

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2015/MC/758
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 27.05.2015
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
<b>Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport in der Flur 28 Gemarkung Malchin auf den Flurstücken 94/71;95/38;40;51;52</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	01.06.2015	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin
Nichtöffentlich	16.06.2015	Hauptausschuss Stadt Malchin

**Beschlussvorschlag:**

In Abstimmung mit dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Bauaufsichtsbehörde, wird das Bauvorhaben

Neubau eines Einfamilienhaus mit Carport in der Flur 28 Gemarkung Malchin auf den Flurstücken 94/71;95/38;40;51; und 52 genehmigungsfrei gestellt ,da die Bedingungengemäß §62Abs. 1und 2 L BauO M/V erfüllt sind.

Demzufolge wird kein Genehmigungsverfahren durchgeführt und eine Untersagung nach § 15 Abs.1 Satz 2 BauGB (Veränderungssperre) ist beim Landkreis nicht beantragt. Die Genehmigung über die Freistellung berechtigt zum Bau des o.g. Bauvorhabens.

**Sach- und Rechtslage:**

B-Plan Nr. 21 Am Kornbrink

§62 LBauO M/V Genehmigungsfreistellung

§22 KV Entscheidung der Gemeinde

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da das B- Plangebiet ist erschlossen ist.

**Anlagen:**

Bauantragsunterlagen