

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2025/MC/050
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 29.04.2025
		Verfasser: Frau J. Schiedt
		FBL: Herr A. Harpeng
<b>Abbruch und Neubau Wohngebäude - 1. Nachtrag zur Baugenehmigung vom 18.05.2022 - Antrag auf Verlängerung in der Gemarkung Malchin, Flur 32, Flurstück 3</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	05.05.2025	Bauausschuss der Stadt Malchin
Nichtöffentlich	20.05.2025	Hauptausschuss der Stadt Malchin

### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 18.05.2022 zum Abbruch und Neubau eines Wohngebäudes in der Gemarkung Malchin, Flur 32, Flurstück 3, wird erteilt.

### **Sach- und Rechtslage:**

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde  
 § 34 BauGB Bauen im Innenbereich  
 § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde  
 B-Planes Nr. 24 „Strietfeld“

Mit Beschluss vom 29.03.2022 (2022/MC/043) stimmte der Hauptausschuss der Stadt Malchin dem Vorhaben zu. Daraufhin wurde mit Datum 18.05.2022 die Baugenehmigung erteilt.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

keine, da privater Bauantrag

### **Anlagen:**

Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung v. 18.05.2022