	Salem	1	95	0
Sonstige Grünflächen	4162 m ²	Salem	1	97	0
Sonstige Grünflächen	2093 m ²	Salem	1	98	0
Sonstige Grünflächen	867 m ²	Salem	1	104	0

Sonstige Grünflächen	585 m ²	Salem	1	106	0
Weideland	6916 m ²	Salem	1	108	0
Brachland	646 m ²	Scharpzow	2	29	0
Sonstige Grünflächen	3968 m ²	Scharpzow	6	27	0
Gartenland	179 m ²	Scharpzow	6	29	0
Sonstige Grünflächen	55 m ²	Scharpzow	6	46	0
Kleingärten GuBo	1498 m ²	Scharpzow	6	58	0
Sonstige Grünflächen	1124 m ²	Scharpzow	6	59	2
Brachland	6197 m ²	Scharpzow	6	61	0
Parkanlagen	13170 m ²	Scharpzow	6	64	0
Parkanlagen	7279 m ²	Scharpzow	6	65	0
Str. Wege Plätze	584 m ²	Scharpzow	6	72	0
Ackerland	3078 m ²	Wendischhagen	1	30	0
Ackerland	4553 m ²	Wendischhagen	1	34	0
Splitterparz Drittg	19 m ²	Wendischhagen	1	37	6
Splitterparz Drittg	3 m ²	Wendischhagen	1	37	7
Sonstige Grünflächen	5007 m ²	Wendischhagen	1	40	0
Ackerland	1149 m ²	Wendischhagen	1	66	0
Sonstige Grünflächen	499 m ²	Wendischhagen	1	80	0
Sonstige Grünflächen	976 m ²	Wendischhagen	1	82	0
Brachland	2168 m ²	Wendischhagen	1	83	0

**Bericht des Rechnungsprüfungsausschusses
der Stadt Malchin
über die Prüfung der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2012**

Inhaltsverzeichnis	Seite
A. Auftrag und Auftragsdurchführung.....	4
B. Gegenstand, Art und Umfang der Prüfung.....	4
C. Feststellungen zur Rechnungslegung.....	6
I. Ordnungsmäßigkeit der Rechnungslegung.....	6
II. Eröffnungsbilanz, Anhang zur Eröffnungsbilanz	6
1. Prüfungsdurchführung	6
2. Zusammengefasste Prüfungsfeststellungen je Hauptposten der Bilanz.....	7
3. Anhang und Anlagen	11
D. Aussagen zu den wirtschaftlichen Verhältnissen	12
E. Zum Abschluss der Prüfung bestehende, nicht korrigierte Prüfungsfeststellungen	13
F. Wiedergabe des Bestätigungsvermerkes und Schlussbemerkung.....	14
I. Wiedergabe Bestätigungsvermerk.....	14
II. Schlussbemerkung.....	15

Anlagen

Eröffnungsbilanz zum 01.01.2012

Abkürzungsverzeichnis

Abs.	Absatz
d. h.	das heißt
ff.	und folgende (Seiten)/fortfolgend
GemHVO-Doppik	Gemeindehaushaltsverordnung-Doppik
GmbH	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
HGB	Handelsgesetzbuch
i. d. F.	in der Fassung
i. d. R.	in der Regel
i. e. S.	im engeren Sinne
i. S.	Im Sinne
KomDoppikEG	Kommunal-Doppik-Einführungsgesetz
KPG	Kommunalprüfungsgesetz
KV M-V	Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern
M-V	Mecklenburg-Vorpommern
ND	Nutzungsdauer
o. g.	oben genannt
T€	Tausend Euro
Tz.	Textziffer
u. a.	unter anderem
vgl.	vergleiche
z. B.	zum Beispiel
zzgl.	zuzüglich

A. Auftrag und Auftragsdurchführung

1. Gemäß § 1 Abs. 4 Kommunalprüfungsgesetz (KPG) obliegt die örtliche Prüfung dem Rechnungsprüfungsausschuss der Stadt Malchin. Die Bestimmungen des Kommunalprüfungsgesetzes sind entsprechend § 11 KomDoppikEG M-V auch auf die Prüfung der Eröffnungsbilanz und den Anhang entsprechend anzuwenden.
2. Aufgrund dieser rechtlichen Bestimmungen haben wir die Eröffnungsbilanz der Stadt Malchin zum 01. Januar 2012 geprüft.
3. Bei der Prüfung haben wir insbesondere folgende Rechtsgrundlagen beachtet:
 - Gesetz zur Einführung der Doppik im kommunalen Haushalts- und Rechnungswesen (Kommunal-Doppik-Einführungsgesetz - KomDoppikEG M-V) vom 14. Dezember 2007,
 - Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) vom 08. Juni 2004,
 - Kommunalprüfungsgesetz (KPG) in der Fassung vom 29. März 2009
 - Gemeindehaushaltsverordnung - Doppik (GemHVO - Doppik) vom 25. Februar 2008,
 - Gemeindekassenverordnung - Doppik (GemKVO - Doppik) vom 25. Februar 2008,
 - Verwaltungsvorschriften zur Gemeindehaushaltsverordnung - Doppik und Gemeindekassenverordnung - Doppik vom 08. Dezember 2008,
 - Leitfaden zur Bilanzierung und Bewertung des kommunalen Vermögens, Stand Januar 2006, mit Aktualisierung 2008
 - Bewertungsrichtlinie lt. Beschlussfassung des Amtsausschusses vom 28.04.2010, geändert mit Beschluss des Amtsausschusses vom 03.12.2014
 - Inventurrichtlinie lt. Beschlussfassung des Amtsausschusses vom 28.04.2010
4. In die Prüfung einbezogen wurden die uns durch die Stadtverwaltung Malchin für die Stadt Malchin bereit gestellten Unterlagen und erteilten Auskünfte.

