

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2025/BAS/004
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 27.01.2025 Verfasser: Frau J. Schiedt FBL: Herr A. Harpeng
<b>Antrag auf Abweichung vom B-Plan zur Errichtung eines Carports mit Flachdach in der Gemarkung Basedow, Flur 2, Flurstück 20/2</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Nichtöffentlich	28.01.2025	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Gemeinde Basedow
Öffentlich	11.02.2025	Gemeindevertretung Basedow

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Abweichung vom B-Plan Nr. 1, 1. Änderung „Basedow-Höhe“ der Gemeinde Basedow (Flachdach statt 25° Dachneigung) zur Errichtung eines Carports in der Gemarkung Basedow, Flur 2, Flurstück 20/2, wird erteilt.

**Sach- und Rechtslage:**

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde  
 § 34 BauGB Bauen im Innenbereich  
 § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde

Das Bauvorhaben kann, bis auf die Dachform, verfahrensfrei gestellt werden.

**Finanzielle Auswirkungen:**

keine, da privater Bauantrag

**Anlagen:**

Bauantrag  
 Antrag auf Abweichung  
 Baubeschreibung  
 Flurkarte  
 Lageplan  
 Ansicht