

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2015/MC/742
Federführend: Büro des Bürgermeisters		Status: öffentlich Datum: 14.04.2015 Verfasser: Herr Lange FBL:
Behindertengerechte Gestaltung des Marktplatzes - Erster Teilabschnitt		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Nichtöffentlich	22.04.2015	Hauptausschuss Stadt Malchin
Öffentlich	06.05.2015	Stadtvertretung der Stadt Malchin
Öffentlich	01.06.2015	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin
Nichtöffentlich	16.06.2015	Hauptausschuss Stadt Malchin
Öffentlich	08.07.2015	Stadtvertretung der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

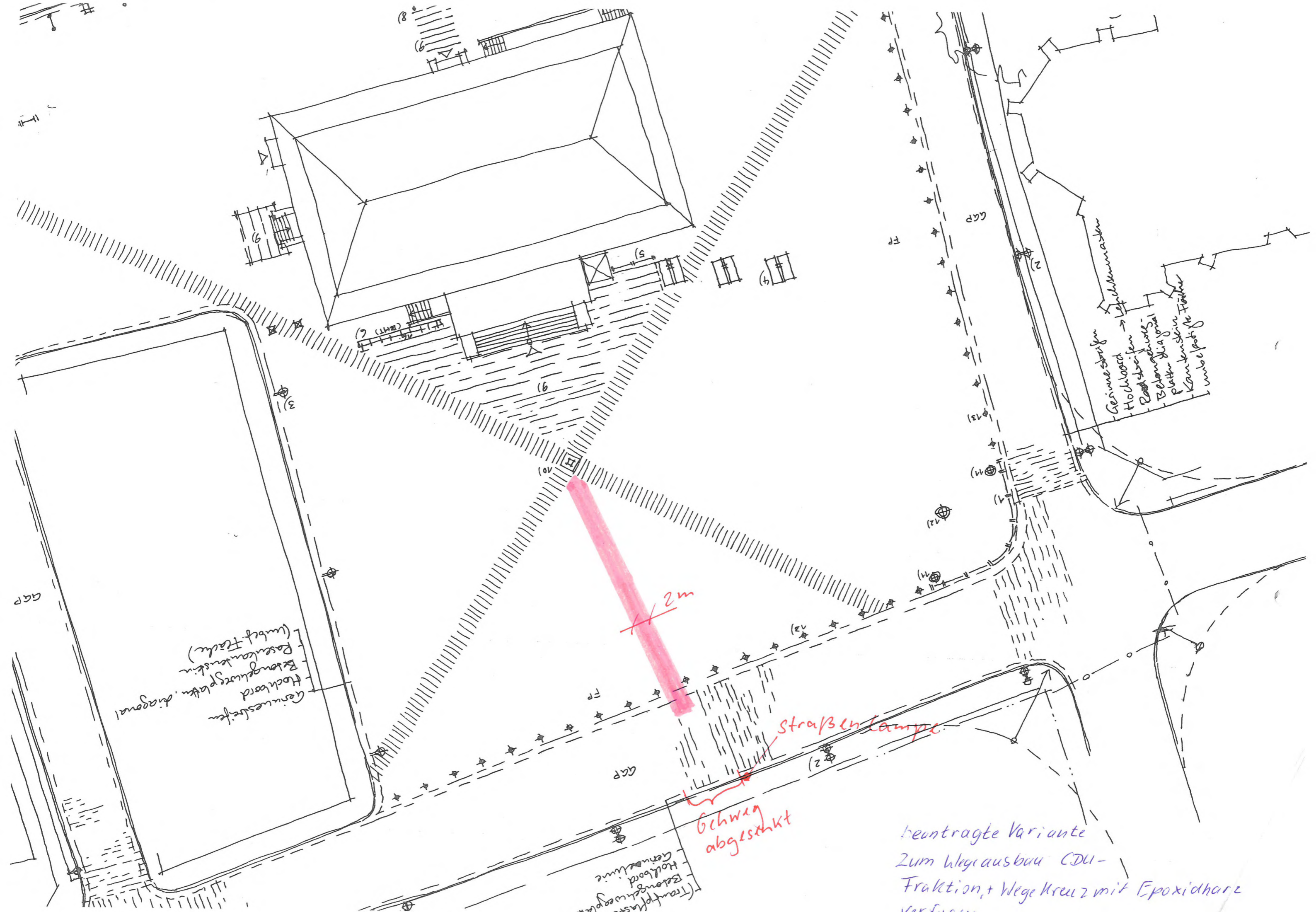
Die Stadt Malchin wird im Jahre 2015 den in der Anlage rot dargestellten Pfad auf dem Malchiner Marktplatz behindertengerecht gestalten. Diese Gestaltung wird entsprechend dem Vorschlag gemäß Anlage 2 erfolgen. Die behindertengerechte Trasse wird in einer Breite von 2 Metern ausgeführt.

