

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2012/MC/360
Federführend: FBII - Bau- und Ordnungsverwaltung		Status: öffentlich Datum: 12.04.2012 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek
Umbau Wohn- und Geschäftshaus zu Mehrfamilienhaus (ehem. Ladengeschäfte und Kegelbahn) in der Gemarkung Malchin, Flur 33 auf dem Flst. 216		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	25.04.2012	Stadtvertretung der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Umbau des Wohn- und Geschäftshauses und der Nutzungsänderung der Kegelbahn zu Mehrfamilienhaus (ehem. Ladengeschäfte und Kegelbahn) in der Gemarkung Malchin, Flur 33 auf dem Flst. 216 wird erteilt.

Sach- und Rechtslage:

§ 22 Kommunalverfassung
§ 36 BauGB
§ 34 BauGB

Entscheidung der Gemeindevertretung
Stellungnahme der Gemeinde
Bauen im Innenbereich

Das Wohn- und Geschäftshaus in der Basedower Str. 1 ist durch den jahrelangen Leerstand stark sanierungsbedürftig. Die ehem. Nutzung des hofseitigen Anbaus als Kegelbahn und gastronomische Einrichtung soll entfallen. Der gesamte Gebäudekomplex wird der Wohnnutzung zugeführt.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine, da privates Bauvorhaben.

Anlagen:

Bauantragsunterlagen

L e b e n s l a u f

(Beratungsverlauf der Vorlage 2012/MC/360 mit Realisierungsvermerk)

Beschlüsse:

25.04.2012

V/MC/022

Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Malchin

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Umbau des Wohn- und Geschäftshauses und der Nutzungsänderung der Kegelbahn zu Mehrfamilienhaus (ehem. Ladengeschäfte und Kegelbahn) in der Gemarkung Malchin, Flur 33 auf dem Flst. 216 wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 18
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Herr Reimers verlässt die Sitzung.