B. Gegenstand, Art und Umfang der Prüfung

5. Gegenstand unserer Prüfung war die auf der Grundlage der Buchführung durch die Stadtverwaltung Malchin unter Gesamtverantwortung des Bürgermeisters erstellte Eröffnungsbilanz zum 01. Januar 2012 sowie der gemäß § 3 KomDoppikEG beizufügende Anhang mit den ergänzenden Anlagen.
6. Unsere Aufgabe war es, die Eröffnungsbilanz dahingehend zu prüfen, ob die maßgeblichen kommunalrechtlichen Vorschriften sowie die sie ergänzenden Dienstanweisungen und die Bewertungs- und Inventurrichtlinie des Amtes Malchin am Kummerower See vom 28.04.2010 im Wesentlichen eingehalten worden sind.

7. Prüfungshandlungen zum rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystem sowie zur Ordnungsmäßigkeit des Rechnungswesen haben wir schwerpunktmäßig in den Geschäftsprozessen der Inventur, der Bestandsfortschreibung bis zum Eröffnungsbilanzstichtag und der Bewertung durchgeführt. Der Umfang unserer Prüfungshandlungen berücksichtigt dabei den Kenntnis- und Wissenstand der Mitglieder des Rechnungsprüfungsausschusses.
8. Bei der Prüfungsdurchführung haben wir die Empfehlungen des Gemeinschaftsprojektes zur Durchführung von Prüfungen des Jahresabschlusses (Praxishilfe Jahresabschlussprüfung) sinngemäß berücksichtigt und unseren Prüfungshandlungen postenbezogene Fragestellungen zu Grunde gelegt.
9. Unter Vorsitz von Herrn Michael Opperskalski und unter Mitwirkung von
 1. Ursula Buhr
 2. Heidrun Bäckert
 3. Hermann Grothkopp
 4. Peter Rilk
10. hat der Rechnungsprüfungsausschuss im Zeitraum von 09.05.2015 bis 09.06.2015 im Rahmen seiner Prüfungshandlungen stichprobenartig geprüft:
 - die Einhaltung der Inhalts,- Form- und Gliederungsvorschriften gemäß GemHVO-Doppik
 - die Überleitung von Posten der letzten kameralen Jahresrechnung 2011 in die Eröffnungsbilanz sowie deren wertmäßige Übereinstimmung
 - die Dokumentation und den Nachweis im Rechnungswesen der Stadt Malchin.
11. Über das Ergebnis unserer Prüfungsfeststellungen erstatten wir nachfolgenden Bericht, dem der Nachweis der Prüfungsfeststellungen als Anlage 1 beigefügt ist. Bei der Erstellung des vorliegenden Berichtes haben wir die Vorschriften des KomDoppikEG M-V i.V.m. §§ 30 ff. und §§ 47 ff. GemHVO – Doppik beachtet.

C. Feststellungen zur Rechnungslegung

I. Ordnungsmäßigkeit der Rechnungslegung

12. Die gemäß § 28 Abs. 1 GemHVO-Doppik vom Bürgermeister der Stadt Malchin als geschäftsführender Gemeinde zu erlassene Dienstanweisung zur Organisation des Rechnungswesens liegt mit Datum vom 30.04.2013 vor. Zuvor galt in synonymem Anwendung die entsprechende Dienstanweisung vom 10.01.2002.
13. Wertansätze der zu prüfenden Eröffnungsbilanz konnten durch die Vorlage der bestands- und wertbegründenden Belege nachvollzogen werden. Die Belegaufbewahrung erfolgt zentral in der Finanzverwaltung des Amtes Zentrale Dienste und Finanzen. Das Belegwesen entspricht im geprüften Bereich den Rechtsvorschriften.
14. Die Grundsätze ordnungsgemäßer DV-gestützter Buchführungssysteme sind Bestandteil der vorliegenden Dienstanweisung und sind hinreichend bestimmt. Stichproben bei der Prüfung der Dokumentation der eingegebenen Daten, ihrer Veränderung sowie der Identifikation der Berechtigungen waren ohne Beanstandung.

II. Eröffnungsbilanz, Anhang zur Eröffnungsbilanz

1. Prüfungsdurchführung

Die zu Beginn der Prüfungshandlungen ausgewiesenen Wertansätze in der durch die Stadtverwaltung Malchin für die Stadt Malchin erstellten Eröffnungsbilanz wurden unter Berücksichtigung der Empfehlungen der Praxishilfe Jahresabschlussprüfung zur Wesentlichkeit einzelner Bilanzposten (vgl. Praxishilfe Pkt. 8.4.4) geprüft. Wir haben folgende Wesentlichkeitsgrenzen für die Auswahl der Prüfungshandlungen und bei der Beurteilung der Prüfungsfeststellungen herangezogen:

Posten des Anlagevermögens	0,5 % der Summe des Anlagevermögens	225.329 €
Posten des Umlaufvermögens	0,5 % der Summe des Umlaufvermögens	46.568 €
Posten des Eigenkapitals	0,5 % der Summe des Eigenkapitals	172.246 €
Sonderposten	0,5 % der Summe der Sonderposten	40.044 €
Rückstellungen	0,5 % der Summe der Rückstellungen	22.730 €
Verbindlichkeiten	0,5 % der Summe der Verbindlichkeiten	34.552 €
Rechnungsabgrenzungsposten	0,5 % der Summe der Rechnungsabgrenzungsposten	2.322 €

2. Zusammengefasste Prüfungsfeststellungen je Hauptposten der Bilanz

Es haben sich durch die Prüfung keine Wertkorrekturen ergeben. Die Eröffnungsbilanz ist als Anlage beigefügt worden.

