

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2012/MC/362
Federführend: FBII - Bau- und Ordnungsverwaltung		Status: öffentlich
		Datum: 12.04.2012
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
<b>Errichtung einer zweigeschossigen Stadtvilla mit Garage und Abstellraum in der Flur 33 auf dem Flurstück 286 in der Gemarkung Malchin</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich		Stadtvertretung der Stadt Malchin

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung einer zweigeschossigen Stadtvilla mit Garage und Abstellraum in der Gemarkung Malchin, Flur 11 auf dem Flurstück 286 wird erteilt. Der Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 5 „Amselweg“ an Stelle Traufhöhe 4,50 m zulässig geplant 6,16 m und einer Dachneigung von 40°-50° zulässig auf DN 25° wird zugestimmt.

**Sach- und Rechtslage:**

B-Plan Nr. 5 „Amselweg“  
§ 22 KV  
§ 36 BauGB

Entscheidung der Gemeinde  
Stellungnahme der Gemeinde

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, Erschließung ist fertiggestellt.

**Anlagen:**

Bauantragsunterlagen