

<b>Informationsvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2025/MC/031
Federführend: Bürgermeister		Status: öffentlich Datum: 27.02.2025 Verfasser: Frau J. Pecat FBL: Herr A. Müller
<b>Spielplatzverlegung in Scharpzow</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	10.03.2025	Bauausschuss der Stadt Malchin
Öffentlich	11.03.2025	Schul- und Sozialausschuss der Stadt Malchin

**Information:**

Der Bürgermeister informiert über die geplante Umverlegung des Spielplatzes im Ortsteil Scharpzow.

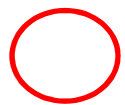
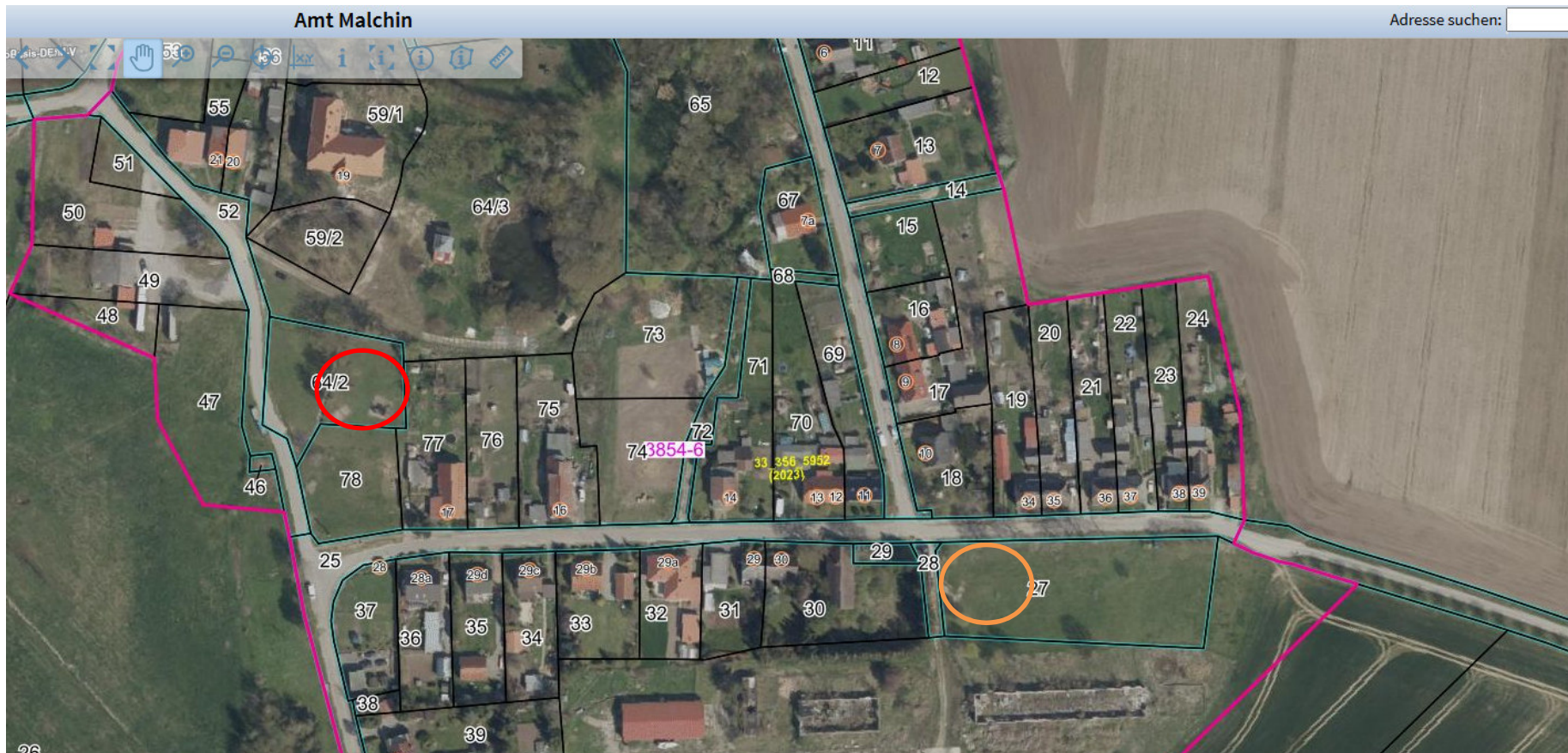
Beide Grundstücke befinden sich im Eigentum der Stadt Malchin.