Aktiva

A. Anlagevermögen

Bilanzposten	Bilanzwert (bisher)	Korrekturwert	Bilanzwert (neu)
	€	€	€
1.1.Immaterielle Verm.gegenstände	415.325,57	0,00	415.325,57
1.2.Sachanlagen	35.590.638,08	0,00	35.590.638,08
1.3.Finanzanlagen	9.059.873,98	0,00	9.059.873,98
Summe Anlagevermögen	45.065.837,63	0,00	45.065.837,63

Zur Bilanzposition 1.1. „Immaterielle Vermögensgegenstände“ erfolgte ein Abgleich mit den entsprechenden konkludierenden Posten der Eröffnungsbilanz für das Städtebauliche Sondervermögen „Altstadt“ der Stadt Malchin zum 01.01.2012. Es wurde Deckungsgleichheit festgestellt.

Zur Bilanzposition 1.2. „Sachanlagen“ sind stichprobenartige Prüfungen von Einzelposten für unbebaute Grundstücke, bebaute Grundstücke, Infrastrukturvermögen sowie Maschinen, technische Anlagen und Fahrzeuge vorgenommen worden. Die Prüfungsfeststellungen sind im Rahmen der Protokollierung der Sitzungen des Rechnungsprüfungsausschusses als Anlage beigefügt.

Alle Positionen der „Finanzanlagen“ wurden durch entsprechende Unterlagen nachgewiesen und geprüft. Es waren keine Wertkorrekturen notwendig.

B. Umlaufvermögen

Bilanzposten	Bilanzwert (bisher)	Korrekturwert	Bilanzwert (neu)
	€	€	€
2.1 Vorräte	4.303.192,83	0,00	4.303.192,83
2.2 Forderungen u. sonstige VG	509.290,24	0,00	509.290,24
2.3 Wertpapiere des UV	0,00	0,00	0,00
2.4 Kassenbestand, Bankguthaben	4.501.122,88	0,00	4.501.122,88
Summe Umlaufvermögen	9.313.605,95	0,00	9.313.605,95

Gegenstände des Vorratsvermögens, insbesondere die zum Verkauf bestimmten Grundstücke, sind zum Stichtag der Eröffnungsbilanz mit insgesamt 4.303.192,83 € ausgewiesen. Der entsprechende Beschluss 2013/MC/554 wurde am 18.12.2013 durch die Stadtvertretung Malchin gefasst.

Bezüglich der Bilanzposten „öffentlich- rechtliche Forderungen“ (A 2.2.1) und „privatrechtliche Forderungen (A 2.2.2.) erfolgte ein Abgleich mit dem kameralen kassenmäßigen Abschluss zur Jahresrechnung 2011 und den dort festgestellten Kasseneinnahmeresten. Es erfolgte eine betragsmäßig deckungsgleiche Übernahme in die Eröffnungsbilanz zu 01.01.2012.

Bezüglich des Bilanzpostens „Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände“ (A 2.2.) erfolgte ein Abgleich mit dem kameralen kassenmäßigen Abschluss zur Jahresrechnung 2011. Der Bestand wurde mit 509.290,24 € deckungsgleich übertragen.

Bilanzposten	Bilanzwert (bisher)	Korrekturwert	Bilanzwert (neu)
	€	€	€
Bilanzsumme Aktiva	54.379.443,58	0,00	54.379.443,58

Es waren im Rahmen der Prüfung keine Veränderungen der einzelnen Aktivposten der Bilanz erforderlich.

Passiva

C. Eigenkapital

Bilanzposten	Bilanzwert (bisher)	Korrekturwert	Bilanzwert (neu)
	€	€	€
1.1 Kapitalrücklage	34.449.264,48	0,00	34.449.264,48
1.2 zweckgeb. Erg.-rücklage	0,00	0,00	0,00
1.3 Ergebnisvortrag	0,00	0,00	0,00
1.4 Jahresergebnis	0,00	0,00	0,00
Summe Eigenkapital	34.449.264,48	0,00	34.449.264,48

Das Eigenkapital ist eine rechnerische Größe. Es setzt sich aus verschiedenen Posten zusammen. Für die Stadt Malchin ergibt sich zum Bilanzstichtag ausschließlich eine allgemeine Kapitalrücklage.

D. Sonderposten

Bilanzposten	Bilanzwert (bisher)	Korrekturwert	Bilanzwert (neu)
	€	€	€
2.1. Sonderposten zum Anlagevermögen	8.008.958,30	0,00	8.008.958,30
2.2.Sonderposten für Gebührenaussgleich	0,00	0,00	0,00
2.3.Sonderposten mit Rücklagenanteil	0,00	0,00	0,00
2.4. Sonstige Sonderposten	0,00		
Summe Sonderposten	8.008.958,30	0,00	8.008.958,30

Sonderposten zum Anlagevermögen sind analog zur Bilanzposition A 1. stichprobenartig geprüft worden. Die Prüfungsfeststellungen sind als Anlage beigefügt.

Weitere Sonderposten sind nicht festgestellt worden.

E. Rückstellungen

Bilanzposten	Bilanzwert (bisher)	Korrekturwert	Bilanzwert (neu)
	€	€	€
3.1 Rückstellg.f.Pensionen u.ä.Verpflchtg.	2.999.313,60	0,00	2.999.313,60
3.2 Steuerrückstellungen	0,00	0,00	0,00
3.3 Sonstige Rückstellungen	1.546.867,16	0,00	1.546.867,16
Summe Rückstellungen	4.546.180,76	0,00	4.546.180,76

Die Rückstellungen P 3.1. setzen sich wie folgt zusammen:

Rückstellungen für Pensionen	2.499.428,00 €
Rückstellungen für Beihilfeleistungen	499.885,60 €

Die Sonstigen Rückstellungen P 3.3. setzen sich wie folgt zusammen:

- a) Rückstellungen für drohende Verpflichtungen aus anhängigen Gerichtsverfahren (§ 35 Abs.1 Ziffer 8 GemHVO in Höhe von 20.000,00 €
- b) Rückstellungen für Freistellungen von der Arbeit durch angefallene Mehrstunden bzw. Urlaub in Höhe von 134.660,01 €
- c) Rückstellungen für Entgelt- bzw. Besoldungszahlungen für Zeiten der Freistellung von der Arbeit im Rahmen von Altersteilzeitverträgen (§ 35 Abs.1 Ziffer 3 GemHVO) in Höhe von 1.392.207,15 €

Die Berechnungen wurden geprüft und bedurften keiner Korrektur.

