

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2009/MC/008
Federführend: FBII - Bau- und Ordnungsverwaltung		Status: öffentlich Datum: 29.06.2009 Verfasser: Herr B. Kleist FBL: Herr J. Banek
Stellungnahme der Stadt Malchin zum Bebauungsplan Nr.4 "Am Rathmannteich" der Stadt Neukalen		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	31.08.2009	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umelt Stadt Malchin
Nichtöffentlich	08.09.2009	Hauptausschuss Stadt Malchin
Öffentlich	23.09.2009	Stadtvertretung der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Die Interessen der Stadt Malchin werden durch die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Am Rathmannsteich“ der Stadt Neukalen nicht berührt.

Sach- und Rechtslage:

Mit der Aufstellung des Bebauungsplans strebt die Stadt Neukalen folgende Ziele und Zwecke an.

- Schaffung einer verbindlichen Bauleitplanung für die Errichtung von Wohngebäuden
- Festlegung von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen
- Anbindung des Plangebiets über den Bürgerpark / Rathmannsteich an die Altstadt als Fußweg
- Ergänzung der bestehenden Bebauung östlich des ehemaligen Landambulatoriums (Mühlenberg)

Die Stadt Malchin ist entsprechend § 4 BauGB zur Stellungnahme aufgefordert

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Anlagen:

Entwurf einer Satzung des Bebauungsplans Nr. 4 „Am Rathmannsteich“ der Stadt Neukalen