

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2024/MC/076
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 16.07.2024
		Verfasser: Frau J. Schiedt
		FBL: Herr A. Harpeng
<b>Antrag auf Verlängerung des Vorbescheides vom 16.08.2021 zum Umbau und Sanierung der Stellmacherei zu einer Pflegeeinrichtung in der Gemarkung Retzow, Flur 1, Flurstücke 25/4 (ehem. 25/1) + 25/7 (ehem. 25/2) + 26/2 + 26/3 + 27/2 und 27/5</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	02.09.2024	Bauausschuss der Stadt Malchin

### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Verlängerung des Bauvorbescheids vom 16.08.2021 zum Umbau und Sanierung der Stellmacherei zu einer Pflegeeinrichtung in der Gemarkung Retzow, Flur 1, Flurstücke 25/4 (ehem. 25/1) + 25/7 (ehem. 25/2) + 26/2 + 26/3 + 27/2 und 27/5, wird erteilt.

### **Sach- und Rechtslage:**

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde  
 § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde

Der Antragssteller informiert, dass die Pflegeeinrichtung nicht realisiert wird, sondern lediglich Wohnungen zur Dauernutzung errichtet werden sollen.

Die Stellungnahme wird durch den Bürgermeister, nach Beratung im Bauausschuss, abgegeben, um die Frist zu wahren.

Der Hauptausschuss wird durch den Bürgermeister in der nachfolgenden Sitzung informiert.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

keine, da privater Bauantrag

### **Anlagen:**

Antrag auf Verlängerung des Bauvorbescheids vom 16.08.2021

## **L e b e n s l a u f**

(Beratungsverlauf der Vorlage 2024/MC/076 mit Realisierungsvermerk)

### **Beschlüsse:**

**02.09.2024**  
**V/BAMC/087**

**Konstituierende Sitzung des Bauausschusses der Stadt Malchin**

### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Verlängerung des Bauvorbescheids vom 16.08.2021 zum Umbau und Sanierung der Stellmacherei zu einer Pflegeeinrichtung in der Gemarkung Retzow, Flur 1, Flurstücke 25/4 (ehem. 25/1) + 25/7 (ehem. 25/2) + 26/2 + 26/3 + 27/2 und 27/5, wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 5  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0