

T A G E S O R D N U N G

Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Stadt Malchin

Sitzungstermin: Montag, 26.01.2015, 18:15 Uhr

Ort, Raum: Malchin, Kleiner Sitzungssaal

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Protokollbestätigung der Sitzung vom 10.11.2014
5. Antrag der FUGEMA GmbH auf "Errichtung einer Biokomponentenanlage mit Schaltwarte 1. BA und 2. BA - hier: 1. Änderung zum BA - Anpassung Maschinentechnik" **2015/MC/717**
6. Anbau eines Wintergartens **2015/MC/716**
7. Information zur Vision Naturparkweg
8. Informationen und Meinungen
 - Umsetzung Verkehrskonzept
 - Gestaltung Nordquartier
 - Wegekreuz und Brunnen

Anlage 1

Antrag der Ortsteilvertreter zum Entwicklungskonzept von Remplin

Entsprechend dem Beschluss der Stadtvertretersitzung im Oktober 2014 zum Stadtumbaugebiet „Entwicklungskonzept Remplin“ sind folgende Arbeitsschritte durch die Stadtvertretung Malchin zu besiegeln.

- Die Bildung einer Arbeitsgruppe zur Erarbeitung einer Entwicklungskonzeption unter der Leitung eines autorisierten Mitarbeiters der Stadt Malchin. Der Vertreter der Verwaltung der Stadt Malchin ist ausgestattet mit entsprechenden Vollmachten zur Einbeziehung anderer Verwaltungs- und Wirtschaftsbereiche die zur Erarbeitung der Konzeption notwendig sind. Die Mitglieder der Arbeitsgruppe sollten aus einem Architekten „Denkmal“, zwei Einwohnern des Ortes Remplin und einem Mitglied der Ortsteilvertretung bestehen.

Verantwortlich: der Bürgermeister der Stadt Malchin

Termin: 04.März 2015

- Erarbeitung eines Entwurfes der Konzeption für den gesamten Ortsteil Remplin, mit dem Ziel, den Ortsteil Remplin zum Zentrum des Tourismus der Stadt Malchin zu entwickeln.

Verantwortlich: Leiter der Arbeitsgruppe

Termin: Juni 2015

- Diskussion und Abstimmung des Entwurfes der Konzeption des Ortsteil Remplin durch die Mitglieder der Ortsteilvertretung.

Verantwortlich: Ortsteilvorsitzender und Leiter der Arbeitsgruppe

Termin: September 2015

- Diskussion über den Entwurf des Konzeptes mit den Einwohnern von Remplin

Verantwortlich: Ortsteilvorsitzender und Leiter der Arbeitsgruppe

Termin: September 2015

- Diskussion und Abstimmung des Entwurfes zum Konzept durch die Stadtvertretung

Verantwortlich: Leiter der Arbeitsgruppe

Termin: Oktober 2015

- Erarbeitung der kompletten Konzeption unter Berücksichtigung aller Diskussionspunkte

Verantwortlich: Leiter der Arbeitsgruppe

Termin: Dezember 2015

Kosten:

Die Kosten für die Erarbeitung der Konzeption müssen durch die Verwaltung der Stadt Malchin geprüft werden. Die zu entstehenden Kosten (Papier, Bildmaterial, Beratung etc.) werden zur Hälfte durch die Stadt Malchin und der Ortsteilvertretung Remplin getragen. Sie sind in den Haushalt 2015 einzustellen.

gez. Jaeps

Frau
Sabine Badendiek

OT Retzow 5 a
17139 Malchin

EINLADUNG

Sehr geehrte Frau Badendiek,

hiermit lade ich Sie zu einer **Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Stadt Malchin am Montag, 26.01.2015**, um **18:15 Uhr** ein.
Die Sitzung findet im Malchin, Kleiner Sitzungssaal statt.

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Protokollbestätigung der Sitzung vom 10.11.2014
5. Antrag der FUGEMA GmbH auf " Errichtung einer Biokomponentenanlage mit Schaltwarte 1. BA und 2. BA - hier: 1. Änderung zum BA - Anpassung Maschinentechnik" **2015/MC/717**
6. Anbau eines Wintergartens **2015/MC/716**
7. Information zur Vision Naturparkweg
8. Informationen und Meinungen
 - Umsetzung Verkehrskonzept
 - Gestaltung Nordquartier
 - Wegekreuz und Brunnen

Mit freundlichem Gruß

gez. Soldwisch
Ausschussvorsitzender

Die Tagesordnung wurde gem. § 29 Abs. 1 der Kommunalverfassung im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden erstellt. Das Schreiben ist maschinell erstellt und enthält keine Unterschrift.

