

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2024/MC/030
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 21.03.2024 Verfasser: Frau J. Schiedt FBL: Herr A. Harpeng
Bauvoranfrage zur Nutzungsänderung Stellwerk DB zu Wohngebäude in der Gemarkung Malchin, Flur 35, Flurstück 1/22		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	08.04.2024	Bauausschuss der Stadt Malchin
Nichtöffentlich	23.04.2024	Hauptausschuss der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid zur Nutzungsänderung Stellwerk DB in Wohngebäude in der Gemarkung Malchin, Flur 35, Flurstück 1/22, wird erteilt.

Sach- und Rechtslage:

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde
 § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde
 § 34 BauGB Bauen im Innenbereich

Ca. 900 m² werden rund um das Stellwerk noch als Teilfläche des Flurstücks 1/22 vermessen. Der gesamte Bereich des Stellwerks befindet sich unter Denkmalschutz.

Finanzielle Auswirkungen:

keine, da privater Antrag

Anlagen:

Bauvoranfrage