

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2014/MC/689
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 24.10.2014 Verfasser: Frau K. Raaz FBL: Herr J. Banek
Gestaltungsplanung öffentlicher Weg "Südquartier" Malchin Stadtumbaugebiet		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	10.11.2014	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin
Nichtöffentlich	25.11.2014	Hauptausschuss Stadt Malchin
Öffentlich	10.12.2014	Stadtvertretung der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Der Gestaltungsplanung für den öffentlichen Weg „Südquartier“ im Stadtumbaugebiet wird zugestimmt.

Sach- und Rechtslage:

Die Entwurfsunterlage beinhaltet eine komplette Neugestaltung des Weges und der angrenzenden Freiflächen. Der vorhandene Klinkerpflasterweg wird bis zur Rosmarienstraße fortgesetzt. Die angrenzenden Randbereiche bis zur Grundstücksgrenze werden mit Granitkleinpflaster in Passe in Drainbeton verlegt. Die Freifläche wird mit einem Bewegungsspielgerät (Typ ?), Felsen mit Wasserspiel und Bänken bestückt. Die Fläche wird mit farbigem Granitkleinpflaster, welches in verschiedenen Verbänden in Drainbeton verlegt wird, gestaltet. Das Spielgerät erhält einen Fallschutz aus Matten. Als Umrahmung der Fläche werden Rotbuchenhecken gepflanzt. 3 Solitäräume (Kugelakazien) markieren den Weg. Das Niederschlagswasser wird zielgerichtet über ACO-Drainrinnen in die Regenwasserleitung eingeleitet. Aus zweckmäßigen Gründen wird diese Baumaßnahme als Gemeinschaftsmaßnahme mit der WOGEMA und der MWG ausgeführt um eine einheitliche Gestaltung, unabhängig von den Grundstücksgrenzen, zu erhalten..

Finanzielle Auswirkungen:

Für die Maßnahme wird ein Antrag auf Förderung aus Städtebauförderungsmitteln nach E 6.3 für das Jahr 2015 gestellt.

Anlagen:

Lageplan
Vereinbarung zwischen der Stadt, der WOGEMA und der Malchiner
Wohnungsgenossenschaft
Spielgerät Nr. 1 -5