Stadt Malchin

16. Januar 2015

Herrn
Fritz Grotevendt

Warener Straße 31
17139 Malchin

EINLADUNG

Sehr geehrter Herr Grotevendt,

hiermit lade ich Sie zu einer **Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Stadt Malchin am Montag, 26.01.2015**, um **18:15 Uhr** ein.
Die Sitzung findet im Malchin, Kleiner Sitzungssaal statt.

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Protokollbestätigung der Sitzung vom 10.11.2014
5. Antrag der FUGEMA GmbH auf " Errichtung einer Biokomponentenanlage mit Schaltwarte 1. BA und 2. BA - hier: 1. Änderung zum BA - Anpassung Maschinentchnik" **2015/MC/717**
6. Anbau eines Wintergartens **2015/MC/716**
7. Information zur Vision Naturparkweg
8. Informationen und Meinungen
 - Umsetzung Verkehrskonzept
 - Gestaltung Nordquartier
 - Wegekreuz und Brunnen

Mit freundlichem Gruß

gez. Soldwisch
Ausschussvorsitzender

Die Tagesordnung wurde gem. § 29 Abs. 1 der Kommunalverfassung im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden erstellt. Das Schreiben ist maschinell erstellt und enthält keine Unterschrift.
Stadt Malchin 16. Januar 2015

Herrn
Hermann Grothkopp

Basedower Straße 43
17139 Malchin

EINLADUNG

Sehr geehrter Herr Grothkopp,

hiermit lade ich Sie zu einer **Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Stadt Malchin am Montag, 26.01.2015, um 18:15 Uhr** ein.
Die Sitzung findet im Malchin, Kleiner Sitzungssaal statt.

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Protokollbestätigung der Sitzung vom 10.11.2014
5. Antrag der FUGEMA GmbH auf " Errichtung einer Biokomponentenanlage mit Schaltwarte 1. BA und 2. BA - hier: 1. Änderung zum BA - Anpassung Maschinentechnik" **2015/MC/717**
6. Anbau eines Wintergartens **2015/MC/716**
7. Information zur Vision Naturparkweg
8. Informationen und Meinungen
 - Umsetzung Verkehrskonzept
 - Gestaltung Nordquartier
 - Wegekreuz und Brunnen

Mit freundlichem Gruß

gez. Soldwisch
Ausschussvorsitzender

Die Tagesordnung wurde gem. § 29 Abs. 1 der Kommunalverfassung im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden erstellt. Das Schreiben ist maschinell erstellt und enthält keine Unterschrift.
Stadt Malchin 16. Januar 2015

Herrn
Lothar Soldwisch

Deipwohrenstrat 13
17139 Malchin

E I N L A D U N G

Sehr geehrter Herr Soldwisch,

hiermit lade ich Sie zu einer **Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Stadt Malchin am Montag, 26.01.2015, um 18:15 Uhr** ein.
Die Sitzung findet im Malchin, Kleiner Sitzungssaal statt.

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Protokollbestätigung der Sitzung vom 10.11.2014
5. Antrag der FUGEMA GmbH auf " Errichtung einer Biokomponentenanlage mit Schaltwarte 1. BA und 2. BA - hier: 1. Änderung zum BA - Anpassung Maschinenteknik" **2015/MC/717**
6. Anbau eines Wintergartens **2015/MC/716**
7. Information zur Vision Naturparkweg
8. Informationen und Meinungen
 - Umsetzung Verkehrskonzept
 - Gestaltung Nordquartier
 - Wegekreuz und Brunnen

Mit freundlichem Gruß

gez. Soldwisch

Ausschussvorsitzender

Die Tagesordnung wurde gem. § 29 Abs. 1 der Kommunalverfassung im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden erstellt. Das Schreiben ist maschinell erstellt und enthält keine Unterschrift.

Stadt Malchin

16. Januar 2015

Herrn
Arno Süssig

Salem 6
17139 Malchin

E I N L A D U N G

Sehr geehrter Herr Süssig,

hiermit lade ich Sie zu einer **Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Stadt Malchin am Montag, 26.01.2015, um 18:15 Uhr** ein.

Die Sitzung findet im Malchin, Kleiner Sitzungssaal statt.

