

| | | |
|---|---------------|---|
| Beschlussvorlage | | Vorlage-Nr: 2012/MC/374 |
| Federführend: FBII - Bau- und Ordnungsverwaltung | | Status: öffentlich |
| | | Datum: 22.05.2012 |
| | | Verfasser: Herr Jennerjahn |
| | | FBL: Herr J. Banek |
| Satzungsbeschluss über die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 "Fangelturm" der Stadt Malchin | | |
| Behandlung | Termin | Beratungsfolge |
| Öffentlich | 05.06.2012 | Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umelt Stadt Malchin |
| Nichtöffentlich | 05.06.2012 | Hauptausschuss Stadt Malchin |
| Öffentlich | 20.06.2012 | Stadtvertretung der Stadt Malchin |

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung beschließt auf der Grundlage des § 10 BauGB i.V.m. § 13 a BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509) und des § 86 LBauO M-V vom 18. April 2006, zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 20. Mai 2011 (GVObI. M-V S. 323) die Satzung über die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 „Fangelturm“ der Stadt Malchin bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B).-

Die Begründung wird gebilligt.

Der Bürgermeister wird beauftragt die Genehmigung zu beantragen. Die Erteilung der Genehmigung der Satzung über die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 „Fangelturm“ der Stadt Malchin ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Sach- und Rechtslage:

| | |
|--------------|---|
| § 9 BauGB | Inhalt des Bebauungsplans |
| § 10 BauGB | Beschluss, Genehmigung und Inkrafttreten des Bebauungsplans |
| § 13 a BauGB | Bebauungspläne der Innenentwicklung |
| § 86 LBauO | Örtliche Bauvorschriften |

Finanzielle Auswirkungen:

Die DR Immobilien GmbH (Rossmann) übernimmt alle anfallenden Kosten für die städtebauliche Planung und die gesamte Verfahrensabwicklung der B-Planänderung bis hin zur Genehmigung derselben nach dem BauGB.

Anlagen:

Planzeichnung (Teil A) mit textlichen Festsetzungen (Teil B)
Begründung