

# Protokollauszug

## Sitzung des Bauausschusses der Stadt Malchin vom 29.01.2024

---

### **TOP 9. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses in der Gemarkung Gorschendorf, Flur 1, Flurstück 195 ungeändert beschlossen 2024/MC/005**

Herr Jahnel fragt bei der Verwaltung an, ob die Änderung des F-Planes möglich ist?  
Herr Jennerjahn teilt mit, dass eine Änderung möglich ist, allerdings die Kosten der Änderung durch die Stadt getragen werden müsste.

Herr Soldwisch fragt, ob die Zufahrt zum Grundstück gesichert ist?  
Herr Jennerjahn teilt mit, dass es sich bei dem Grundstück um ein privates und nicht um ein städtische Grundstück handelt. Eine öffentliche Zufahrt ist nicht gesichert.

Herr Jennerjahn schlägt vor, dass erst die Lücken in der Ortslage bebaut werden sollten, bevor ein neues Wohngebiet entsteht.

#### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Wohnhauses in der Gemarkung Gorschendorf, Flur 1, Flurstück 195, wird **nicht** erteilt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0