

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2024/MC/005
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 12.01.2024 Verfasser: Frau J. Schiedt FBL: Herr A. Harpeng
Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses in der Gemarkung Gorschendorf, Flur 1, Flurstück 195		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	16.01.2024	Ortsteilvertretung Gorschendorf
Öffentlich	29.01.2024	Bauausschuss der Stadt Malchin
Nichtöffentlich	20.02.2024	Hauptausschuss der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Wohnhauses in der Gemarkung Gorschendorf, Flur 1, Flurstück 195, wird **nicht** erteilt.

Sach- und Rechtslage:

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde
 § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde
 § 35 BauGB Bauen im Außenbereich

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich der Gemeinde Gorschendorf. Weiterhin ist das Flurstück 195, der Flur 1, in der Gemarkung Gorschendorf, lt. Flächennutzungsplan als Sportanlage und nicht als Bauland ausgewiesen.

Finanzielle Auswirkungen:

keine, da privater Bauantrag

Anlagen:

Bauvoranfrage
 Flurkarte
 Flächennutzungsplan Gorschendorf