F. Verbindlichkeiten

Bilanzposten	Bilanzwert (bisher)	Korrekturwert	Bilanzwert (neu)
	€	€	€
4.1 Anleihen	0,00	0,00	0,00
4.2 Verbindlichkeiten Kreditaufnahmen	3.052.375,76	0,00	3.052.375,76
4.3 Kreditaufnahmen gleichgest. Vorg.	0,00	0,00	0,00
4.4 Erh. Anzahlungen auf Bestellung	0,00	0,00	0,00
4.5 Verbindlichkeiten aus LuL	50.869,10	0,00	50.869,10
4.6 Verbindlichkeiten Transferleistung.	1.984,50	0,00	1.984,50
4.7 Verbindlichkeiten verbund. Untern.	0,00	0,00	0,00
4.8 Verbindlichkeiten aus Beteiligungsv.	0,00	0,00	0,00
4.9 Verbindlichkeiten aus Sonderv.	853,48	0,00	853,48
4.10 Verbindlichkeiten sonst. öffentl. B.	3.778.835,26	0,00	3.778.835,26
4.11 Sonstige Verbindlichkeiten	25.656,45	0,00	25.656,45
Summe Verbindlichkeiten	6.910.574,55	0,00	6.910.574,55

Bezüglich der Bilanzposten „Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen“ (P 4.5), „Verbindlichkeiten aus Transferleistungen“ (P 4.6), „Verbindlichkeiten aus Sondervermögen“ (P 4.9) und „Sonstige Verbindlichkeiten“ (P4.11) erfolgte ein Abgleich mit dem kameralen kassenmäßigen Abschluss zur Jahresrechnung 2011 und den dort festgestellten Kassenausgaberesten. Die Bestände wurden deckungsgleich übertragen.

Bezüglich der Bilanzposten „Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen“ (P 4.2) und „Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich“ (P 4.10.2) erfolgte ein Abgleich mit den vorliegenden Saldenbestätigungen der Banken und des LFI. Darüber hinaus wurde die Berechnung der Zinsabgrenzung abgeglichen.

Die Bilanzposition „Verbindlichkeiten aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand“ (P 4.10.1) wurde aus dem kameralen kassenmäßigen Abschluss zu 31.12.2011 hergeleitet und nachgewiesen.

G. Rechnungsabgrenzungsposten

Bilanzposten	Bilanzwert (bisher)	Korrekturwert	Bilanzwert (neu)
	€	€	€
Grabnutzungsentgelte	464.465,49	0,00	464.465,49
Rechnungsabgrenzungsposten	464.465,49	0,00	464.465,49

Als Rechnungsabgrenzungsposten sind auf der Passivseite vor dem Bilanzstichtag erhaltene Einnahmen nachzuweisen, soweit sie einen Ertrag für eine bestimmte Zeit nach dem Bilanzstichtag enthalten (§ 36 Abs.2 GemHVO). Dieser Sachverhalt trifft für Grabnutzungsentgelte (P 5.1) zu. Die Berechnungen zu dieser Bilanzposition wurden geprüft. Es ergaben sich keine notwendigen Wertkorrekturen.

Bilanzposten	Bilanzwert (bisher)	Korrekturwert	Bilanzwert (neu)
	€	€	€
Bilanzsumme Passiva	54.379.443,58	0,00	54.379.443,58

Es waren im Rahmen der Prüfung keine Veränderungen der einzelnen Passivposten der Bilanz erforderlich.

3. Anhang und Anlagen

Der Anhang enthält die vorgeschriebenen Angaben zu den einzelnen Posten der Eröffnungsbilanz und gibt die sonstigen Pflichtangaben richtig und vollständig wieder. Die dem Anhang beizufügenden Anlagen gemäß § 3 KomDoppikEG M-V stehen im Einklang mit der Bilanz und den Angaben im Anhang. Aus Vorjahren fortgeltende Haushaltsermächtigungen waren zum Stichtag 01.01.2012 nicht auszuweisen.

D. Aussagen zu den wirtschaftlichen Verhältnissen

Zur Darstellung der wirtschaftlichen Verhältnisse haben wir die Posten der Bilanz nach Fristigkeiten gegliedert und dabei einen Zeitraum bis zu einem Jahr als kurzfristig angesehen.

Die Sonderposten wurden dem Eigenkapital zugerechnet, da sie der Stadt auf Dauer zur Verfügung stehen und deren ertragswirksame Auflösung zu keiner Belastung des Haushaltes führt.

