

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2012/MC/431
Federführend: FBII - Bau- und Ordnungsverwaltung		Status: öffentlich Datum: 03.12.2012 Verfasser: Frau C. Asmus FBL: Herr J. Banek
Zustimmung zur Pflege und Neupflanzung Lindenallee sowie Baumfällarbeiten im gesamten Wallbereich		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	12.12.2012	Stadtvertretung der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Pflege und Neupflanzung der Lindenallee sowie die Baumfällungen im gesamten Wallbereich wird erteilt.

Sach- und Rechtslage:

§ 22 Kommunalverfassung Entscheidung der Gemeinde
§ 7 Denkmalschutzgesetz denkmalrechtliche Genehmigung

Die Pflege und Neupflanzung der Lindenallee sowie die Baumfällungen im gesamten Wallbereich wurde durch die LEADER- Aktionsgruppe Demminer Land als prioritäres Vorhaben für das Förderjahr Jahr 2012 als Verpflichtungsermächtigung 2013 ausgewählt. Um in den Vorteil der Förderung zu kommen ist die Zustimmung der Gemeinde erforderlich. Über die Entwurfs- und Genehmigungsplanung der Wallanlage Malchin liegt bereits ein Beschluss der Stadtvertretung vom Oktober 2004 vor.

Die Umgestaltung der Wallanlage soll in 4 Bauabschnitten über mehrere Jahre und unter Einwerbung von Fördermittel aus LEADER realisiert werden. Die Bauabschnitte sind jeweils für sich eigenständig realisierbar und funktionsfähig.

Bauabschnitt A: Pflege und Neupflanzung Lindenallee sowie Baumfällungen
Bauabschnitt B: Bodenarbeiten und Pflanzung
Bauabschnitt B: Denkmalplatz/ Wallvorplatz (Antrag über LEADER für 2013 gestellt)
Bauabschnitt C: Wegebau

Für die gesamte Wallanlage wurde vom Institut für Landschaftsplanung und Gehölzgutachten Dr. Schrödel im November 2003 ein Baumgutachten angefertigt, welches im September 2011 überarbeitet wurde um eine aktuelle Handlungsgrundlage zu erhalten und um eine genaue Förderung bei der LEADER-Aktionsgruppe zu beantragen. Der Baumbestand und die empfohlenen Maßnahmen sind darin ausführlich beschrieben. Es sind Maßnahmen wie Kronenpflege, Kronenformschnitt, Totholzentnahme, Kronenentlastungsschnitte, Auslichtungen und Ausästungen vorgesehen. An einigen Bäumen müssen zur Sicherung Verspannungen angebracht werden. Die zur Fällung vorgesehenen Bäume müssen entnommen werden. Die Lücken der Lindenallee werden nachgepflanzt. Zum Steintor hin wird die Allee durch eine Baumreihe nördlich des Promenadenweges verlängert. Es sind keine Baumkappungen vorgesehen.

Finanzielle Auswirkungen:

Sachkonto:	Betrag	EHH	FHH	Anmerkung
Einzahlungen:				
5.5.1.00/0001.681420	51.587,00		x	einmalig
Auszahlungen:				
5.5.1.00/0001.785100	61.389,00		x	einmalig
5.5.1.00/0001.781420	10.317,00		x	einmalig

Anlagen:
Übersichtsplan Maßnahmen Bäume