

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2012/MC/362
Federführend: FBII - Bau- und Ordnungsverwaltung		Status: öffentlich Datum: 12.04.2012 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek
<b>Errichtung einer zweigeschossigen Stadtvilla mit Garage und Abstellraum in der Flur 33 auf dem Flurstück 286 in der Gemarkung Malchin</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	25.04.2012	Stadtvertretung der Stadt Malchin

#### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung einer zweigeschossigen Stadtvilla mit Garage und Abstellraum in der Gemarkung Malchin, Flur 11 auf dem Flurstück 286 wird erteilt. Der Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 5 „Amselweg“ an Stelle Traufhöhe 4,50 m zulässig geplant 6,16 m und einer Dachneigung von 40°-50° zulässig auf DN 25° wird zugestimmt.

#### **Sach- und Rechtslage:**

B-Plan Nr. 5 „Amselweg“  
§ 22 KV  
§ 36 BauGB

Entscheidung der Gemeinde  
Stellungnahme der Gemeinde

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, Erschließung ist fertiggestellt.

#### **Anlagen:**

Bauantragsunterlagen

## **L e b e n s l a u f**

(Beratungsverlauf der Vorlage 2012/MC/362 mit Realisierungsvermerk)

#### **Beschlüsse:**

**25.04.2012**

**V/MC/022**

**Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Malchin**

#### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung einer zweigeschossigen Stadtvilla mit Garage und Abstellraum in der Gemarkung Malchin, Flur 11 auf dem Flurstück 286 wird erteilt. Der Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 5 „Amselweg“ an Stelle Traufhöhe 4,50 m zulässig geplant 6,16 m und einer Dachneigung von 40°-50° zulässig auf DN 25° wird zugestimmt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 18  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0