

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: 2024/MC/133
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften	Status: öffentlich Datum: 27.11.2024 Verfasser: Frau J. Schiedt FBL: Herr A. Harpeng
Bauantrag zur Nutzungsänderung/Umbau ehem. Büro-, Gargagen- und Werkstattgebäude zu Wohnzwecken (Arbeitsunterkünfte) in der Gemarkung Malchin, Flur 9, Flurstücke 13/1, 13/10, 13/15 und 21	
Behandlung	Termin Beratungsfolge
Öffentlich	11.12.2024 Stadtvertretung der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Nutzungsänderung/Umbau eines ehemaligen Büro-, Garagen- und Werkstattgebäudes zu Wohnzwecken (Arbeitsunterkünfte) in der Gemarkung Malchin, Flur 9, Flurstücke 13/1, 13/10, 13/15 und 21, wird erteilt.

Sach- und Rechtslage:

- § 22 KV Entscheidung der Gemeinde
- § 34 BauGB Bauen im Innenbereich
- § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde

Finanzielle Auswirkungen:

keine, da privater Bauantrag

Anlagen:

- Bauantrag
- Lageplan, Schnitt
- Grundriss
- Ansicht

L e b e n s l a u f

(Beratungsverlauf der Vorlage 2024/MC/133 mit Realisierungsvermerk)

Beschlüsse:

11.12.2024

V/MC/108

Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Malchin

Herr Skotnik schlägt vor, den Landkreis auf einen höheren Schallschutz der Fenster hinzuweisen.

Herr Harpeng teilt mit, dass es sich hier lediglich um Wohnungen für Mitarbeiter der Fürstenhof GmbH handelt, es findet keine Fremdvermietung statt.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Nutzungsänderung/Umbau eines ehemaligen Büro-, Garagen- und Werkstattgebäudes zu Wohnzwecken (Arbeitsunterkünfte) in der Gemarkung Malchin, Flur 9, Flurstücke 13/1, 13/10, 13/15 und 21, wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 17
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0