

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2013/MC/467
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 12.03.2013
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
Erweiterung eines Gartenhaus in der Flur 10 Gemarkung Malchin auf dem Flurstück 27		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	18.03.2013	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin
Nichtöffentlich	09.04.2013	Hauptausschuss Stadt Malchin
Öffentlich	24.04.2013	Stadtvertretung der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Anbaus an das vorhandene Gartenhaus in der Flur 10 Gemarkung Malchin auf dem Flurstück 27 wird nicht erteilt.

Sach- und Rechtslage:

Das vorhandene Gartenhaus befindet sich im Außenbereich der Stadt Malchin das Gebiet ist nicht als Kleingartenanlage gekennzeichnet. Das vorhandene Gebäude ist bereits 64m² groß. Eine Erschließungsstraße ist nicht vorhanden nur ein Fußweg. Eine Privilegierung nach §35 BauGB ist nicht gegeben.

§35 BauGB Bauen im Außenbereich

§36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde

§22KV Entscheidung der Gemeinde

Finanzielle Auswirkungen:

Keine

Anlagen:

Bauantragsunterlagen