

Protokollauszug

Sitzung des Bauausschusses der Stadt Malchin vom 11.11.2024

TOP 10. Aufstellungsbeschluss zur 3. Änderung und Ergänzung des Flächennutzungsplans der Stadt Malchin ungeändert beschlossen 2024/MC/120

Herr Müller erklärt, dass der Aufstellungsbeschluss nur der Anfang ist. Es sind weitere Genehmigungen beispielsweise des Landkreises notwendig.

Herr Meissner stimmt dem Vorhaben nur zu, wenn Windräder verhindert werden.

Herr Leddermann sagt, dass man mit den Flächeneigentümern bereits in Verbindung ist. Das Europa- und Bundesrecht fordere zügig die Gebiete zu schaffen und die Rechtslage verhindere nicht die Kopplung von PV und Wind.

Frau Tertel merkt an, dass die PV-Anlagen eingezäunt werden müssen und ob sich jemand auch Gedanken um die Tiere gemacht hat.

Herr Leddermann erklärt, dass kleinere Tiere auch durch den Zaun gelangen und es Möglichkeiten, wie beispielsweise Wildkorridore gibt. Diese werden dann später in der Planung berücksichtigt.

Herr Leddermann informiert weiterhin über Speichermöglichkeiten, das Netz und den aktuellen Stand der Technik.

Beschluss:

1. Für den in der Anlage 1 dargestellten Geltungsbereich westlich und östlich der Landesstraße L 181 mit einer Größe von etwa 1.360 ha und die dazu einbezogenen Gemarkung Duckow und Pinnow wird die 3. Änderung und Ergänzung des Flächennutzungsplans der Stadt Malchin aufgestellt.
2. Planungsziel ist die Einbeziehung der Gemarkungen Duckow und Pinnow in die Darstellungen des wirksamen Flächennutzungsplans der Stadt Malchin sowie Darstellung als sonstiges Sondergebiet „Agri-PV Kulturanbau“ für den im Parallelverfahren vorliegenden vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 35 „Agri-PV-Anlage Duckow“.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 BauGB).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	3
Nein-Stimmen:	2
Enthaltungen:	0