	01.01.2012	
	€	%
Aktiva		
Anlagevermögen = Langfristig gebundenes Vermögen	45.065.838	82,9
Vorräte	4.303.193	7,9
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	509.290	0,9
Flüssige Mittel	4.501.123	8,3
Kurzfristig gebundenes Vermögen	9.313.606	17,1
Summe Aktiva	54.379.444	100,0
Passiva		
Eigenkapital	34.449.264	63,3
Sonderposten	8.008.958	14,7
Wirtschaftliches Eigenkapital	42.458.222	78,1
Langfristige Verbindlichkeiten (Kredite)	5.499.785	10,1
Langfristige Rückstellungen (Pensionen)	2.999.314	5,5
Langfristiges Fremdkapital	8.499.099	15,6
Sonstige Rückstellungen	1.546.867	2,8
Kurzfristige Verbindlichkeiten einschl. RAP	1.875.256	3,4
Kurzfristiges Fremdkapital	3.422.123	6,3
Summe Passiva	54.379.444	100,0

Aus der Abbildung der wirtschaftlichen Lage ist ersichtlich, dass der wirtschaftlichen Eigenkapitalquote von 78,1 % eine Fremdkapitalquote von 21,9 % gegenübersteht.

Das zu Restbuchwerten ausgewiesene Anlagevermögen hat einen Anteil von 82,9 % am Gesamtvermögen der Stadt Malchin und ist mit 6.233.630,28 € (13,8 %) aus unterschiedlichen Fördermitteln des Bundes, des Landes und des Landkreises finanziert.

E. Zum Abschluss der Prüfung bestehende, nicht korrigierte Prüfungsfeststellungen

Es erfolgte die Prüfung der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2012. Vorhergehende Prüfungsfeststellungen können nicht gegeben sein.

F. Wiedergabe des Bestätigungsvermerkes und Schlussbemerkung

I. Wiedergabe Bestätigungsvermerk

15. Gemäß § 11 KomDoppikEG M-V i.V.m. § 1 Abs. 4 Kommunalprüfungsgesetz obliegt die örtliche Prüfung dem Rechnungsprüfungsausschuss. Die örtliche Prüfung umfasst in Anlehnung an § 3 Abs. 1 Nr. 1, 3 und 8 KPG die Prüfung der Eröffnungsbilanz, den Anhang zur Eröffnungsbilanz, die beizufügenden Anlagen sowie die Einhaltung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung. Aufgrund dieser rechtlichen Bestimmungen haben wir die Eröffnungsbilanz zum 01. Januar 2012, den Anhang zur Eröffnungsbilanz und die nach § 3 KomDoppikEG M-V beizufügenden Anlagen unter Einbeziehung des Rechnungswesens der Stadt Malchin zum 01. Januar 2012 geprüft.

Die Aufstellung der Eröffnungsbilanz, der Anhang sowie die beizufügenden Anlagen zur Eröffnungsbilanz nach KomDoppikEG M-V i.V.m. §§ 30 ff. GemHVO - Doppik wurden von der Stadtverwaltung Malchin unter Gesamtverantwortung des Bürgermeisters erstellt. Unsere Aufgabe ist es, auf der Grundlage der von uns durchgeführten Prüfung eine Beurteilung über die Eröffnungsbilanz und die Anlagen zur Eröffnungsbilanz sowie den Anhang zur Eröffnungsbilanz abzugeben.

Wir haben die Prüfung der Eröffnungsbilanz sowie des Anhangs zur Eröffnungsbilanz zum 01. Januar 2012 nach den §§ 11 KomDoppikEG M-V und dem Kommunalprüfungsgesetz vorgenommen. Die Prüfung haben wir so geplant und durchgeführt, dass Unrichtigkeiten und Verstöße, die sich auf die Darstellung der Eröffnungsbilanz und des Anhangs zur Eröffnungsbilanz unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung und des vermittelten Bildes der Vermögens- und Finanzlage wesentlich auswirken, mit hinreichender Sicherheit erkannt wurden.

16. Bei der Festlegung der Prüfungshandlungen werden die Kenntnisse über die Pflicht- und freiwilligen Aufgaben und über das wirtschaftliche und rechtliche Umfeld der Stadt Malchin sowie die Erwartungen über mögliche Fehler berücksichtigt.
17. Im Rahmen der Prüfung werden die Wirksamkeit des rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystems sowie Nachweise für die Angaben in der Buchführung, der Eröffnungsbilanz und den Anlagen zur Eröffnungsbilanz überwiegend auf der Basis von Stichproben beurteilt. Die Prüfung umfasst die Beurteilung der angewandten Bilanzierungsgrundsätze sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung der Eröffnungsbilanz und der Anlagen sowie des Anhangs zur Eröffnungsbilanz.
18. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine hinreichend sichere Grundlage für unsere Beurteilung bildet.
19. Unsere Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.
20. Nach unserer Beurteilung aufgrund der bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnisse entsprechen die Eröffnungsbilanz und die die Eröffnungsbilanz erläuternden Anlagen den gesetzlichen Vorschriften

des KomDoppikEG M-V und der §§ 24 bis 48 der GemHVO-Doppik und vermitteln unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens- und Finanzlage des Amtes Malchin am Kummerower See.

21. Im Ergebnis unserer Prüfung stellen wir zu den wirtschaftlichen Verhältnissen der Stadt Malchin ergänzend fest:

Das Vermögen zum 01. Januar 2012 beträgt 54.379.443,58 €.

Das wirtschaftliche Eigenkapital (Eigenkapital unter Einbeziehung der Sonderposten) beträgt 78,1 % des Gesamtvermögens.

Die Eigenkapitalquote zum 01. Januar 2012 beträgt 63,3 %.

Die Fremdkapitalquote zum 01. Januar 2012 beträgt 21,9 %.

Die Stadt Malchin ist zum Bilanzstichtag 01. Januar 2012 nicht überschuldet.

22. Die Prüfung der Ordnungsmäßigkeit der Verwaltung hat zu keinen Feststellungen geführt. Sie ist nach unserer Auffassung gegeben.

II. Schlussbemerkung

Nach unserer Prüfung bestehen keine Bedenken gegen den Beschluss, die Eröffnungsbilanz zum 01. Januar 2012 in der vorliegenden, nicht korrigierten Fassung festzustellen.