Die alten Spielgeräte sind nicht mehr reparabel und müssen abgebaut werden. Im Haushaltsplan sind bereits neue Spielgeräte eingeplant worden.

**Anlagen:**

Eigentumsnachweis der Grundstücke  
Luftbild mit altem und neuem Standort

# Ortsteil Scharpzwow



Spielplatz – alter Standort



Spielplatz - neuer Standort

# Flurstücks- und Eigentümerdaten - interne Verwendung

Flurstück 13385400600027\_\_\_\_\_

Datum: 27.02.2025

Seite 1

Landkreis Meckl. Seenplatte  
Kataster-/Vermessungsamt 13071  
Platanenstraße 43  
17033 Neubrandenburg  
Telefon:  
0395-570875626  
Fax: 0395-570875931

Bearbeiter: Pecat

Gemarkung	Scharpzow (133854)
Flur	6
Flurstück	27
Gemeinde	Malchin, Stadt (13071092)
Kreis/Stadt	Landkreis Meckl. Seenplatte (13071)
Finanzamt	Finanzamt Waren (4075)

Entstehung	01.01.2004
Fortführung	
Flurkarte Riß	

Lage	An Scharpzower Dorfstraße
------	---------------------------

Amtliche Fläche	3968 m <sup>2</sup>
-----------------	---------------------

Tatsächliche Nutzung	
3968 m <sup>2</sup>	(31020000) Grünland (Gruppe: Landwirtschaft)

Gesetzl. Klassifizierung Bodenschätzung	
3968 m <sup>2</sup>	A SL 4 D 48/47 EMZ: 1865 BWZ: 47
Ackerland gesamt:	3968 m <sup>2</sup> , EMZ 1865, BWZ 47

Amtsgericht	Amtsgericht Neubrandenburg, Zweigstelle Demmin (1430)
Grundbuchbezirk	Malchin (133853)

Bestand	133853-8038	BVNR 15 (1100) Grundstück
---------	-------------	---------------------------

1	Stadt Malchin
	Am Markt 1
	17139 Malchin

# Flurstücks- und Eigentümerdaten - interne Verwendung

Flurstück 133854006000640002\_\_

Datum: 27.02.2025

Seite 1

Landkreis Meckl. Seenplatte  
Kataster-/Vermessungsamt 13071  
Platanenstraße 43  
17033 Neubrandenburg  
Telefon:  
0395-570875626  
Fax: 0395-570875931

Bearbeiter: Pecat

Gemarkung Scharpzow (133854)  
Flur 6  
Flurstück 64/2  
Gemeinde Malchin, Stadt (13071092)  
Kreis/Stadt Landkreis Meckl. Seenplatte (13071)  
Finanzamt Finanzamt Waren (4075)

Entstehung 06.04.2016  
Fortführung  
Flurkarte Riß

Lage  
Im Dorf

Amtliche Fläche 2023 m<sup>2</sup>

Vorgängerflurstück 13385400600064\_\_\_\_\_

## Tatsächliche Nutzung

1092 m <sup>2</sup>	(18040200)	Park Grünanlage (Gruppe: Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche)
836 m <sup>2</sup>	(18040700)	Spielplatz, Bolzplatz Grünanlage (Gruppe: Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche)
95 m <sup>2</sup>	(21010000)	Straßenverkehr (Gruppe: Straßen- und Wegeverkehr)

Amtsgericht Amtsgericht Neubrandenburg, Zweigstelle Demmin (1430)  
Grundbuchbezirk Malchin (133853)

Bestand 133853-8038 BVNR 19 (1100) Grundstück

1

Stadt Malchin  
Am Markt 1  
17139 Malchin