

Protokollauszug
Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Malchin vom
19.02.2025

**TOP 9. Bauantrag mit Abweichungen für ein Wohngebäude in der Gemarkung Malchin, Flur 30, Flurstück 178/2, 178/3 + 179/2
abgelehnt
2025/MC/015**

Herr Müller erläutert, dass lediglich eine Änderung vorgenommen wurde: Die Gewerbeeinheit im Erdgeschoss wurde mangels potenzieller Mieter in Wohnraum umgewandelt. Dies muss nun der Bauaufsicht angezeigt und genehmigt werden. Die Mitglieder des Bauausschusses wurden informiert, Frau Bremer hat der Nutzungsänderung zugestimmt.

Herr Skotnik teilt mit, dass die AfD-Fraktion aufgrund der nicht geänderten Höhe des Gebäudes, dieser Vorlage aus städtebaulicher Sicht nicht zustimmen wird.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag mit Abweichung für ein Wohngebäude in der Gemarkung Malchin, Flur 30, Flurstück 178/2, 178/3 und 179/2, wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	8
Enthaltungen:	2