

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2023/MC/089
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 04.10.2023 Verfasser: Frau J. Schiedt FBL: Herr A. Harpeng
<b>Antrag auf Genehmigungsfreistellung zur Errichtung eines Gartenhauses in der Gemarkung Malchin, Flur 33, Flurstück 238</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	23.10.2023	Bauausschuss der Stadt Malchin

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Gartenhauses im Rahmen der Genehmigungsfreistellung in der Gemarkung Malchin, Flur 33, Flur 238, wird erteilt.

**Sach- und Rechtslage:**

Die Bedingungen aus dem § 62 Abs.1 und 2 L-BauO MV sind erfüllt. Demzufolge wird kein Genehmigungsverfahren durchgeführt und eine Untersagung nach §15 Abs.1 BauGB (Veränderungssperre) wird beim Landkreis nicht beantragt.

B-Plan Nr. 5 „Amselweg“, 1. Änderung, der Stadt Malchin  
 § 22 KV Entscheidung der Gemeinde  
 § 62 L-BauO **Genehmigungsfreistellung**  
 § 36 BauGB Entscheidung der Gemeinde

**Finanzielle Auswirkungen:**

keine, da privater Bauantrag

**Anlagen:**

Bauantrag  
 Flurkarte  
 Lageplan  
 Ansicht, Grundriss