

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2025/MC/054
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 30.04.2025 Verfasser: Frau J. Schiedt FBL: Herr A. Harpeng
<b>Bauantrag zur Errichtung eines Aufenthaltscontainers und zwei Sanitärcontainern für das Ausbildungs- und Trainingszentrum für Rettungshunde, Katastrophenschutz und humanitäre Hilfe in der Gemarkung Malchin, Flur 8, Flurstücke 12/6 und 12/7</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	05.05.2025	Bauausschuss der Stadt Malchin
Nichtöffentlich	20.05.2025	Hauptausschuss der Stadt Malchin

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Aufenthaltscontainers und zwei Sanitärcontainern für das Ausbildungs.- und Trainingszentrum für Rettungshunde, Katastrophenschutz und humanitäre Hilfe in der Gemarkung Malchin, Flur 8, Flurstücke 12/6 und 12/7, wird erteilt.

**Sach- und Rechtslage:**

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde  
 § 35 BauGB Bauen im Außenbereich  
 § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde

Mit Beschluss vom 04.07.2018 in der Stadtvertretung Malchin (Vorlage 2018/MC/087) wurde dem Vorhaben mit einer Befristung auf 5 Jahre zugestimmt. Daraufhin erteilte der Landkreis MSE mit Datum 07.09.2018 die Baugenehmigung. Der Nutzungsbeginn wurde mit dem 19.10.2018 benannt. Die genehmigte Nutzung endete am 19.10.2023.

Daher ist ein neuer Bauantrag notwendig, welcher nun ohne zeitliche Befristung gestellt wird. Beim Flurstück 12/6 ist die Stadt Malchin Eigentümer. Der Landkreis MSE strebt eine Vereinigungsbaulast an.

**Finanzielle Auswirkungen:**

keine, da privater Bauantrag

**Anlagen:**

Bauantragsunterlagen