

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2024/BAS/020
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 21.03.2024 Verfasser: Frau J. Schiedt FBL: Herr A. Harpeng
Antrag auf Nutzungsänderung von Bungalow in Wohngebäude in der Gemarkung Basedow, Flur 12, Flurstück 168		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Nichtöffentlich	07.05.2024	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Gemeinde Basedow
Öffentlich	14.05.2024	Gemeindevertretung Basedow

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag Nutzungsänderung von Bungalow in Wohngebäude in der Gemarkung Basedow, Flur 12, Flurstück 168, wird erteilt.

Sach- und Rechtslage:

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde
 § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde
 § 35 BauGB Bauen im Außenbereich

Im Jahr 2018 wurde bereits eine Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses gestellt, welches durch die Gemeindevertretung Basedow negativ beschieden wurde.

Daraufhin fand im Mai 2022 ein Vor-Ort-Termin mit dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, dem Bürgermeister der Gemeinde Basedow sowie einem Vertreter des Amtes Malchin am Kummerower See statt. Als Ergebnis dieses Treffens wurde der Antragsteller aufgefordert, einen Bauantrag zur Legalisierung des Wohnens zu stellen, mit der Maßgabe, dass kein weiterer Neubau errichtet wird.

Finanzielle Auswirkungen:

keine, da privater Bauantrag

Anlagen:

Bauantrag
 Lageplan
 Ansicht, Grundriss, Schnitt