

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2024/MC/029
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 21.03.2024 Verfasser: Frau J. Schiedt FBL: Herr A. Harpeng
<b>Antrag auf Verlängerung des Vorbescheides vom 07.07.2021 zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage in der Gemarkung Gorschendorf, Flur 1, Flurstück 52/13</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	08.04.2024	Bauausschuss der Stadt Malchin
Nichtöffentlich	23.04.2024	Hauptausschuss der Stadt Malchin

#### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Verlängerung des Vorbescheides vom 07.07.2021 zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage in der Gemarkung Gorschendorf, Flur 1, Flurstück 52/13, wird erteilt.

#### **Sach- und Rechtslage:**

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde  
 § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde  
 § 34 BauGB Bauen im Außenbereich

Das Vorhaben ist lt. dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte nach § 34 BauGB planungsrechtlich zulässig und erteilt mit Datum 07.07.2021 einen positiven Vorbescheid.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

keine, da privater Bauantrag

#### **Anlagen:**

Antrag auf Verlängerung  
 Vorbescheid  
 Bauvoranfrage