Malchin, den 09.06.2015



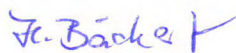
Opperskalski

Vorsitzender des RPA



Buhr

Mitglieder des Rechnungsprüfungsausschusses



Bäckert



Rilk



Grothkopp

N I E D E R S C H R I F T

Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses der Stadt Malchin

Sitzungstermin: Dienstag, 09.06.2015
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:15 Uhr
Ort, Raum: Malchin, Kleiner Sitzungssaal

Anwesende:

Mitglieder

Frau Ursula Buhr
Frau Heidrun Bäckert
Herr Hermann Grothkopp
Herr Peter Rilk
Herr Michael Opperskalski

T a g e s o r d n u n g:

Nichtöffentlicher Teil:

1. Begrüßung und Eröffnung durch den Ausschussvorsitzenden, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Billigung des Protokolls der Sitzung vom 20.05.2015
4. Prüfung der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2012
5. Informationen und Meinungen

Nichtöffentlicher Teil:

TOP 1 Begrüßung und Eröffnung durch den Ausschussvorsitzenden, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Opperskalski begrüßt alle Ausschussmitglieder und eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Bestätigung der Tagesordnung

Die vorgelegte Tagesordnung wird bestätigt.

TOP 3 Billigung des Protokolls der Sitzung vom 20.05.2015

Das Protokoll zu Sitzung am 20.05.2015 wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis:	Ja-Stimmen:	5
	Nein-Stimmen:	0
	Enthaltungen:	0

TOP 4 Prüfung der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2012

Die Ausschussmitglieder prüfen die Posten der Passivseite der Bilanz zum 01.01.2012.

Sonderposten (P2.)

Frau Rißer erläutert die Berechnung der Sonderposten zum Anlagevermögen und aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten.

Sie stellte anhand des Beispiels „Uferbefestigung „Koesters Eck“ die Berechnung und die Überleitung aus der Anlagenbuchhaltung dar.

Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen (P3.1)

Gesamtbetrag:	2.999.313,60 €
Davon:	
Pensionsrückstellungen	2.499.428,00 €
Beihilferückstellungen	499.885,60 €

Frau Rißer legt den Ausschussmitgliedern die personengenaue Berechnung der Rückstellungen vor und erläutert diese.

Die Ausschuss prüfen die Berechnung und stellen Deckungsgleichheit der Werte fest.

Sonstige Rückstellungen (P 3.3.)

Gesamtbetrag:	1.546.867,16 €
Davon:	
Rückstellungen für nicht in Anspruch genommenen Urlaub	95.201,01 €
Rückstellungen für geleistete Mehrstunden	39.459,00 €
Rückstellungen für drohende Verpflichtungen aus off. Gerichtsverf.	20.000,00 €
Rückstellungen für Altersteilzeit	1.392.207,15 €

Frau Rißer legt zu den einzelnen Rückstellungsarten die konkreten Berechnungen vor. Die Ausschussmitglieder prüfen die Berechnungen und stellen Deckungsgleichheit mit den Bilanzwerten fest.

Verbindlichkeiten (P4)

Der Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten umfasst 6.910.574,55 €.
Die Verbindlichkeiten sind in der Bilanz nach Arten aufgeschlüsselt.

Sie ergeben sich aus folgenden Datenaufbereitungen:

Darlehen für investive Maßnahmen	5.312.881,30 €
Zuzüglich Zinsabgrenzungen	32.862,32 €

*Frau Rißer legt den Ausschussmitgliedern die Saldenbestätigungen der Banken sowie die Schuldenstatistik zum 31.12.2011 vor. Außerdem erläutert sie die Notwendigkeit der Zinsabgrenzungen und legt die Berechnung vor.
Die Ausschussmitglieder stellen Wertidentität fest.*

Verbindlichkeiten aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	1.331.426,12 €
---	----------------

*Frau Rißer erläutert nochmals das System der Einheitskasse und legt die Berechnungen dazu vor.
Es wird Deckungsgleichheit zwischen der Dokumentation und dem Bilanzwert festgestellt.*

Kassenausgabereste zum 31.12.2011	209.636,88 €
-----------------------------------	--------------

Die Ausschussmitglieder gleichen die Werte mit den Feststellungen im Rahmen der Jahresrechnung 2011 ab.

Kassenausgabereste/ Überzahlungen Verwehr und Vorschussskonten per 31.12.2011	23.767,93 €
---	-------------

Die Ausschussmitglieder gleichen die Werte mit den Feststellungen im Rahmen der Jahresrechnung 2011 ab.

Der Gesamtbetrag in Höhe von 6.910.574,55 € in der Bilanz wird nachgewiesen.

Rechnungsabgrenzungsposten (P 5)

Frau Rißer legt die Berechnungsgrundlagen für die Grabnutzungsentgelte vor und erläutert diese. Die Ausschussmitglieder prüfen die Berechnungen und stellen Deckungsgleichheit mit den Bilanzwerten fest.

Eigenkapital (P1)

Das Eigenkapital ergibt sich als rechnerische Größe.

Sie gehen gemeinsam den Prüfbericht und den Bestätigungsvermerk durch und zeichnen diese.

Es wird folgender Beschluss gefasst:

Nach unserer Prüfung bestehen keine Bedenken gegen den Beschluss, die Eröffnungsbilanz zum 01.Januar 2012 in der vorliegenden, nicht korrigierten Fassung festzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 5 Informationen und Meinungen

Die Ausschussmitglieder danken nochmals Frau Rißer für die ausführlichen Erläuterungen zur Eröffnungsbilanz und loben die intensive und umfangreiche Arbeit der Finanzverwaltung bei der Erstellung.


