

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2025/MC/001
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 02.01.2025 Verfasser: Frau J. Schiedt FBL: Herr A. Harpeng
<b>Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 25.11.2021 - Umbau und Sanierung Wohngebäude einschließlich Teilabbruch und Neuerrichtung in der Gemarkung Malchin, Flur 32, Flurstück 3</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	13.01.2025	Bauausschuss der Stadt Malchin
Nichtöffentlich	28.01.2025	Hauptausschuss der Stadt Malchin

#### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 25.11.2021 zum Umbau und Sanierung eines Wohngebäudes einschließlich Teilabbruch und Neuerrichtung in der Gemarkung Malchin, Flur 32, Flurstück 3, wird erteilt.

#### **Sach- und Rechtslage:**

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde  
 § 34 BauGB Bauen im Innenbereich  
 § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde  
 B-Planes Nr. 24 „Strietfeld“

Mit Beschluss vom 24.08.2021 (2021/MC/082) stimmte der Bauausschuss der Stadt Malchin dem Vorhaben zu. Daraufhin wurde mit Datum 25.11.2021 die Baugenehmigung erteilt.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

keine, da privater Bauantrag

#### **Anlagen:**

Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung