

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2025/GIE/004
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 14.01.2025 Verfasser: Frau J. Schiedt FBL: Herr A. Harpeng
Bauvoranfrage zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses in der Gemarkung Gielow, Flur 11, Flurstück 25		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	18.02.2025	Bauausschuss der Gemeinde Gielow

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage Errichtung eines Mehrfamilienhauses in der Gemarkung Gielow, Flur 11, Flurstück 25, wird erteilt.

Sach- und Rechtslage:

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde
§ 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde

Finanzielle Auswirkungen:

keine, da privater Bauantrag

Anlagen:

Bauvoranfrage Mehrfamilienhaus
Lageplan

L e b e n s l a u f

(Beratungsverlauf der Vorlage 2025/GIE/004 mit Realisierungsvermerk)

Beschlüsse:

18.02.2025

V/BAGIE/076

Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Gielow

Herr Friedrichs führt an, dass das Gebäude sich in Höhe und baulichen Abmaßen einfügen muss, da es in zweiter Reihe steht und die Sicht der anderen Anwohner nicht behindert werden soll.

Die Bauausschussmitglieder geben zu bedenken, dass eine zusätzliche Auffahrt schwierig zu realisieren sein könnte, da das Gelände stark ansteigt.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage Errichtung eines Mehrfamilienhauses in der Gemarkung Gielow, Flur 11, Flurstück 25, wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0