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Protokollbestätigung der Sitzung vom 10.11.2014
5. Antrag der FUGEMA GmbH auf " Errichtung einer Biokomponentenanlage mit Schaltwarte 1. BA und 2. BA - hier: 1. Änderung zum BA - Anpassung Maschinentechnik" **2015/MC/717**
6. Anbau eines Wintergartens **2015/MC/716**
7. Information zur Vision Naturparkweg
8. Informationen und Meinungen
 - Umsetzung Verkehrskonzept
 - Gestaltung Nordquartier
 - Wegekreuz und Brunnen

Mit freundlichem Gruß

gez. Soldwisch
Ausschussvorsitzender

Die Tagesordnung wurde gem. § 29 Abs. 1 der Kommunalverfassung im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden erstellt. Das Schreiben ist maschinell erstellt und enthält keine Unterschrift.

Öffentliche Bekanntmachung

einer **Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Stadt Malchin am Montag, den 26.01.2015 um 18:15 Uhr** im Malchin, Kleiner Sitzungssaal

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Protokollbestätigung der Sitzung vom 10.11.2014
5. Antrag der FUGEMA GmbH auf " Errichtung einer Biokomponentenanlage mit Schaltwarte 1. BA und 2. BA - hier: 1. Änderung zum BA - Anpassung Maschinentchnik"
6. Anbau eines Wintergartens
7. Information zur Vision Naturparkweg
8. Informationen und Meinungen
 - Umsetzung Verkehrskonzept
 - Gestaltung Nordquartier
 - Wegekreuz und Brunnen

Änderungen zur Tagesordnung bleiben vorbehalten.

N I E D E R S C H R I F T

Error! Bookmark not defined.

Sitzungstermin: Montag, 26.01.2015
Sitzungsbeginn: 18:15 Uhr
Sitzungsende: 20:27 Uhr
Ort, Raum: Malchin, Kleiner Sitzungssaal

Anwesende:

Mitglieder

Sabine Badendiek
Fritz Grotevendt
Lothar Soldwisch
Arno Süssig

Verwaltung

Frau Raaz	Protokoll
Jörg Lange	Bürgermeister

Gäste

Frau Feger	Stadtvertreterin
Herr Bengelsdorf, Torsten	Nordkurier
Herr Taeger	Ortsteilvertreter

Abwesende:

Mitglieder

Hermann Grothkopp	fehlt entschuldigt
-------------------	--------------------

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Protokollbestätigung der Sitzung vom 10.11.2014
5. Antrag der FUGEMA GmbH auf " Errichtung einer Biokomponentenanlage mit Schaltwarte 1.BA und 2.BA- hier: 1.Änderung zum BA- Anpassung Maschinentchnik" **2015/MC/717**
6. Anbau eines Wintergartens **2015/MC/716**
7. Information zur Vision Naturparkweg

8. Informationen und Meinungen
- Umsetzung Verkehrskonzept
 - Gestaltung Nordquartier
 - Wegekrenz und Brunnen

Öffentlicher Teil:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Soldwisch eröffnet um 18:15 Uhr die Sitzung. Er begrüßt alle Ausschussmitglieder und Gäste, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind drei Ausschussmitglieder anwesend.

TOP 2 Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Frau Feger fragt an, ob es eine Möglichkeit gibt, die Erneuerung von Wasserleitungen in Kleingartenanlagen zu fördern.

Die Verwaltung sagt eine schriftliche Antwort zu.

TOP 4 Protokollbestätigung der Sitzung vom 10.11.2014

Das Protokoll der letzten Sitzung vom 10.11.2014 wird einstimmig bestätigt.

**TOP 5 Antrag der FUGEMA GmbH auf " Errichtung einer Biokomponentenanlage mit Schaltwarte 1.BA und 2.BA- hier: 1.Änderung zum BA- Anpassung Maschinentchnik"
Vorlage: 2015/MC/717**

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zur "Errichtung einer Biokomponentenanlage mit Schaltwarte 1. BA und 2.BA - hier: 1. Änderung zum BA - Anpassung Maschinentchnik" in der Gemarkung Malchin, Flur 8, Flurstück 46/20, 85/5 wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:	Ja-Stimmen:	3
	Nein-Stimmen:	0
	Enthaltungen:	0

Ab 18:20 Uhr nimmt Frau Badendiek an der Sitzung teil.

TOP 6 Anbau eines Wintergartens
Vorlage: 2015/MC/716

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Anbau eines Wintergartens in der Gemarkung Salem, Flur 1, auf dem Flurstück 9/5 wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:	Ja-Stimmen:	4
	Nein-Stimmen:	0
	Enthaltungen:	0

TOP 7 Information zur Vision Naturparkweg

Wegeführung des Naturparkweges – Änderung in Salem wird von den Ausschussmitgliedern einstimmig begrüßt.