Frau Rißer
Schriftführung


Herr Opperskalski
Vorsitz

Stadt Malchin

NIEDERSCHRIFT

Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses der Stadt Malchin

Sitzungstermin: Mittwoch, 20.05.2015
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 20:45 Uhr
Ort, Raum: Malchin, Kleiner Sitzungssaal

Anwesende:

Mitglieder

Frau Ursula Buhr
Frau Heidrun Bäckert
Herr Hermann Grothkopp
Herr Peter Rilk
Herr Michael Opperskalski

Verwaltung

Frau Rißer, Manuela

1. Stadträtin, Protokoll

Tagesordnung:

Nichtöffentlicher Teil:

1. Begrüßung und Eröffnung durch den Ausschussvorsitzenden, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Billigung des Protokolls der Sitzung vom 17.02.2015
4. Prüfung der Eröffnungsbilanz 2012
5. Informationen und Meinungen

Nichtöffentlicher Teil:

TOP 1 Begrüßung und Eröffnung durch den Ausschussvorsitzenden, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Opperskalski begrüßt alle Ausschussmitglieder und eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Bestätigung der Tagesordnung

Der vorgelegten Tagesordnung wird zugestimmt.

TOP 3 Billigung des Protokolls der Sitzung vom 17.02.2015

Das Protokoll zur Sitzung am 17.02.2015 wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis:	Ja-Stimmen:	4
	Nein-Stimmen:	0
	Enthaltungen:	1

TOP 4 Prüfung der Eröffnungsbilanz 2012

Frau Reißer übergibt den Ausschussmitgliedern neue Exemplare der aufgestellten Eröffnungsbilanzen, da eine Anlage ausgetauscht werden musste und der am 09.05.2015 übergebene Bericht kleine Schreibfehler enthielt.

Die Ausschussmitglieder verständigen sich darauf, dass sie die Eröffnungsbilanz postenbezogen prüfen werden.

Gegenstand der heutigen Sitzung sollte die Aktivseite der Bilanz sein.

Die Ausschussmitglieder nehmen Einsicht in folgende Unterlagen:

- Bewertungsrichtlinie
- Inventurrichtlinie
- Landeseinheitliche Abschreibungstabelle
- Wertermittlungsrichtlinien 2002
- Preisindizes für Gebäude
- Dienstanweisung zur Organisation des Rechnungswesens
- Freigabebestätigung des Bürgermeisters für die angewandte Finanzsoftware
- Leitfaden zur Bewertung des kommunalen Vermögens

Die Ausschussmitglieder lassen sich durch Frau Zoschke die Dokumentation für das Anlage- und das Umlaufvermögen zeigen. Außerdem erläutert und präsentiert Frau Zoschke die softwaremäßige Erfassung und Bewertung des Vermögens und die Übernahme der Daten in die Anlagenbuchhaltung.

Die Ausschussmitglieder nehmen Einsicht in die Inventurlisten, die Grundlage für die Erfassung und Bewertung des beweglichen Anlagevermögens waren. Sie vergleichen für einige Positionen die vorliegenden Rechnungen mit den Daten in der Anlagenbuchhaltung und stellen für alle geprüften Vermögensgegenstände Identität fest.

Anschließend prüfen sie folgende Positionen der Bilanz:

1. Anlagevermögen:

Bebaute Grundstücke

1. Feuerwehr Remplin

1.1. Gebäude

Bewertung:

fiktive Herstellungskosten: 229.974,82 € gemäß Zustandsbewertung
fiktives Baujahr: 1984

In Anlagebuchhaltung erfasst:

ANL015592

Anschaffungskosten: 229.974,82 €
AfA-Startdatum: 01.01.1984
Nutzungsdauer: 80 Jahre lt. vorliegender Abschreibungstabelle
Buchwert zum 01.01.2012: 149.483,63 €

1.2. Außenanlagen

Bewertung:

Wert der Außenanlagen: 4.571,56 €

In Anlagebuchhaltung erfasst:

ANL015593

Anschaffungskosten: 4.571,56 €
AfA-Startdatum: 01.01.1984
Nutzungsdauer: 28 Jahre lt. vorliegender Abschreibungstabelle
Buchwert zum 01.01.2012: 4.408,29 €

Feststellung:

Es erfolgte eine ordnungsgemäße Übernahme in die Anlagebuchhaltung und die Eröffnungsbilanz.

2. Pestalozzi- Grundschule Malchin

2.1. Gebäude Schulplatz 3

Bewertung:

fiktive Herstellungskosten: 682.631,54 € gemäß Zustandsbewertung
fiktives Baujahr: 1963

In Anlagebuchhaltung erfasst:

ANL015505

Anschaffungskosten: 682.631,54 €
AfA-Startdatum: 01.01.1963
Nutzungsdauer: 80 Jahre lt. vorliegender Abschreibungstabelle
Buchwert zum 01.01.2012: 264.519,72 €

2.2. Gebäude Schulplatz 4

Bewertung:

fiktive Herstellungskosten: 351.067,65 € gemäß Zustandsbewertung
fiktives Baujahr: 1963

In Anlagebuchhaltung erfasst:

ANL015506

Anschaffungskosten: 351.067,65 €
AfA-Startdatum: 01.01.1963
Nutzungsdauer: 80 Jahre lt. vorliegender Abschreibungstabelle
Buchwert zum 01.01.2012: 136.038,71 €

Feststellung:

Es erfolgte eine ordnungsgemäße Übernahme in die Anlagebuchhaltung und die Eröffnungsbilanz.

