

Vorlagennummer: 2026/MC/061
Vorlageart: Beschlussvorlage
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich

Erweiterungsbau und Sanierung der Pestalozzi Grundschule Malchin - Ausschreibung der Bauleistungen

Datum: 24.06.2026
Federführung: Amt für Bau und Liegenschaften
Verantwortlicher:

Beratungsfolge

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Stadtvertretung der Stadt Malchin (Entscheidung)	01.07.2026	Ö

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung der Stadt Malchin beschließt die Einleitung der Vergabeverfahren zur Ausschreibung der Bauleistungen für den Erweiterungsbau und die Sanierung der Pestalozzi Grundschule Malchin gemäß der beigefügten Tabelle. Der jeweilige Zuschlag ist auf das jeweils wirtschaftlichste Angebot zu erteilen.

Sach- und Rechtslage:

§ 22 der KV - Entscheidung der Gemeinde
 §§ 3a Absatz 1 VOB/A i.V.m. § 3 Abs. 1 VOB/A
 §§ 3a Absatz 3 S.2 VOB/A i.V.m. § 5 Abs. 2 S.1 VgMinArbV M-V
 § 5 Absatz 3 Hauptsatzung der Stadt Malchin

Bei dem BV Erweiterungsbau und die Sanierung der Pestalozzi Grundschule Malchin ist von einem Gesamtauftragsvolumen in Höhe von 2.585.615,- € netto auszugehen.

Auf Grund der Auftragshöhe können sämtliche Verfahren im Wege nationaler Vergabeverfahren beauftragt werden. Diese Beauftragungen können gestaffelt folgendermaßen vergeben werden:

Freihändige Vergabe: <= 300.000,- €;

Beschränkte Vergaeb: >300.000,- € bis >= 1.000.000,- €.

Darüber hinaus können sämtliche Aufträge im Wege einer öffentlichen Ausschreibung vergeben werden.

Die Vorauswahl, gem. der beigefügten Tabelle, wurde in Absprache mit dem Planungsbüro und zur Einhaltung des Bauzeitenplanes getroffen. Sollten sich im Bauablauf etwaige Verzögerungen oder besondere Umstände ergeben, ist eine Abweichung von einer öffentlichen Ausschreibung im Rahmen vergaberechtlicher Möglichkeiten ebenso umsetzbar und rechtlich statthaft.

Finanzielle Auswirkungen:

Sachkonto:	Betrag €	Erg. -HH	Fin.-HH (investi v)	einmali g	laufen d	Bemerkung en
Einnahmen: 01/2.1.1.01/0203.681 420	1.538.44 1 €		X	X		

Ausgaben: 01/2.1.1.01/0203.785 200	3.076.88 2 €		X	X		
---	-----------------	--	---	---	--	--

Anlage/n:

1 - Anlage BV (öffentlich)

BV: Grundschule Malchin

Maßnahmennummer: 1/2.1.1.01.0203.785200

lfd. Nr.	LOS	Bezeichnung	Verfahrensart
1	LOS01	Erdarbeiten	Freihändige Vergabe
2	LOS02	Tiefengründung	Freihändige Vergabe
3	LOS03	Bauhauptgewerk	öffentliche Vergabe
4	LOS04	Dachdeckerarbeiten	öffentliche Vergabe
5	LOS05	Fenster	öffentliche Vergabe
6	LOS06	Glasfassade	öffentliche Vergabe
7	LOS07	Innentüren	öffentliche Vergabe
8	LOS08	Stahlbauarbeiten	Freihändige Vergabe
9	LOS09	Fliesenarbeiten	Freihändige Vergabe
10	LOS10	Malerarbeiten	Freihändige Vergabe
11	LOS11	Bodenbelagsarbeiten	öffentliche Vergabe
12	LOS12	Umverlegung Wärmeleitung	Freihändige Vergabe
13	LOS13	Elektro	öffentliche Vergabe
14	LOS14	HLS	öffentliche Vergabe