

## Öffentliche Bekanntmachung

einer **Sitzung des Bauausschusses der Stadt Malchin am Montag, den 17.11.2025 um 18:00 Uhr** im Malchin, Rathaus, Medienraum, Zi. 010

### **T a g e s o r d n u n g:**

#### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderung der Tagesordnung
3. Billigung des Protokolls der letzten Sitzung vom 08.09.2025
4. Einwohnerfragestunde
5. Information zum Neubau Ärztehaus Bahnhofstraße, Malchin
6. Information zur Komm. Wärmeplanung
7. Information zur Errichtung einer geplanten Seniorenwohnanlage
8. Antrag der AfD-Fraktion: Grünflächen/Blühwiesen im Stadtgebiet
9. Antrag der SPD-Fraktion: Prüfung und Errichtung eines Behindertenparkplatzes in der Steinstraße, gegenüber der Stadtbibliothek
10. Beschluss der Stadt Malchin gemäß § 141 Abs. 3 BauGB über den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen für das Gebiet "Bahnhofsvorstadt " Malchin
11. Ausschreibung der Planungsleistung für die vorbereitende Untersuchungen i.S.v. § 141 (1) BauGB für das Gebiet "Bahnhofsvorstadt" Malchin
12. Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Mecklenburgische Seenplatte zu Windenergiegebieten
13. Antrag im Rahmen der Genehmigungsfreistellung nach §62 LBauO M-V zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Luftwasserwärmepumpe und Geländeaufschüttung in der Gemarkung Salem, Flur 1, Flurstück 33/35
14. Bauantrag zur Errichtung einer Containerabstellfläche, einer Leergutfläche einschl. der Container und Aufstellung eines Wärmetauschers in der Gemarkung Malchin, Flur 15, Flurstücke 78, 79 und 80
15. Bauantrag zum Abbruch eines maroden Bootsschuppen (Nr. 29) mit Ersatzneubau in der Gemarkung Malchin, Flur 3, Flurstück 9
16. Bauantrag zum Abbruch eines maroden Bootsschuppen (Nr. 32b) mit Ersatzneubau in der Gemarkung Malchin, Flur 3, Flurstück 9
17. Bauantrag zum Neubau eines Mehrzweckgebäudes; einer Terrassenüberdachung und Bibliothek der Dinge in der Gemarkung Malchin, Flur 33, Flurstück 21/4

#### Nichtöffentlicher Teil:

18. Informationen und Meinungen

Änderungen zur Tagesordnung bleiben vorbehalten.