Sach- und Rechtslage:

Seit einigen Jahren gehen die Bemühungen der Stadt Malchin dahin, dass der Marktplatz in seiner Oberflächengestaltung behindertengerechter eingerichtet wird. Eine Fertigung einer 5 Meter breiten Trasse von Nord nach Süd auf der Westseite des Marktplatzes (Parkzone) ist aus Kostengründen nicht umsetzbar. Im Sinne einer möglichst zeitnahen Lösung für ältere und behinderte Bürger, die den Marktplatz queren müssen, ist nun dieser Vorschlag zur Diskussion gestellt, dessen Ausführung weniger als 20.000 Euro kosten soll. Diese Wegeführung ermöglicht es, Fußgängern mit Rollator bzw. Rollstuhlfahrern die Einkaufs- und Geschäftszonen sowohl auf der Nordseite des Marktes als auch in der Steinstraße mit deutlich weniger Aufwand zu erreichen. Auch das Rathaus ist für ältere und behinderte Bürger von der Nordseite des Marktplatzes aus nunmehr besser erreichbar. Diese Maßnahme ist möglicherweise eine erste Teilmaßnahme, die es in den nächsten Jahren fortzusetzen gilt.

Finanzielle Auswirkungen:

Anlagen:



Gerüststreifen
 Hochbord
 Belagkurzplatten, diagonal
 Belagkurzplatten
 Rosenkantenstein
 (unbef. Fächer)

(Trenn)masse
 Belagkurzplatten
 Hochbord
 Gerüststreifen

- Gerüststreifen
- Hochbord
- Belagkurzplatten
- Belagkurzplatten, diagonal
- Platten diagonal
- Kantenstein
- unbelagte Fächer

Straßenlampe
 Gehweg abgesteckt

beantragte Variante
 Zum Wegausbau CDU-
 Fraktion, + Wegekreuz mit Epoxidharz
 verfugen