Wer kommt für die Kosten der Unterhaltung auf?

Antwort wird von Verwaltung zugesagt.

TOP 8 Informationen und Meinungen
- **Umsetzung Verkehrskonzept**
- **Gestaltung Nordquartier**
- **Wegekreuz und Brunnen**

Der Bauausschuss unterstützt einstimmig den Antrag auf Fußgängerüberweg bzw. Tempo 30 km/h bei der Schule zum roten Netto – soll alsbald umgesetzt werden.

Frau Raaz informiert zu folgenden Vorschlägen der Verwaltung:

- **Nordquartier**
 - Gestaltung Parkplatz mit Begleitgrün und ordentlicher Befestigung als geförderte Maßnahme im Stadtumbaugebiet, Alternative zur Umpflasterung des Marktplatzes
 - gleichzeitige Nutzung für den Wochenmarkt,
 - Verlagerung der Karussells auf eine Festfläche, denkbar auf Koester's Eck rechts oder links der Straße
 - Bauausschuss beschäftigt sich mit der Problematik
 - Ortstermin **am 23. März 2015 um 17:00 Uhr**

Die Verwaltung möge prüfen, ob der B-Plan für die Innenstadt bestehen bleiben kann und ein Parkplatz als temporäre Nutzung gefördert wird.

- **Info zum Antrag Wiedererrichtung Brunnen der Lebensfreude zwischen Kirche und Kino**
 - o Antrag am 24.10.2014 an untere Denkmalbehörde zur Machbarkeit mit nur einer Brunnenschale
 - **Antwort:** Nach wie vor Denkmal, Wiederaufstellung mit rundem Sockel und Anschluss an Wasserführung und Wasserbecken möglich. Forderung nach 3 Becken besteht nicht.
 - o Zeitschiene: 2015 Klärung des genauen Standortes auf der Fläche und Umfangs der Leistung; 2016 Planung, 2017 Ausführung über Sondervermögen
 - o Besichtigung bei Vororttermin im März
- **Info an Bauausschuss:**
 - o Verwaltung setzt Verkehrskonzept zum Rahmenplan mit der weiteren Verkehrsberuhigung in der Innenstadt um. Antrag an Verkehrsbehörde LK Meckl. Seenplatte Straße am Markt wird Einbahnstraße aus östlicher Richtung, Stellflächen aus östlicher Richtung befahrbar, Verkehr aus westlicher Richtung soll über Karl-Dressel-Straße/Achterstraße abfließen, da Einfahrt am Markt nicht mehr möglich.
 - o Kosten der Stadtmöblierung sollen in Haushalt 2015 eingestellt werden
 - o Der Bauausschuss befürwortet einstimmig die geplante Umsetzung.
- Ab 19:20 Uhr nimmt Herr Lange an der Sitzung teil.

Herr Taeger erläutert den Antrag der OTV Remplin (Anlage) zum Entwicklungskonzept.

Herr Lange erklärt, dass es für Remplin eine denkmalpflegerische Zielstellung gibt. Vor 5 Jahren wurde das denkmalpflegerische Konzept für Remplin beschlossen. Es gibt B-Plan an der Kirche, Bestand klären oder Rücknahme um evt. Tauschflächen zu haben.

Herr Süssig fragt nach der Kompetenz der Arbeitsgruppe.

- Die Arbeitsgruppe sollte erst Ideenfindung betreiben, die in Konzept münden.
- Der Bauausschuss ist der Meinung, dass das Vorhaben gut ist, dass Arbeitsgruppe gebildet werden soll.
- Der Bauausschuss ist bereit, teilweise in Arbeitsgruppe mitzuarbeiten. Hierzu wird angeregt, einen Beschluss für die Stadtvertretung vorzubereiten:

Für Remplin soll ein Konzept entwickelt werden, unter Einbeziehung einer Arbeitsgruppe (mit Rempliner Bürgern), unter fachgerechter Begleitung durch die Verwaltung.

Frau Raaz
Schriftführung

Herr Soldwisch
Vorsitz

Stadt Malchin

ANWESENHEITSLISTE

Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und
Umwelt der Stadt Malchin

Sitzungstermin: Montag, 26.01.2015, 18:15 Uhr

Ort, Raum: Malchin, Kleiner Sitzungssaal

Name

Unterschrift

Mitglieder

Sabine Badendiek

Fritz Grotevendt

Hermann Grothkopp

Lothar Soldwisch

Arno Süssig
