

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2024/MC/051
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 07.05.2024 Verfasser: Frau J. Schiedt FBL: Herr A. Harpeng
Antrag zur Nutzungsänderung von Wohnen in Ferienwohnung (DG) in der Gemarkung Malchin, Flur 28, Flurstück 182/1		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	15.05.2024	Stadtvertretung der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Nutzungsänderung von Wohnen in Ferienwohnung (DG) in der Gemarkung Malchin, Flur 28, Flurstück 182/1, wird erteilt.

Sach- und Rechtslage:

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde
 § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde
 § 34 BauGB Bauen im Innenbereich
 B-Plan Nr. 4 der Stadt Malchin „Scheunenstraße“

Das betroffene Flurstück liegt lt. B-Plan Nr. 4 „Scheunenstraße“ in einem reinen Wohngebiet. Nach § 3, Abs. 3, Nr. 1 BauNVO können kleine Betriebe des Beherbergungsgewerbes ausnahmsweise zugelassen werden.

Finanzielle Auswirkungen:

keine, da privater Bauantrag

Anlagen:

Bauantragsunterlagen
 Grundriss, Schnitte, Ansichten