A&S GmbH Neubrandenburg
August-Milarch-Str. 1, 17033 Neubrandenburg

Stadt Malchin
Amt für Bau und Liegenschaften
Am Markt 1
17139 Malchin

per Email: raaz@malchin.de
pinno@malchin.de

Unser Zeichen:
las

Ihr Zeichen

Neubrandenburg,
28.05.2015

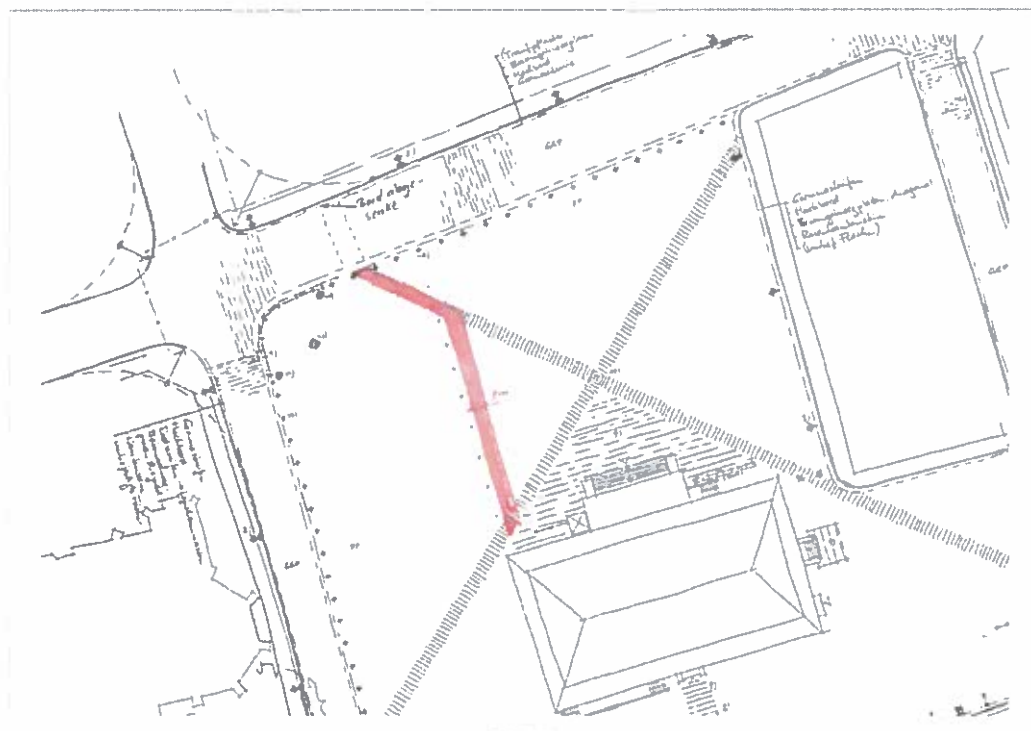
Stadt Malchin - Städtebauliche Erneuerung „Altstadt“ Markt, behindertengerechte Umgestaltung 1. TA hier: rahmenplanerische Stellungnahme

Die Stadt Malchin plant, schrittweise Teilbereiche der Oberfläche des Marktplatzes für die Fußgänger besser und bequemer begehbar umzugestalten, insbesondere für die Eltern mit Kinderwagen, Rollatorbenutzer und die Behinderten.

Für den 1. Teilabschnitt werden von Seiten der Stadt 2 Varianten vorgeschlagen:

Variante 1: Anlage einer bisher nicht bestehenden, neuen Wegeverbindung zwischen den Diagonalen des Wegekreuzes auf dem Marktplatz.

Variante 2: Anlage einer bisher nicht bestehenden, neuen Zuwegung von dem Gehweg Marktnordseite auf die Mitte des Wegekreuzes auf dem Marktplatz. Diese neue Zuwegung wird als Weiterführung des im „Markt-Nord-Quartier“ betrachtet.



Variante 1

- + Objektplanung für
 - Gebäude
 - Freianlagen
 - Ingenieurbauwerke
 - Verkehrsanlagen
- + Bauleitplanung
- + Planung für
 - Stadtanierung
 - Dorferneuerung
- + Landschaftsplanung
- + Verkehrsplanung
- + Gutachten und Wertermittlung
- + Sicherheits- und Gesundheitskoordination auf Baustellen
- + Brandschutzplanung

Eingetragen als GmbH
in das Verzeichnis der
Architektenkammer M-V
Eintrag Nr. K - 1 - 00