3. Wasserwanderrastplatz „Koesters Eck“

3.1. Sanitärgebäude

Bewertung:

Anschaffungskosten anhand von vorl.Rechnungen 238.907,26 €

In Anlagebuchhaltung erfasst:

ANL015559

Anschaffungskosten: 238.907,26 €
AfA-Startdatum: 01.01.2000
Nutzungsdauer: 80 Jahre lt. vorliegender Abschreibungstabelle
Buchwert zum 01.01.2012: 203.071,17 €

3.2. Uferbefestigung

Bewertung:

Anschaffungskosten anhand von vorl.Rechnungen 338.625,38 €

In Anlagebuchhaltung erfasst:

ANL015701

Anschaffungskosten: 338.625,38 €
AfA-Startdatum: 01.09.2000
Nutzungsdauer: 20 Jahre
Buchwert zum 01.01.2012: 146.737,66 €

3.3. Sonderposten zu P 2.1.1.

Die Maßnahme wurde durch das Land Mecklenburg- Vorpommern mit 80 % gefördert. Insofern wurden entsprechende Sonderposten zu den Anlagen gebildet.

Stichprobenartige Prüfung zu Ziffer 3.2. Uferbefestigung:

80 % von 338.625,38 € der Anschaffungskosten der Uferbefestigung: 270.900,31 €

In Anlagebuchhaltung erfasst:

ANL015702

Sonderposten zu den Anschaffungskosten: 270.900,318 €
AfA-Startdatum: 01.09.2000
Nutzungsdauer: 20 Jahre
Buchwert zum 01.01.2012: 117.390,13 € (=80 %)

Feststellung:

Es erfolgte eine ordnungsgemäße Übernahme in die Anlagebuchhaltung und die Eröffnungsbilanz

Infrastrukturvermögen

1. Am Rosengarten, 1.351 m²

Nutzung: Nr. 1 Gemeindestraße, Nr. 2 nördlicher Gehweg, Nr. 3 südlicher Gehweg, Nr. 4 Straßenbeleuchtung

<u>Bewertung:</u>	lfd. Nr. 1	42.680,65 € gemäß Zustandsbewertung
	lfd. Nr. 2	17.618,03 € gemäß Zustandsbewertung
	lfd. Nr. 3	17.618,03 € gemäß Zustandsbewertung
	lfd. Nr. 4	14.763,00 € gemäß Zustandsbewertung

In Anlagebuchhaltung erfasst:

lfd. Nr. 1

ANL010001

Anschaffungskosten:	42.680,65 €
AfA-Startdatum:	01.01.2008
Nutzungsdauer:	35 Jahre lt. vorliegender Abschreibungstabelle
Buchwert zum 01.01.2012:	37.802,86 €

lfd. Nr. 2

ANL010002

Anschaffungskosten:	17.618,03 €
AfA-Startdatum:	01.01.2008
Nutzungsdauer:	35 Jahre lt. vorliegender Abschreibungstabelle
Buchwert zum 01.01.2012:	15.604,54 €

lfd. Nr. 3

ANL010003

Anschaffungskosten:	17.618,03 €
AfA-Startdatum:	01.01.2008
Nutzungsdauer:	35 Jahre lt. vorliegender Abschreibungstabelle
Buchwert zum 01.01.2012:	15.604,54 €

lfd. Nr. 4

ANL010004

Anschaffungskosten:	14.763,00 €
AfA-Startdatum:	01.01.2008
Nutzungsdauer:	20 Jahre lt. vorliegender Abschreibungstabelle
Buchwert zum 01.01.2012:	11.072,25 €

Feststellung:

Es erfolgte eine ordnungsgemäße Übernahme in die Anlagebuchhaltung und die Eröffnungsbilanz.

2. Finanzanlagen

Frau Reißer erläutert jeden einzelnen Posten der Finanzanlagen und legt die Nachweise und Berechnungen für die Werte vor. Die Mitglieder des Rechnungsprüfungsausschusses stellen Deckungsgleichheit mit der Bilanz fest.

3. Umlaufvermögen:

3.1. Vorräte

Frau Rißer verweist auf den entsprechenden Beschluss zu den zum Verkauf bestimmten Grundstücken. Die Ausschussmitglieder prüfen stichprobenhaft die folgende Position:

Grundstück in Scharpzw An der Dorfstraße, Flur 6, Flurstück 61, 6.197 m²

Bewertung: nach Bodenrichtwert mit 0,07 €/ m² lt. Bewertungsrichtlinie
Verkaufsabsicht; Beschlussfassung zur Zuordnung zum Umlaufvermögen

In Anlagebuchhaltung erfasst:

unter Nr. UMV010534

Anschaffungskosten: 433,79 €

AfA-Startdatum: 01.01.2012 ohne Abschreibung

Buchwert zum 01.01.2012: 433,79 €

Feststellung:

Es erfolgte eine ordnungsgemäße Übernahme in die Anlagebuchhaltung und die Eröffnungsbilanz.

3.2. Forderungen

Es erfolgt ein Abgleich mit den aus der letzten kameralen Jahresrechnung zum 31.12.2011 festgestellten Kasseneinnahmeresten. Die Mitglieder des Rechnungsprüfungsausschusses stellen Identität der Beträge fest.

3.3. Kassenbestand

Auch zu dieser Bilanzposition erfolgt ein Abgleich mit dem letzten kameralen Jahresabschluss zum 31.12.2011. Die Dokumentation zum kassenmäßigen Abschluss wird durch die Ausschussmitglieder geprüft. Es wird die Deckungsgleichheit zur Bilanzposition festgestellt.

Die Ausschussmitglieder verständigen sich darauf, dass in der folgenden Sitzung die Passivseite der Eröffnungsbilanz geprüft wird und beauftragen Frau Rißer dies vorzubereiten.

TOP 5 Informationen und Meinungen

Die Ausschussmitglieder bitten Frau Rißer für die nächste Sitzung den Prüfbericht und den Bestätigungsvermerk vorzubereiten.


Frau Rißer
Schriftführung


Herr Opperskalski
Vorsitz