

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> 2012/MC/364	
Federführend: FBII - Bau- und Ordnungsverwaltung	Status: öffentlich Datum: 12.04.2012 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek	
<b>Neubau Drogeriemarkt in der Gemarkung Malchin, Flur 30, Flurstücke 169/13, 191/3 - 204/7</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	25.04.2012	Stadtvertretung der Stadt Malchin

#### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau eines Drogeriemarktes in der Gemarkung Malchin, Flur 30 auf den Flurstücken 169/13, 191/3 – 204/7 wird erteilt.

#### **Sach- und Rechtslage:**

§ 22 Kommunalverfassung

Entscheidung der Gemeinde

§ 36 BauGB

Stellungnahme der Gemeinde

§ 34 BauGB

Bauen im Innenbereich

B-Plan Nr. 23 „Fangelturm“ – 2. Änderung

Die Erschließung ist über den städtebaulichen Vertrag und über den Erschließungsvertrag mit der DR Immobilien GmbH gesichert.

Der B-Plan liegt noch bis zum 04.05.2012 in der Verwaltung aus.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da privates Bauvorhaben

#### **Anlagen:**

Bauantragsunterlagen

## **L e b e n s l a u f**

(Beratungsverlauf der Vorlage 2012/MC/364 mit Realisierungsvermerk)

#### **Beschlüsse:**

**25.04.2012**

**V/MC/022**

**Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Malchin**

Herr Schwemer merkt an, dass am 29.02.2012 die Änderung des B-Planes beschlossen wurde. In diesem Antrag stimmt die Dachform nicht.

Herr Banek erklärt, dass der Antrag durch die Bauordnungsbehörde geprüft wird.

#### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau eines Drogeriemarktes in der Gemarkung Malchin, Flur 30 auf den Flurstücken 169/13, 191/3 – 204/7 wird erteilt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 1

Enthaltungen: 0