

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2015/NK/530
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 09.03.2015 Verfasser: Herr Jennerjahn FBL: Herr J. Banek
<b>Abwägung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange zum überarbeiteten Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Neukalen</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	19.03.2015	Stadtvertretung Neukalen

### Beschlussvorschlag:

Die während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Trägerbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB bzw. § 4 a Abs. 3 BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden gemäß Anlage 1 wie folgt abgewogen:

### 1. Übersicht über die eingegangenen Stellungnahmen zum überarbeiteten Entwurf

Lfd. Nr.	Behörden/ Nachbargemeinden	Eingang Stellung- nahmen	Datum Stellung- nahmen	keine Einwände	Anmerkungen /Abwägung erforderlich
	<b>Behörden/Verbände</b>				
1.	Landkreis Mecklen- burgische Seenplatte	05.03.2015	03.03.2015	-	X
2.	Staatliches Amt für Landwirtschaft u. Umwelt	04.03.2015	02.03.2015	-	X
3.	GRÜNE LIGA M-V e.V.				
4.	Landesamt für Umwelt, Na- turschutz u. Geologie M-V	27.02.2015	27.02.2015.	keine Stellungn.	
5.	Landesamt für Kultur und Denkmalpflege	26.02.2015	25.02.2015	-	X
6.	NABU M-V				
7.	BUND e.V.				
8.	Landesamt für innere Verwaltung M-V				
9.	Kabel Deutschland	24.02.2015	20.02.2015	-	X
10.	e.dis AG	25.02.2015	23.02.2015	X	-
11.	Deutsche Telekom	16.02.2015	16.02.2015	-	X
	<b>Bürger</b>				
1.	Herr Schmidt, Neukalen	27.02.2015	25.02.2015	-	X
2.	Herr Wasserstradt, Neukalen	02.02.2015	02.02.2015	-	X
3.	Frau Weinert, Dargun	02.02.2015	02.02.2015	-	X

keine Stellungnahme abgegeben haben:

- GRÜNE LIGA
- NABU
- BUND
- LA für innere Verwaltung

Die Stadt Neukalen geht davon aus, dass Belange nicht betroffen sind.

### 2. Abwägung

Die Abwägung der Stellungnahmen erfolgt nachfolgend in tabellarischer Form.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden, Träger öffentlicher Belange und Bürger, die Bedenken und Anregungen erhoben haben von diesem Ergebnis in Kenntnis zu setzen.

**Sach- und Rechtslage:**

Die Stadtvertretung Neukalen hat am 08.01.2015 den überarbeiteten Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes gebilligt und zur Beteiligung der betroffenen Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit bestimmt.

Die betroffenen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 26.01.2015 zur Stellungnahme aufgefordert.

Die Öffentlichkeit wurde durch Auslegung vom 02.02.2015 bis zum 03.03.2015 beteiligt.

Die durch die eingegangenen Stellungnahmen vorgebrachten öffentlichen und privaten Belange wurden untereinander und gegeneinander gerecht abgewogen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Peenestadt Neukalen trägt die Kosten für die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes.

Die Kosten wurden im Haushaltsplan unter der Haushaltsstelle 4/5.1.1.00.562550 eingestellt.

**Anlagen:**

Abwägungstabellen (Anlage 1)