Geschäftsführer:
Dipl.-Ing. Ulf-Peter Tannert

Hausanschrift:
August-Milarch-Straße 1
17033 Neubrandenburg

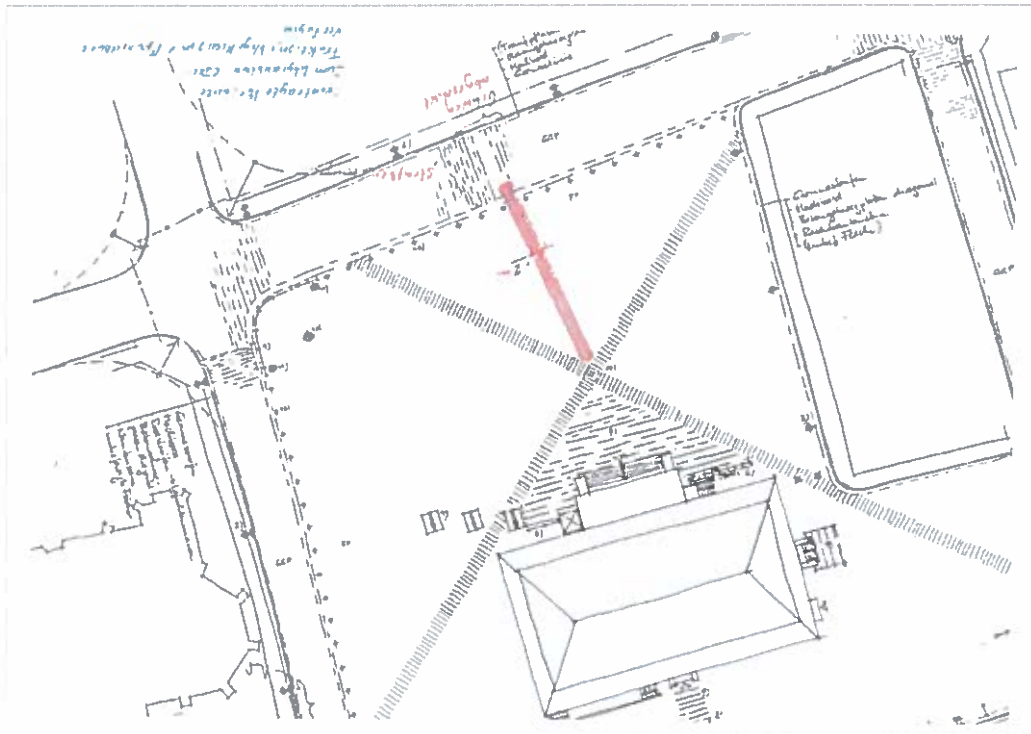
Internet: www.as-neubrandenburg.de
E-Mail: architekt@as-neubrandenburg.de

Tel.: 0395 58102-0
Fax: 0395 5810215

Bankverbindungen:
Deutsche Bank
Neubrandenburg
BLZ 130 700 00
Kto. 4071 163
Bayerische Hypo- und
Vereinsbank AG
Neubrandenburg
BLZ 200 300 00
Kto. 2850 5065

Gerichtsstand
Neubrandenburg
Registernummer:
HRB 750

Steuernummer
072/151/12823



Variante 2

Das bestehende Wegekreuz stellt bezüglich der möglichst kurzen Wegführung für alle Bewohner Malchins ein optimales Querungsangebot des Marktplatzes in alle vier Himmelsrichtungen dar. Mit der Veränderung der Oberfläche des Wegekreuzes (Bestand: wenig behauenes Großgranitrechteckpflaster, Planung: gesägtes, gestrahltes Großgranitrechteckpflaster) kann dessen Benutzung für alle Nutzer wie Fußgänger, Rollstuhlfahrer u.a. optimal ausgebildet werden; in schrittweiser Durchführung je nach Haushaltslage der Stadt Malchin. Diese Lösung ist langfristig und nachhaltig.

Bei den beiden vorgeschlagenen Varianten wird sehr einseitig eine Verkürzung der Fußwegeverbindung von der Markt-Nordseite zum Rathaus bzw. nach Süden betrachtet; vermutlich dem Neubau in der Karl-Dressel-Straße und des inneren Fußweges in dem „Markt-Nord-Quartier“ geschuldet. Eine direkte Zuwegung von der Sparkasse bzw. der Johannes-Kirche zum Rathaus / Marktplatzmitte wird nicht vorgesehen. Solche zusätzlichen Fußwegeausbildungen zu dem bestehenden Wegekreuz auf dem Marktplatz würden die bestehende historische Gestaltung des Marktplatzes zerstören.

Aus rahmenplanerischer Sicht werden beide Varianten abgelehnt. Mit der schrittweisen Umgestaltung der Oberfläche des bestehenden Wegekreuzes auf dem Markt kann eine Verbesserung der Fußwegesituation im Marktbereich für alle Bürger und Besucher erreicht werden

Lange

Silvia Lange
Rahmenplaner

Tannert

Ulf-Peter Tannert
Geschäftsführer