

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2024/MC/117
Federführend: Amt für Zentrale Dienste und Finanzen		Status: öffentlich
		Datum: 29.10.2024
		Verfasser: AfD-Fraktion
		FBL: AfD-Fraktion
<b>Antrag der AfD-Fraktion: Beratung zur Entwicklung des Bereiches Bahnhof mit seinen Gebäuden, des Bereiches um die Postkreuzung mit der Post, dem Kalenschem Tor und dem nördlichen Bereich der Karl-Dressel-Straße bis zur Schulstraße/Achterstraße</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	11.11.2024	Bauausschuss der Stadt Malchin
Öffentlich	11.12.2024	Stadtvertretung der Stadt Malchin

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Bauausschuss berät mit offenem Ausgang zur Entwicklung des oben beschriebenen Gebietes. Dieser Bereich ist ein städtebaulicher Missstand und bedarf einer Entwicklung/Sanierung. Die Wege dahin sollten im Bauausschuss beraten werden.

Dazu müssen die Eigentümer der anliegenden Grundstücke, wie des Bahnhofes, des Neubaublockes in der Karl-Dressel-Straße, der Post, des Verwaltungsgebäudes der Friedrich-Franz-Eisenbahn, der Raiffeisenbank usw. explizit eingeladen werden, um ihre Vorstellungen mit einzubringen.

#### **Sach- und Rechtslage:**

Der städtebauliche Missstand, der Leerstand von Gebäuden, die Schaffung von Voraussetzungen für Fördermittel zur Sanierung von Gebäuden und der Umgestaltung des Areals, der Neuordnung von Grundstücken erfordern die Einbeziehung aller Beteiligten, um ein städtebaulich gutes und dringend notwendiges Ergebnis zu erreichen.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine

#### **Anlagen:**

Antrag der AfD