

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2025/MC/026
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 25.02.2025
		Verfasser: Frau J. Schiedt
		FBL: Herr A. Harpeng
<b>Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 07.07.2022 - Neubau Parkplatzerweiterung für zusätzliche Stellflächen am LIDL-Markt in der Gemarkung Malchin, Flur 9, Flurstück 81/13+84/8+85/1 und 85/2</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	10.03.2025	Bauausschuss der Stadt Malchin
Nichtöffentlich	25.03.2025	Hauptausschuss der Stadt Malchin

### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 07.07.2022 - Neubau Parkplatzerweiterung für zusätzliche Stellflächen am LIDL-Markt in der Gemarkung Malchin, Flur 9, Flurstück 81/13+84/8+85/1 und 85/2, wird erteilt.

### **Sach- und Rechtslage:**

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde  
 § 34 BauGB Bauen im Innenbereich  
 § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde

Mit Beschluss vom 24.05.2022 gab die Stadt Malchin eine positive Stellungnahme ab (Vorlage Nr. 2022/MC/047).

Mit Datum 07.07.2022 erteilte der Landkreis MSE die entsprechende Baugenehmigung.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

keine, da privater Bauantrag

### **Anlagen:**

Antrag auf Verlängerung



**Lidl Immobilien Dienstleistung GmbH & Co. KG**

Swienskühlenstraße 6 · D-18147 Rostock

Regionalstandort Waren (Müritz)

Bauamt / Bauaufsicht

Bauaufsicht

PF 11 02 64

17042 Neubrandenburg



vorab per Mail:

Katrin.Splieth@lk-seenplatte.de

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen  
MH / CS

Durchwahl  
-214

Datum  
21.01.2025

**Antrag auf 1. Verlängerung der Genehmigung AZ 1045/2022-204 BA vom 07.07.2022**  
**Vorhaben: Neubau Parkplatzerweiterung für zusätzliche Stellplätze am LIDL-Markt**  
**Grundstück: Malchin, Stavenhagener Straße 11-11a**

Sehr geehrte Frau Splieth,

bezugnehmend auf das o. g. Aktenzeichen beantragen wir im Namen und in Vollmacht der Lidl Dienstleistung GmbH & Co. KG, Bonfelder Straße 2, 74206 Bad Wimpfen eine Verlängerung der Geltungsdauer um ein Jahr bis zum **06.07.2026**.

Wir möchten darauf hinweisen, dass nunmehr die Lidl Immobilien Dienstleistung GmbH & Co. KG, Bonfelder Straße 2, 74206 Bad Wimpfen den Bauherren vertritt.

Bitte adressieren Sie sämtliche Post an die Lidl Immobilien Dienstleistung GmbH & Co. KG, Swienskühlenstraße 6, 18147 Rostock.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Lidl Immobilien Dienstleistung GmbH & Co. KG

ppa. Reinhard Bauer  
Immobilienleiter

i.V. Michael Herold  
Portfoliomanager

**Lidl Immobilien Dienstleistung GmbH & Co. KG**

Swienskühlenstraße 6 · 18147 Rostock · Telefon: 0800/5556680 · Telefax: 0381/66691-180

Bankverbindung: Commerzbank AG · Konto-Nr.: 703 603 600 (BLZ 620 800 12) · S.W.I.F.T.-Code: DRES DE FF 620

IBAN: DE93620800120703603600 · Sitz: Bad Wimpfen · Registergericht Stuttgart · HRA 739919 · USt.-IdNr.: DE359156875

Informationen zum Datenschutz finden Sie unter [www.lidl.de/datenschutz](http://www.lidl.de/datenschutz)